



Комплекс нежилых зданий по адресу: г. Рыбинск, ул. Свердлова, д. 24

Информация об объекте

Тип площадки: Здание ОКН

Кадастровый номер: 76:20:030416:58, 76:20:030416:55, 76:20:030416:56, 76:20:030416:57, 76:20:030416:60, 76:20:030416:59, 76:20:030416:61

Муниципальное образование: г. Рыбинск

Адрес (местоположение): Ярославская область, Рыбинский р-н, г. Рыбинск, ул. Свердлова, д. 24

Площадь земельного участка: 7638,00 кв.м.

Площадь объекта строительства: 1728,00 кв.м.

Функциональное назначение: Нежилое

Инженерная инфраструктура: Имеется возможность подключения: электроснабжение, водоснабжение.

Транспортная доступность: Есть подъезд с ул. Свердлова.

Период приема заявок: 09.07.2026 10:00 - 07.08.2026 10:00



Описание

В комплекс входят:

- здание конторы в разрушенном состоянии;
- здание флигеля для кучеров;
- здание домика для гостей в разрушенном состоянии;
- здание главного дома в разрушенном состоянии;
- здание тира в разрушенном состоянии;
- водонапорная башня в разрушенном состоянии;
- здание мастерских в разрушенном состоянии;

Комплекс является объектом культурного наследия регионального значения «Усадьба Михалковых», XVIII –XX вв., включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Расположен в районе частной жилой застройки. В непосредственной

близости находятся река Волга, школа, остановки общественного транспорта, магазины, Петровский парк.



Сведения о процедуре

Способ передачи: Не указан

Начальная цена за объект: 7709029,00 Р

Размер задатка: 770 902,90 Р

Дата начала приема заявок: 09.07.2026 10:00

Дата окончания приема заявок: 07.08.2026 10:00
