



Историческое здание в центре г. Ярославля

Информация об объекте

Тип площадки: Здание с земельным участком

Кадастровый номер: Здание - 76:23:030716:40; земельный участок - 76:23:030722:14

Муниципальное образование: г. Ярославль

Адрес (местоположение): Ярославская область, г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 10/3

Площадь земельного участка: 531 кв.м.

Площадь объекта строительства: 809,6

Функциональное назначение: Нежилое

Инженерная инфраструктура: Трехэтажное здание. Электроснабжение: до 32,8 кВт, точка присоединения ТП 285 МРСК Центра филиал "Ярэнерго"; Водоснабжение: гарантированный объем подачи холодной воды - 0,102 м³/час (1,749 м³/сутки), Гарантированный уровень давления холодной воды - 2,5 атм, нагрузка на горячее водоснабжение - 0,015 Гкал/час, отопление - 0,0915 гкал/час; Водоотведение: максимальный расход сточных вод - 0,126 м³/час (2,153 м³/сутки), объем отводимых в ЦСВ сточных вод - 50м³/месяц

Транспортная доступность: Парковка - вдоль здания по ул. Революционная. Волжская набережная в шаговой доступности

Цена: 118 004 989 Р







Фото - АО «Российский аукционный дом»



Фото - АО «Российский аукционный дом»

Описание

Предложение для инвестирования: создание гостиничного комплекса/бутик-отеля в центральной части г. Ярославля

Объект культурного наследия федерального значения «Банковская контора».

Объект с большой историей, памятник культуры 18 века - построен в 1780 году. Когда-то здесь была «Банковская контора». Внутри сохранились арочные пролеты, красивые перила и другие элементы старой архитектуры.

Продается с обременением для защиты и сохранения культурного наследия.

Сведения о процедуре

Способ передачи: Продажа через аукцион

Начальная цена за объект: 118 004 989 ₽

Размер задатка: 23 600 997,8 ₽

Связаться с администратором объекта

Электронная почта

ZHuravlevaSA@yarregion.ru

Телефон

8 (4852) 40-11-15