



Министерство  
инвестиций  
и промышленности  
Ярославской области

# Земельный участок под строительство объектов туризма и отдыха 15,6 га

## Общая информация

**Общая площадь:** 156000 кв.м.

---

**Тип площадки:** Greenfield

---

**Формат площадки:** Земельный участок

---

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

---

**Муниципальное образование:** Рыбинский район

---

**Адрес (местоположение):** Ярославская область, Рыбинский район,  
с/п Огарковское, деревня Пахонино

---

**Форма собственности:** муниципальная

---

**Форма сделки:** аренда, продажа

---



## Описание

**Вид разрешенного использования:** Объекты рекреационного назначения

---

## Инфраструктура

**Инфраструктура:** Удалённость от адм. центра - до г. Рыбинска 22 км; удаленность от ближайшего населенного пункта - до д. Пахонино - 0.3 км; удаленность от ближайшей грузовой ж/д станции 32 км; удалённость от дороги шоссейного типа 0.5 км; возможность обустройства съезда - имеется; удаленность от причала/речного порта 31 км; удаленность от ближайшего пожарного депо - 30 км. Имеется возможность подключения. Электроснабжение –да, Водоснабжение –нет, Канализация – нет, Теплоснабжение – нет, Газоснабжение - нет

**Водоснабжение:** Нет

**Водоотведение:** Нет

**Газоснабжение:** Есть возможность подключения

**Электроснабжение:** Есть возможность подключения

**Теплоснабжение:** Есть возможность подключения

**Наличие Ж/Д:** Нет

## Дополнительная информация

**Меры поддержки:** [Просмотреть](#)

**Свод инвестиционных правил:** [Просмотреть](#)

**Тарифы:** [Просмотреть](#)

**Наименование собственника:** Администрация Рыбинского муниципального района

**Администратор инвестиционной площадки:** Администрация Рыбинского муниципального района

## **Связаться с администратором объекта**

### **Контактное лицо**

Степина Виктория Владимировна, заместитель начальника отдела доходов и экономического развития управления экономики и финансов администрации Рыбинского муниципального района

### **Телефон контактного лица, e-mail**

+7 (4855) 22-26-24