



Министерство
инвестиций
и промышленности
Ярославской области

Земельный участок общей площадью 0,25 га, расположенный по адресу Ярославская область, Пошехонский район, г. Пошехонье, ул. Рыбинская, 49г

Общая информация

Кадастровый номер ЗУ: 76:12:010213:67

Класс опасности: V

Общая площадь: 2500 кв.м.

Технические характеристики: Пригоден для строительства
автогазозаправочной станции

Тип площадки: Greenfield

Формат площадки: Земельный участок

Категория земель: Земли населенных пунктов

Муниципальное образование: Пошехонский муниципальный
округ

Адрес (местоположение): Ярославская область, Пошехонский
район, г. Пошехонье, ул. Рыбинская, 49г

Преференциальный режим: отсутствует

Форма собственности: неразграниченная

Форма сделки: аренда, продажа

Стоимость объекта, руб.: Определяется по итогам аукциона Р





Описание

Вид разрешенного использования: Для строительства автогазозаправочной станции

Инфраструктура

Инфраструктура: Удаленность от федеральной трассы М8 80 км.

Водоснабжение: Нет. Точка подключения водопроводного ввода - существующий водопровод Ду100, проходящий от ул. Рыбинская до ул. Заводская. Максимальная нагрузка - 2,0 куб. м. в сутки

Тариф на потребление (водоснабжение), руб./куб.м: 175,68

Водоотведение: Нет. Точка подключения сброса стоков - существующий самотечный канализационный коллектор Ду150, проходящий по ул. Рыбинская. Максимальная нагрузка - 2,0 куб. м. в сутки

Тариф на потребление (водоотведение), руб./куб.м), руб./тонна: 234,17

Тариф на транспортировку (водоотведение), руб./куб.м: Включен в тариф на потребление

Газоснабжение: Нет. Возможно подключение. Максимальное потребление 50 куб. м. в час. Срок подключения - 2 года. Ближайшая точка присоединения к газораспределительным сетям - газопровод высокого давления, проходящий по ул.Рыбинская.

Электроснабжение: Нет. Возможно от существующих электроустановок филиала ПАО "Россети Центр" - "Ярэнерго". Мощность - 10 кВт, уровень напряжения - 0,4 кВ.

Средняя цена на энергию за отчетный год (1 ЦК, до 670кВт, руб./МВт*ч, юр. лица): 11550 Р

Теплоснабжение: Нет

Теплоснабжение Тариф на потребление, руб./Гкал*ч: 4607,94

Вывоз ТКО: Да

Вывоз ТКО (тариф), руб./куб.м: 723,48

Наличие подъездных путей: Вблизи автомобильной трассы Р-104

Наличие Ж/Д: Нет

Наличие парковки грузового транспорта: Нет

Дополнительная информация

Меры поддержки: [Просмотреть](#)

Свод инвестиционных правил: [Просмотреть](#)

Тарифы: [Просмотреть](#)

Наименование собственника: до разграничения государственной собственности на землю

Администратор инвестиционной площадки: Управление финансов Администрации Пошехонского МО

Связаться с администратором объекта

Контактное лицо

Львова Ирина Александровна, консультант Управления финансов Администрации Пошехонского МО

Телефон контактного лица, e-mail

+7 (48546) 2-25-06, poshfin@rambler.ru

Сайт

[Просмотреть](#)