



Министерство
инвестиций
и промышленности
Ярославской области

Земельный участок общей площадью 0,5 га, расположенный по адресу Ярославская область, Пошехонский муниципальный округ, д. Кладово

Общая информация

Общая площадь: 5000 кв.м.

Тип площадки: Greenfield

Формат площадки: Земельный участок

Категория земель: Земли населенных пунктов

Муниципальное образование: Пошехонский муниципальный округ

Адрес (местоположение): Ярославская область, Пошехонский муниципальный округ, д. Кладово

Преференциальный режим: отсутствует

Форма собственности: неразграниченная

Форма сделки: аренда, продажа

Стоимость объекта, руб.: Определяется по итогам аукциона Р



Описание

Вид разрешенного использования: Общественное питание



Инфраструктура

Инфраструктура: Отсутствует (возможно подключение)

Водоснабжение: Нет. Возможно подключение. Точка присоединения - водопровод, проходящий по д. Кладово - существующий водопровод ДУ100. Максимальная нагрузка - 1,0 кв.м. в сутки

Тариф на потребление (водоснабжение), руб./куб.м: 172,8

Водоотведение: Нет. Отсутствует возможность присоединения к централизованной системе водоотведения

Тариф на потребление (водоотведение), руб./куб.м), руб./тонна: 234,17

Тариф на транспортировку (водоотведение), руб./куб.м: Включен в тариф на потребление

Газоснабжение: Нет. Подключение возможно после создания газораспределительных сетей в районе д. Кладово. Расстояние от существующих газовых сетей до участка 16 км.

Электроснабжение: Нет. Возможно только при условии установки трансформаторной подстанции (КТП) мощностью 100кВА и строительства воздушной линии электропередачи (ВЛ) 0,4 кВ, протяженностью 80 м. от существующих электроустановок филиала ПАО "РоссетиЦентр"- "Ярэнерго" - от опоры №22-5 ВЛ-10кВ №9 "Кладово" ПС 220/35/10 кВ "Пошехонье"

Средняя цена на энергию за отчетный год (1 ЦК, до 670кВт, руб./МВт*ч, юр. лица): 11550 Р

Теплоснабжение: Нет

Теплоснабжение Тариф на потребление, руб./Гкал*ч: 4607,94

Вывоз ТКО: Да

Вывоз ТКО (тариф), руб./куб.м: 772,68

Наличие подъездных путей: Удаленность от автомобильной дороги с асфальтовым покрытием 410 м.

Наличие Ж/Д: Нет

Наличие парковки грузового транспорта: Нет

Дополнительная информация

Меры поддержки: [Просмотреть](#)

Свод инвестиционных правил: [Просмотреть](#)

Тарифы: [Просмотреть](#)

Наименование собственника: Администрация Пошехонского муниципального округа

Администратор инвестиционной площадки: Управление финансов Администрации Пошехонского МО

Связаться с администратором объекта

Контактное лицо

Львова Ирина Александровна, консультант Управления финансов Администрации Пошехонского МО

Телефон контактного лица, e-mail

8 (48546) 2-25-06, poshfin@rambler.ru

Сайт

[Просмотреть](#)