



Министерство  
инвестиций  
и промышленности  
Ярославской области

# Земельный участок 27,70 га по адресу Ростовский район с/о Поречский

## Общая информация

**Общая площадь:** 277000 кв.м.

**Кадастровый номер ЗУ:** 76:13:040301:7

**Тип площадки:** Greenfield

**Формат площадки:** Земельный участок

**Категория земель:** Земли сельскохозяйственного назначения

**Муниципальное образование:** Ростовский муниципальный округ

**Адрес (местоположение):** Ярославская область, Ростовский район,  
сп Поречье-Рыбное

**Форма собственности:** муниципальная

**Форма сделки:** аренда

**Стоимость объекта, руб.:** кадастровая стоимость 872550,00 руб. Р



## Описание

**Вид разрешенного использования:** для сельскохозяйственного использования

---

# Инфраструктура

**Инфраструктура:** техническая возможность подключения (присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения под потребности инвест проекта имеется

**Водоснабжение:** нет

**Тариф на потребление (водоснабжение), руб./куб.м:** 82,86-96,11 руб.

**Водоотведение:** нет

**Тариф на потребление (водоотведение), руб./куб.м), руб./тонна:** 78,49-130,74 руб.

**Тариф на транспортировку (водоотведение), руб./куб.м:** не установлен

**Газоснабжение:** да

**Электроснабжение:** да

**Средняя цена на энергию за отчетный год (1 ЦК, до 670кВт, руб./МВт\*ч, юр. лица):** 7,05-10,17 руб Р

**Теплоснабжение:** нет

**Теплоснабжение Тариф на потребление, руб./Гкал\*ч:** 6248,52-6986,18 руб

**Вывоз ТКО:** да

**Вывоз ТКО (тариф), руб./куб.м:** 723,48

**Наличие подъездных путей:** да

**Наличие Ж/Д:** нет

**Наличие парковки грузового транспорта:** нет

## Дополнительная информация

Меры поддержки: [Просмотреть](#)

---

Свод инвестиционных правил: [Просмотреть](#)

---

Тарифы: [Просмотреть](#)

---

**Наименование собственника:** Ростовский муниципальный округ  
Ярославской области

---

**Администратор инвестиционной площадки:** Начальник отдела  
инвестиций администрации Ростовского муниципального района -  
Хрунова Анна Владимировна 8(48536)6-12-41, econ@rostov.adm.yar.ru

---

## Связаться с администратором объекта

### Контактное лицо

Хрунова Анна Владимировна, начальник отдела инвестиций управления  
экономики администрации Ростовского муниципального района

### Телефон контактного лица, e-mail

8-48536-6-12-41, econ@rostov.adm.yar.ru

### Сайт

[Просмотреть](#)