



Министерство
инвестиций
и промышленности
Ярославской области

Земельный участок 0,4 Га

Общая информация

Класс опасности: III - V

Общая площадь: 4109 кв.м.

Кадастровый номер ЗУ: 76:23:011001:5404

Тип площадки: Greenfield

Формат площадки: Земельный участок

Категория земель: Земли населенных пунктов

Муниципальное образование: г. Ярославль

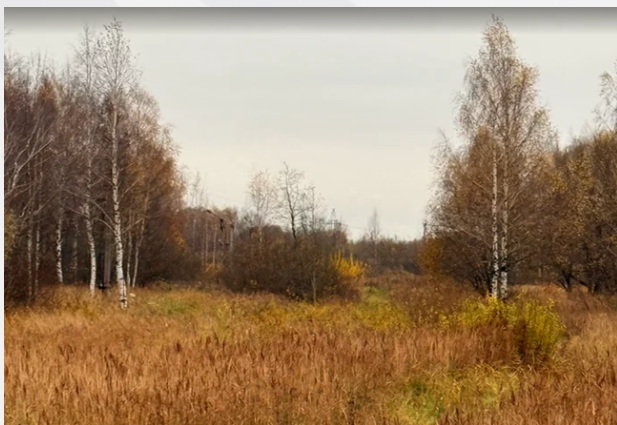
Адрес (местоположение): Ярославская область, г. Ярославль, ул.
Монтажная, земельный участок № 4

Преференциальный режим: Отсутствует

Форма собственности: муниципальная

Форма сделки: аренда

Стоимость объекта, руб.: По результатам аукциона Р



Описание

Вид разрешенного использования: Легкая промышленность, код 6.3



Инфраструктура

Инфраструктура: Имеется возможность подключения к коммунальным ресурсам

Водоснабжение: Возможно подключение (от водопровода Ø 400 мм. Свободная мощность 2 м3/сутки)

Тариф на потребление (водоснабжение), руб./куб.м: 43,26

Водоотведение: В колодец на фекальном коллекторе Ø 1000 мм. Свободная мощность 2 м3/сутки.)

Тариф на потребление (водоотведение), руб./куб.м), руб./тонна: 32,56

Тариф на транспортировку (водоотведение), руб./куб.м: Приказ ДЖКХЭиРТ от 20.12.2021 № 435-тп

Газоснабжение: Возможно подключение (от подземного газопровода высокого давления II категории Ø 530 мм. Максимальное потребление природного газа 40 м3/час.

Электроснабжение: Возможно подключение

Средняя цена на энергию за отчетный год (1 ЦК, до 670кВт, руб./МВт*ч, юр. лица): Информация отсутствует Р

Теплоснабжение: Возможность подключения отсутствует (только газовое отопление)

Теплоснабжение Тариф на потребление, руб./Гкал*ч: Возможность подключения отсутствует (только газовое отопление)

Вывоз ТКО: Возможен вывоз ТКО

Вывоз ТКО (тариф), руб./куб.м: 723,48

Наличие подъездных путей: Имеется возможность в организации подъезда до существующего объекта улично-дорожной сети города

Наличие Ж/Д: Нет

Наличие парковки грузового транспорта: Нет

Дополнительная информация

Меры поддержки: [Просмотреть](#)

Свод инвестиционных правил: [Просмотреть](#)

Тарифы: [Просмотреть](#)

Наименование собственника: Мэрия города Ярославля

Администратор инвестиционной площадки: Управление планирования экономического развития города ДСЭРГ мэрии г. Ярославля

Связаться с администратором объекта

Контактное лицо

Ярмак Юлия Фредьевна, консультант отдела инвестиционной и налоговой политики управления планирования экономического развития города ДСЭРГ мэрии г. Ярославля

Телефон контактного лица, e-mail

+7(4852)40-45-44 YarmakYF@city-yar.ru

Сайт

[Просмотреть](#)