



Министерство
инвестиций
и промышленности
Ярославской области

Здание производственного корпуса

Общая информация

Класс опасности: IV

Кадастровый номер здания, сооружения, помещения:

76:20:060224:113

Общая площадь: 4778 кв.м.

Тип площадки: brownfield

Формат площадки: Здания и сооружения

Категория земель: Земли населенных пунктов Для эксплуатации основной промышленной площадки

Муниципальное образование: г. Рыбинск

Адрес (местоположение): г. Рыбинск ул. Серова 89

Преференциальный режим: отсутствует

Форма собственности: частная

Форма сделки: аренда



Описание

Вид разрешенного использования: Для производственных целей

Инфраструктура

Инфраструктура: Асфальтовое покрытие по ул. Серова
Ограждение по периметру земельного участка 4,9 км до
Рыбинского ж/д вокзала 6,6 км до центра г. Рыбинска 90 км до г.
Ярославля 190 км до г. Костромы 310 км до г. Москвы

Водоснабжение: да

Тариф на потребление (водоснабжение), руб./куб.м: 53,20
руб./куб.м. с 01.10.2026 56,74 руб./куб.м.

Водоотведение: Да

Тариф на потребление (водоотведение), руб./куб.м), руб./тонна:
41,24 руб./куб.м. с 01.10.2026 45,16 руб./куб.м

Тариф на транспортировку (водоотведение), руб./куб.м: с
01.01.2026 – 169,14; с 01.10.2026 – 169,14. Приказ Министерства
тарифного регулирования от 11.12.2025 № 181-вс/во

Газоснабжение: нет

Электроснабжение: да

**Средняя цена на энергию за отчетный год (1 ЦК, до 670кВт,
руб./МВт*ч, юр. лица):** Информация отсутствует Р

Теплоснабжение: Нет

Теплоснабжение Тариф на потребление, руб./Гкал*ч: с 01.01.2026
2262,61; с 01.10.2026 2607,26

Вывоз ТКО: возможен

Вывоз ТКО (тариф), руб./куб.м: 723,48, с 01.10.2026 828,82

Наличие подъездных путей: да

Наличие Ж/Д: нет

Наличие парковки грузового транспорта: да

Дополнительная информация

Меры поддержки: [Просмотреть](#)

Свод инвестиционных правил: [Просмотреть](#)

Тарифы: [Просмотреть](#)

Наименование собственника: АО «Рыбинский завод приборостроения»

Администратор инвестиционной площадки: Малькова Наталья Игоревна - руководитель проектной деятельности МКУ ГОГР "УГР" (4855)290163

Связаться с администратором объекта

Контактное лицо

Мещеряков Илья Александрович - начальник управления экономического развития и инвестиций Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области

Телефон контактного лица, e-mail

(4855) 29-00-35 mescheryakov@rybadm.ru

Сайт

[Просмотреть](#)