



Министерство  
инвестиций  
и промышленности  
Ярославской области

## Инвестиционная площадка 77,05 га

### Общая информация

**Общая площадь:** 770500 кв.м.

**Кадастровый номер ЗУ:** 76:19:020104:283

**Тип площадки:** Greenfield

**Формат площадки:** Земельный участок

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Муниципальное образование:** Ростовский район

**Адрес (местоположение):** Ярославская область, Ростовский район,  
г. Ростов, Савинское шоссе

**Преференциальный режим:** Территория опережающего развития

**Форма собственности:** муниципальная

**Форма сделки:** аренда, последующий выкуп

**Стоимость объекта, руб.:** кадастровая стоимость 89962996,20 Р



## Описание

**Вид разрешенного использования:** Для сельскохозяйственного производства

---

## Инфраструктура

**Инфраструктура:** Электроэнергия: возможно подключение к электрическим сетям от строящейся РП по Савинскому шоссе не менее 6 МВт. Источник электроэнергии ПС - 220 кВ

**Водоснабжение:** Нет

**Тариф на потребление (водоснабжение), руб./куб.м:** 65,15

**Водоотведение:** Нет

**Газоснабжение:** Нет

**Электроснабжение:** Нет

**Теплоснабжение:** Нет

**Вывоз ТКО:** Да

**Вывоз ТКО (тариф), руб./куб.м:** уточнение при реализации проекта

**Наличие подъездных путей:** Нет

**Наличие Ж/Д:** Нет

**Наличие парковки грузового транспорта:** Нет

## Дополнительная информация

**Меры поддержки:** [Просмотреть](#)

**Свод инвестиционных правил:** [Просмотреть](#)

**Тарифы:** [Просмотреть](#)

**Наименование собственника:** Администрация Ростовского  
муниципального района

---

**Администратор инвестиционной площадки:** Администрация  
Ростовского муниципального района

---

## Связаться с администратором объекта

### Контактное лицо

Хрунова Анна Владимировна, начальник отдела инвестиционного развития  
управления экономики администрации Ростовского муниципального района

### Телефон контактного лица, e-mail

+7 (48536) 6-12-41, econ@rostov.adm.yar.ru

### Сайт

[Просмотреть](#)