



Министерство
инвестиций
и промышленности
Ярославской области

Земельный участок, общей площадью 3,6 га, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский муниципальный округ, в районе п. Щедрино

Общая информация

Общая площадь: 36467 кв.м.

Тип площадки: Greenfield

Формат площадки: Земельный участок

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Муниципальное образование: Ярославский муниципальный округ

Адрес (местоположение): Ярославская область, Ярославский муниципальный округ, с/о Телегинский, в районе п. Щедрино

Форма собственности: муниципальная

Форма сделки: аренда, продажа

Стоимость объекта, руб.: 144409.32 ₽





Описание

Вид разрешенного использования: благоустройство и озеленение, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, виноградарство, выпас сельскохозяйственных животных, выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, выращивание льна и конопли, выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур, коммунальное обслуживание, овощеводство, растениеводство, садоводство, сенокошение.

Инфраструктура

Инфраструктура: Транспортная доступность: а/д государственной собственности ЯО «Москва-Архангельск»-Щедрино» -удаленность 2 км, внутри п. Щедрино подъезд к ЗУ с ул.Центральная 0,4 км.
Водоснабжение: водопровод d=150 мм, проходящий мимо домов № 9, 10 по ул. Парково п. Щедрино. Водоотведение: поставщик услуги по водоотведению АО «Ярославльводоканал». Электроснабжение: в непосредственной близости. Газ: удаленность от точки подключения -1600-2000 м

Водоснабжение: Да (10м3/сут.-водопровод d=600мм,идущий вдоль Московского проспекта

Тариф на потребление (водоснабжение), руб./куб.м: 39,41

Водоотведение: Да (10м3/сут.-фекальный коллектор d=150 мм, проходящий в районе д.1 по ул. Центральной п. Щедрино, в существующий колодец.

Тариф на потребление (водоотведение), руб./куб.м), руб./тонна: 29,21

Тариф на транспортировку (водоотведение), руб./куб.м: 40,73

Газоснабжение: Да

Электроснабжение: Да

Средняя цена на энергию за отчетный год (1 ЦК, до 670кВт, руб./МВт*ч, юр. лица): 9,95 Р

Теплоснабжение: Нет

Теплоснабжение Тариф на потребление, руб./Гкал*ч: 2901

Вывоз ТКО: Нет

Вывоз ТКО (тариф), руб./куб.м: 723,48

Наличие подъездных путей: Нет

Наличие Ж/Д: Нет

Наличие парковки грузового транспорта: Нет

Дополнительная информация

Меры поддержки: [Просмотреть](#)

Свод инвестиционных правил: [Просмотреть](#)

Тарифы: [Просмотреть](#)

Наименование собственника: Администрация Ярославского
муниципального округа

Администратор инвестиционной площадки: Управление
экономического развития Администрации ЯМО

Связаться с администратором объекта

Контактное лицо

Паюсова Юлия Олеговна, главный специалист управления экономического
развития Администрации Ярославского муниципального округа

Телефон контактного лица, e-mail

+7 (4852) 32-17-26, ecoupr@admyamo.ru

Сайт

[Просмотреть](#)