

Инвестиционная площадка 1,79 га

Общая информация
Общая площадь: 17888 кв.м.
Тип площадки: Greenfield
Формат площадки: МКД
Категория земель: Земли населенных пунктов
Муниципальное образование: Ростовский муниципальный округ
Адрес (местоположение): Ярославская область, Ростовский район, г. Ростов, микрорайон № 3
Преференциальный режим: Территория опережающего развития
Форма собственности: муниципальная
Форма сделки: аренда, последующий выкуп
Стоимость объекта, руб.: кадастровая стоимость 42052720,32 ₽



Описание

Вид разрешенного использования: Для комплексного освоения

Инфраструктура

Инфраструктура: Электроэнергия: от существующей подстанции 3ТП10/0,4 кВ мощностью 1 260 кВА, свободная мощность 126 кВА (после завершения строительства дополнительных трансформаторных подстанций 10/0,4кВ мощностью 126 кВА) от подстанции ПС «Ростов» 130/35/10 кВ. Удаленность точки подключения составляет 700 м. Газоснабжение: от газораспределительной станции «Ростов». Удаленность точки подключения составляет 500 м. Водоснабжение: от сетей водоснабжения 2 микрорайона диаметром 200 мм. Удаленность точки подключения составляет 396 м. Водоотведение: Необходимо строительство канализационно-насосной станции КНС-6 «МКР-3» с врезкой в строящийся в напорный коллектор водоотведения диаметром 630 мм. Удаленность точки подключения до проектируемой КНС-6 составляет 490 м. Ливневая канализация: нет. Телекоммуникации: Имеется техническая возможность подключения.

подключения.
Водоснабжение: Нет
Тариф на потребление (водоснабжение), руб./куб.м: 65,15
Водоотведение: Нет
Газоснабжение: Нет
Электроснабжение: Нет
Теплоснабжение: Нет
Вывоз ТКО: Да
Вывоз ТКО (тариф), руб./куб.м: уточнение при реализации проекта
Наличие подъездных путей: Нет
Наличие Ж/Д: Нет
Наличие парковки грузового транспорта: Нет

Дополнительная информация

Меры поддержки: Просмотреть

Свод инвестиционных правил: Просмотреть

Тарифы: Просмотреть

Наименование собственника: Администрация Ростовского

муниципального района

Администратор инвестиционной площадки: Администрация

Ростовского муниципального района

Связаться с администратором объекта

Контактное лицо

Кулькова Елена Владимировна, начальник отдела экономического развития управления экономики администрации Ростовского муниципального района

Телефон контактного лица, e-mail

+7 (48536) 6-12-41, econ@rostov.adm.yar.ru

Сайт

Просмотреть