



Министерство  
инвестиций  
и промышленности  
Ярославской области

## Инвестиционная площадка 0,55 га

### Общая информация

**Общая площадь:** 5500 кв.м.

**Тип площадки:** Greenfield

**Формат площадки:** Земельный участок

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Муниципальное образование:** Ростовский муниципальный округ

**Адрес (местоположение):** Ярославская область, Ростовский район,  
г. Ростов, Микрорайон №2, земельный участок 12

**Форма собственности:** неразграниченная

**Форма сделки:** аренда, последующий выкуп

**Стоимость объекта, руб.:** кадастровая стоимость 21833655,48 Р



## Описание

**Вид разрешенного использования:** Среднеэтажная жилая застройка

---

# Инфраструктура

**Инфраструктура:** техническая возможность подключения (присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения под потребности инвест проекта имеется

**Водоснабжение:** Да

**Тариф на потребление (водоснабжение), руб./куб.м:** 82,86-96,11 руб.

**Водоотведение:** Да

**Тариф на потребление (водоотведение), руб./куб.м), руб./тонна:** 78,49-130,74 руб.

**Тариф на транспортировку (водоотведение), руб./куб.м:** не установлен

**Газоснабжение:** Да

**Электроснабжение:** Да

**Средняя цена на энергию за отчетный год (1 ЦК, до 670кВт, руб./МВт\*ч, юр. лица):** 7,05-10,17 руб Р

**Теплоснабжение:** Да

**Теплоснабжение Тариф на потребление, руб./Гкал\*ч:** 6248,52-6986,18 руб

**Вывоз ТКО:** Да

**Вывоз ТКО (тариф), руб./куб.м:** 723,48

**Наличие подъездных путей:** Да

**Наличие Ж/Д:** нет

**Наличие парковки грузового транспорта:** Нет

## Дополнительная информация

Меры поддержки: [Просмотреть](#)

---

Свод инвестиционных правил: [Просмотреть](#)

---

Тарифы: [Просмотреть](#)

---

**Наименование собственника:** государственная собственность не разграничена право распоряжения принадлежит гп Ростов

---

**Администратор инвестиционной площадки:** Администрация Ростовского муниципального округа Ярославской области

---

## Связаться с администратором объекта

### Контактное лицо

Хрунова Анна Владимировна, консультант управления экономического развития администрации Ростовского муниципального округа

### Телефон контактного лица, e-mail

8-48536-6-12-41, econ@rostov.adm.yar.ru

### Сайт

[Просмотреть](#)