



Министерство
инвестиций
и промышленности
Ярославской области

Инвестиционная площадка 0,2 га

Общая информация

Кадастровый номер ЗУ: 76:20:070703:3

Общая площадь: 2000 кв.м.

Тип площадки: Greenfield

Формат площадки: Земельный участок

Категория земель: Земли населенных пунктов

Муниципальное образование: г.о.г. Рыбинск

Адрес (местоположение): Ярославская область, Ростовский район,
г. Рыбинск, ул. Фурманова, д. 33

Преференциальный режим: Нет

Форма собственности: неразграниченная

Форма сделки: аренда через аукцион

Стоимость объекта, руб.: 580 000,0 ₽



Описание

Вид разрешенного использования: Склад

Инфраструктура

Инфраструктура: Ближайшая точка подключения находится в ТК – 2, проходящей в районе дома № 29 по ул. Моторостроителей (ориентировочная протяженность до объекта – 330 м). Свободные мощности в точке подключения составляют 0,94044 Гкал/ч. Источник теплоснабжения: котельная ПАО «ОДК-Сатурн». Максимальное потребление природного газа на земельном участке - 10 м³/час. Ближайшая точка присоединения к сетям газораспределения – газопровод низкого давления, проложенный по ул. Моторостроителей рядом с д.29а. Точка подключения водопроводного ввода на объект – существующий водовод Ø500 мм, проходящий по ул. Фурманова. Точка подключения сброса стоков от объекта – существующий колодец на канализационном коллекторе Ø400 мм, проходящем по ул. Моторостроителей. Максимальная нагрузка: водопровода - 5 м³/сут; канализации - 5 м³/сут. В районе указанного участка отсутствуют объекты электросетевого хозяйства, принадлежащие ОАО «Рыбинская городская электросеть». Ж/д ветка в непосредственной близости, ул. Фурманова – 180 м

Водоснабжение: Нет

Тариф на потребление (водоснабжение), руб./куб.м: В соответствии с установленными тарифами на водоотведение

Водоотведение: Нет

Тариф на потребление (водоотведение), руб./куб.м), руб./тонна: В соответствии с установленными тарифами на водоснабжение

Газоснабжение: Нет

Электроснабжение: Нет

Теплоснабжение: Нет

Теплоснабжение Тариф на потребление, руб./Гкал*ч: В соответствии с установленными тарифами на теплоснабжение

Вывоз ТКО: Да

Наличие подъездных путей: Да

Наличие Ж/Д: Да

Наличие парковки грузового транспорта: Нет

Дополнительная информация

Меры поддержки: [Просмотреть](#)

Свод инвестиционных правил: [Просмотреть](#)

Тарифы: [Просмотреть](#)

Наименование собственника: Администрация г.о.г. Рыбинск

Администратор инвестиционной площадки: Департамент
имущественных и земельных отношений администрации
городского округа город Рыбинск

Связаться с администратором объекта

Контактное лицо

Серова Ирина Сергеевна, начальник отдела приватизации и
контроля Администрации городского округа город Рыбинск

Телефон контактного лица, e-mail

+7 (4855) 20-44-74 доб 212

Сайт

[Просмотреть](#)