



Uglysh (former Azimut 3*)

Object information

Type of site: The hotel complex

Cadastral number: Здание - 76:22:010101:3113, Земельный участок - 76:22:010119:20

Municipal formation: Uglich district

Address (location): Ярославская область, р-н Угличский, г. Углич, ул. Островского, д. 7

: 10 000

: 7 332,1

: Non-residential

: Система канализации: очистная установка «Волна»; лифт грузопассажирский (производство Schindler) с техническим паспортом (4 шт.); лифт грузовой с техническим паспортом (2 шт.); тепломеханическое оборудование котельной (находится на техническом этаже); охранно-пожарная сигнализация; оборудование систем вентиляции и т.д.

: Отель расположен в историческом центре города Углича, между старинной усадьбой Зиминых-Кожевниковых и церковью Флора и Лавра, непосредственно на берегу Волги, что обеспечивает номерам прекрасные видовые характеристики. В шаговой доступности – живописная набережная с причалом, в 15 минутах ходьбы – Угличский Кремль, Музей городского быта, Воскресенский и Алексеевский монастыри

: Цена отсечения 194 745 405,0 Р

: 22.01.2026-23.06.2026







Description

The composition of the lot consists of:

- A 5-station hotel complex for 47 rooms with a total area of 7,332 square metres;

The area of the hotel, 1 ha;

- Mobile equipment: furniture, household equipment, professional equipment required for the operation of a restaurant and hospital facility.

Numbers: **47** Numbers

Number categories: **10** Stodart, **32** Standard+, **3** Pollux and **2** Lux

The hotel is built in 2007 on an individual project and has an official classification 3*. To date, AZIMUT

Hotel

- restaurant equipped with conference room **80** human, billiard lobby, VIP
- Resep
- his own laundry.
- Storage chamber
- gym
- billiard
- basin
- Sauna
- Hotel accommodation

Investment attractiveness factors

- The position on the shore Volga is a clear advantage of the project: the harbour near the hotel is located where cruise heaters are stopped. The coast is the place of attraction of the town
- Navigation on the Moskva-Astrakhan Waterway is under way from May to October. In 2018, Uglic was included in the Russian Golden Ring
- It's fine. **350** thousands of tourists per year, this indicator has recently grown steadily.

[Video description](#)

Procedure information

: 389 490 810,00 ₺

: [View](#)

: 77 898 162,00 ₺

: 22.01.2026 17:00

: 25.08.2026 17:00

Contact the facility administrator

ZHuravlevaSA@yarregion.ru

8 (4852) 40-11-15