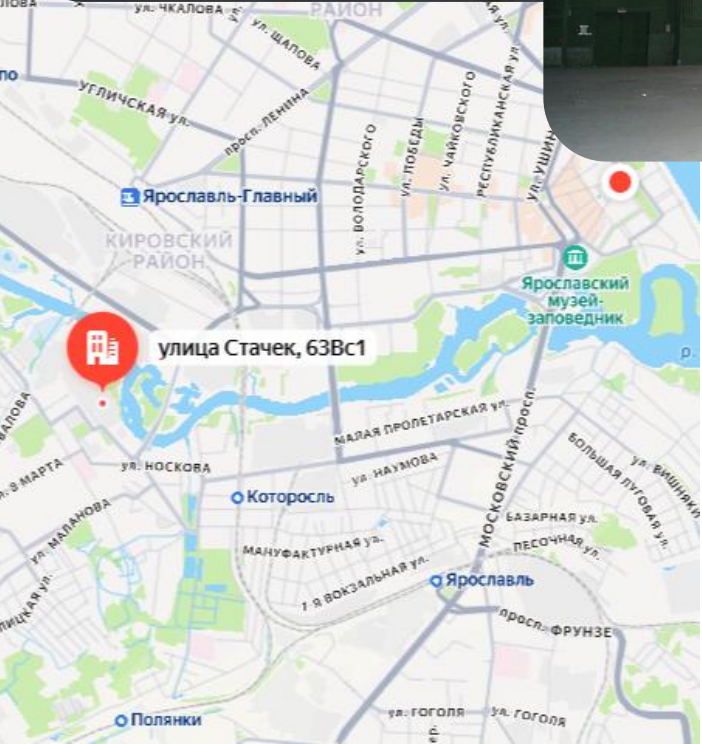




Министерство
инвестиций
и промышленности
Ярославской области

Простаивающие площадки «браунфилд» и «гринфилд» для проектов в сфере промышленности

г. Ярославль, производственные здания «Красный перекоп»



Адрес

г. Ярославль, ул. Стачек, 63в

Кадастровый номер

76:23:040401:132

Коммуникации

Электроснабжение (300 Квт)
Водоснабжение и водоотведение (5-6 тыс. куб. м/год)
Теплоснабжение (3,5 Гкал/час)
Собственная АТС с выходом в сеть общего пользования, прямые телефонные номера и интернет-каналы

Транспортная инфраструктура

Территория огорожена
4,9 км до центра г. Ярославля
1,5 км до ближайшей ж/д станции
268 км до г. Москвы

Текущее состояние площадки

Бывшее здание второго производства фабрики

Площадь

48 697,6 кв. м

Год постройки

1987 г.

Тип площадки

Производственный корпус 7 этажей, включая поземный (кирпич)

Категория земель, ВРИ

Земель населённых пунктов
Для промышленности

Условия приобретения

Аренда

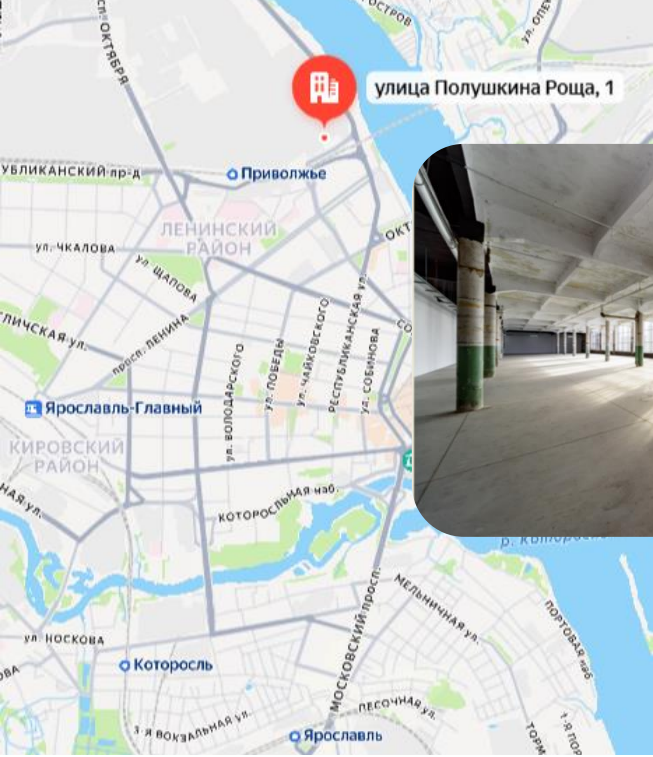
Собственник

АО «Ярославский комбинат технических тканей «Красный перекоп»

Контакты

Ярмак Юлия Фредьевна
(4852) 40-45-44

г. Ярославль, площади на территории фабрики «КОРД»



Адрес

г. Ярославль, ул. Полушкина роща, д. 1

Кадастровый номер

76:23:050102:454
76:23:050102:445

Коммуникации

Газоснабжение (3 газовые котельные, 138 куб. м /час)
Электроснабжение (4 ТП, 3Мвт)
Водоснабжение и водоотведение (22 тыс. куб. м/год)
Теплоснабжение (1,171 Гкал/час)

Транспортная инфраструктура

Автомобильные проезды
4 км до автомобильной трассы федерального значения М8 «Холмогоры»
268 км до г. Москвы

Свободные площади для аренды

Прядильно-крутильный корпус 28977 кв. м (4 этажа)
Трепально-ткацкий корпус 11 901 кв. м (2 этажа)
Административно-управленческий корпус 2 815 кв. м (2 этажа)
Складское помещение 216 кв. м (1 этаж)
Трансформаторная подстанция 196 и 146 кв. м (1 этаж)
Ткацкий корпус 13 154 кв. м (4 этажа)
10 зданий и помещений складов площадью 11 675 кв. м

Текущее состояние площадки

Ранее располагалась фабрика по производству технических тканей

Площадь

Земельный участок **9,81 га**
Коэффициент застройки – **48%**

Год постройки

1930 год

Тип площадки

Производственная база

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для эксплуатации производственных помещений

Ограничения

Приаэродромная зона, СЗЗ
Северного промышленного узла,
охранные зоны инженерных коммуникаций

Условия приобретения

Аренда

Собственник

АО «Корд»

Контакты

Ярмак Юлия Фредьевна
(4852) 40-45-44

г. Ярославль, производственные площади ПАО «Автодизель»(ЯМЗ), ОАО «ЯЗТА», ОАО «ЯЗДА»



Адрес
г. Ярославль,
пр. Октября, 75
ул. Магистральная, 20;
пр. Машиностроителей, 81

Коммуникации
Все необходимые
инженерные
коммуникации в наличии

Кадастровый номер
76:23:011001:4750
76:23:030301:6176
76:23:021301:109

Свободные площади и земельные участки для аренды
По запросу
Высота потолков до 10 м
Площади до 3000 м2

Тип площадки
Производственная база

Категория земель, ВРИ
Земли населенных пунктов
Автомобилестроительная
промышленность

Собственник
ПАО «Автодизель», ОАО «ЯЗТА»,
ОАО «ЯЗДА»

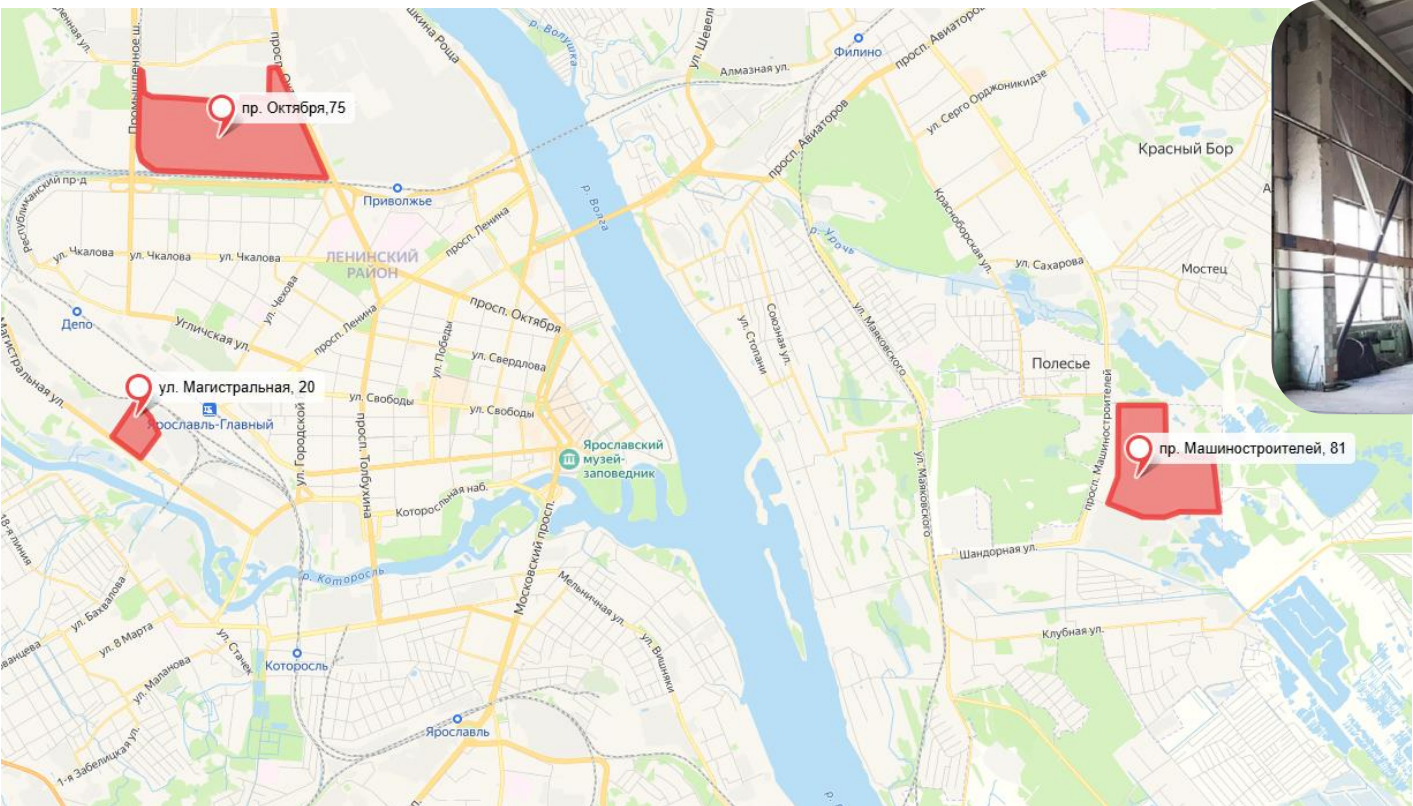
Контакты
ОАО «ЯЗТА» и ОАО «ЯЗДА»
Ярославль, ул. Магистральная 20;
пр. Машиностроителей 81
Контактные телефоны
8 (4852) 27-49-90
8 (4852) 21-07-15
8-980-702-00-20
8-980-700-11-11

ПАО «Автодизель»(ЯМЗ)
Ярославль, пр Октября 75
Контактные телефоны
8 (4852) 27-48-09
8-980-700-11-11
8-910-976-42-00

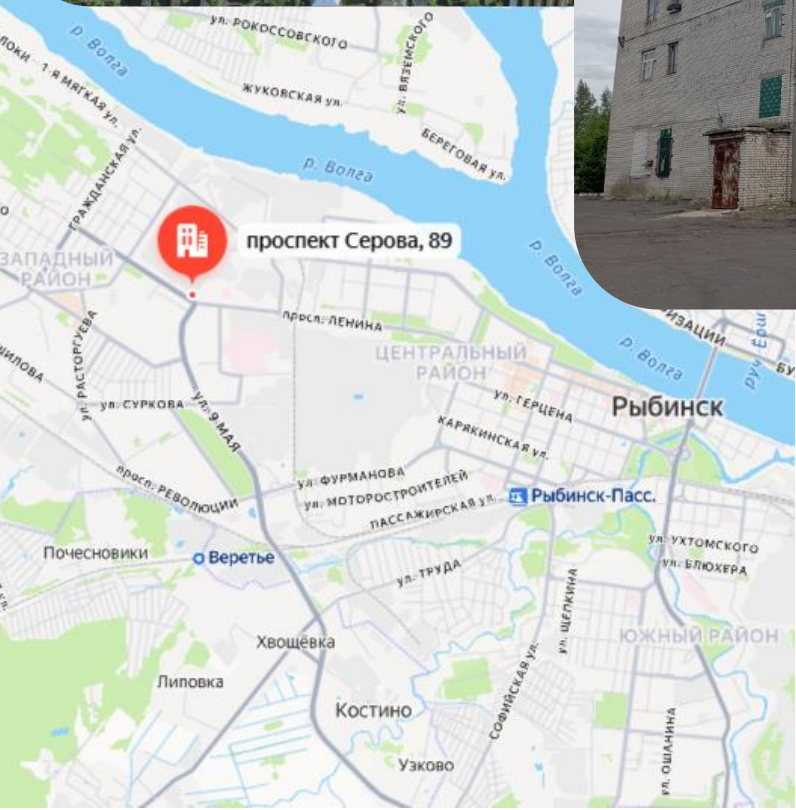


Условия приобретения
Аренда

Текущее состояние площадки
готова к въезду



г. Рыбинск, здание склада материалов АО «Рыбинский завод приборостроения»



Адрес

г. Рыбинск, пр-т Серова, д. 89

Кадастровый номер

76:20:060224:124

Коммуникации

Электроснабжение
Водоснабжение
Водоотведение
Отопление
Видеонаблюдение

Транспортная инфраструктура

Асфальтовое покрытие по ул. Серова
Ограждение по периметру земельного участка

4,9 км до Рыбинского ж/д вокзала

6,6 км до центра г. Рыбинска

90 км до г. Ярославля

190 км до г. Костромы

310 км до г. Москвы

Текущее состояние площадки

В настоящий момент не используется
Степень износа 40%

Площадь

2 876,2 кв. м

Тип площадки

Здание склада, 4 этажа, кирпич, высота этажей 3,1 м

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для эксплуатации основной промышленной площадки

Ограничения

Санитарно-защитная зона

Условия приобретения

Аренда (краткосрочная)

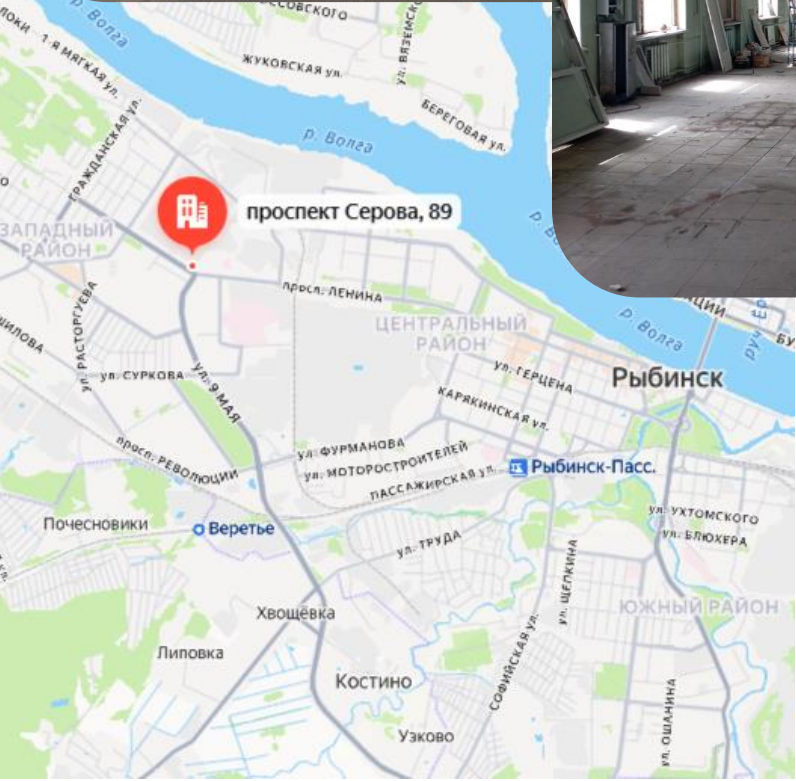
Собственник

АО «Рыбинский завод приборостроения»

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63

г. Рыбинск, здание производственного корпуса АО «Рыбинский завод приборостроения»



Адрес

г. Рыбинск, пр-т Серова, д. 89

Кадастровый номер

76:20:060224:113

Коммуникации

Электроснабжение
Водоснабжение
Водоотведение
Отопление
Видеонаблюдение

Транспортная инфраструктура

Асфальтовое покрытие по ул. Серова
Ограждение по периметру земельного участка
4,9 км до Рыбинского ж/д вокзала
6,6 км до центра г. Рыбинска
90 км до г. Ярославля
190 км до г. Костромы
310 км до г. Москвы

Текущее состояние площадки

В настоящий момент не используется, законсервирован
Степень износа 50%

Площадь

4 778 кв. м

Тип площадки

Здание производственного корпуса (3 и 4 этаж), кирпич, высота этажей 3,17 м и 3,67 м

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для эксплуатации основной промышленной площадки

Ограничения

Санитарно-защитная зона

Условия приобретения

Аренда (краткосрочная)

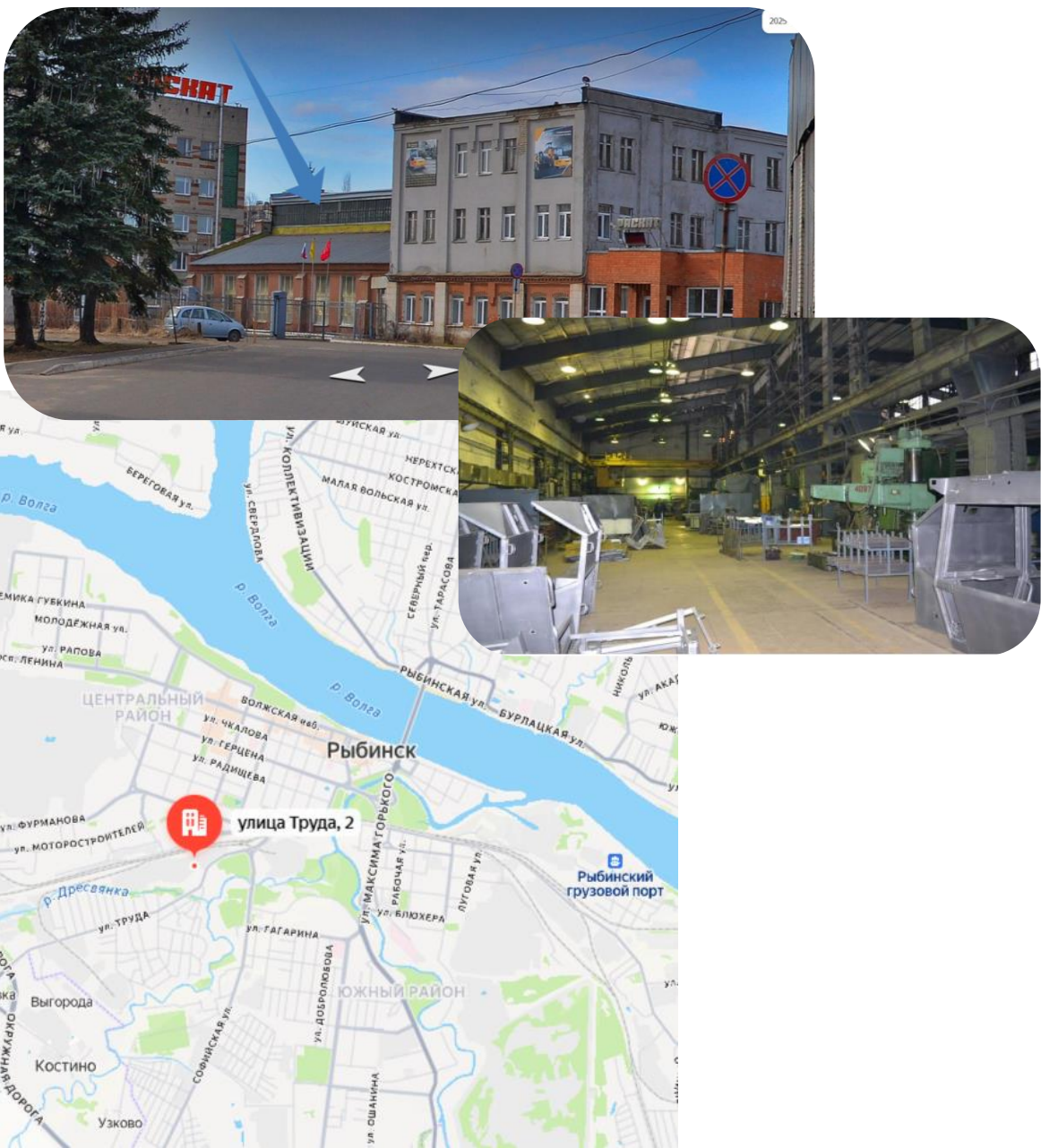
Собственник

АО «Рыбинский завод приборостроения»

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63

г. Рыбинск, цех кабин АО «Раскат»



Адрес

г. Рыбинск, ул. Труда, д. 2

Коммуникации

Электроснабжение – встроенная ТП6/0,4кВ (свободная мощность 600 кВт)
Водоснабжение – внутренний водопровод, возможность подключения – 40 м (свободная мощность 120 куб. м/год)
Водоотведение – в городскую канализационную сеть
Отопление – в производственных помещениях инфракрасные газовые излучатели (проектируются), административно-бытовые помещения могут быть подключены к теплоносителю
Телефон, интернет

Транспортная инфраструктура

Асфальтированная дорога
100 м до автомобильной дороги
200 м до ближайшей ж/д станции
3 км до центра г. Рыбинска
82 км до г. Ярославля
350 км до г. Москвы

Текущее состояние площадки

Степень износа 30-50%
Ранее на территории осуществлялось производство кабин для дорожной техники

Площадь

2 920,4 кв. м

Тип площадки

Производственная площадка
Производственное здание 2 920,4 кв. м
Вспомогательные помещения 227,7 кв. м
Административное помещение 61,8 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земли промышленности
Для эксплуатации основной промышленной площадки

Ограничения

Санитарно-защитная зона

Условия приобретения

Аренда

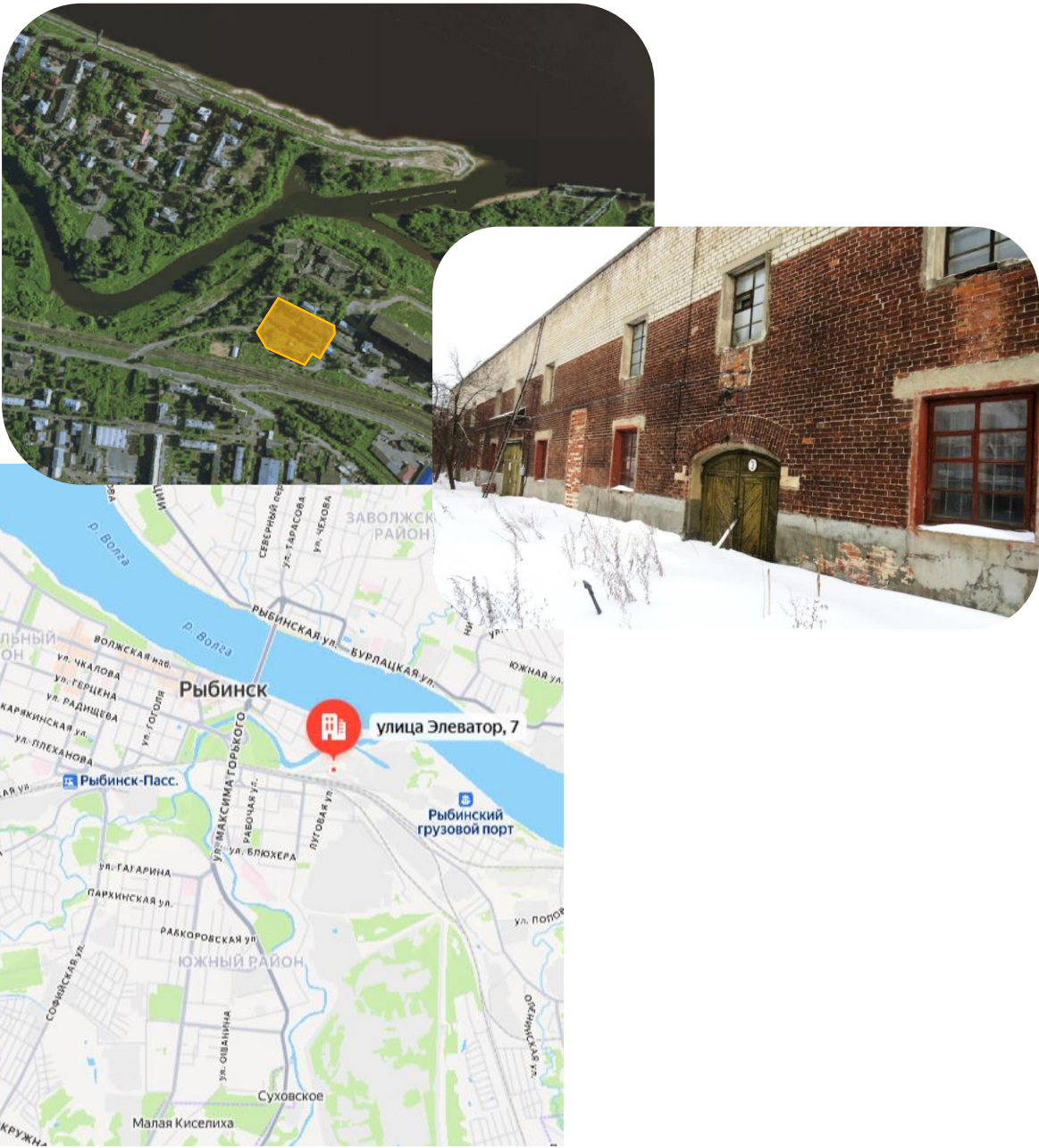
Собственник

АО «РАСКАТ»

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63

г. Рыбинск, промышленно-складская база АО «Воентелеком»



Адрес

г. Рыбинск, ул. Элеватор, д 7

Кадастровый номер

- 76:20:120101:142 (котельная)
- 76:20:120101:140 (склад)
- 76:20:120101:153 (подстанция)
- 76:20:120101:139 (склад)
- 76:20:120101:138 (промышленно-складская база)
- 76:20:120101:141 (склад)
- 76:20:120101:1 (склад)

Тип площадки

Производственная площадка

Коммуникации

- Требуется ремонт сетей:
- Электроснабжение
- Водоснабжение
- Водоотведение
- Отопление

Площадь

4 434 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для эксплуатации промышленно-складской базы

Условия приобретения

Аренда/продажа

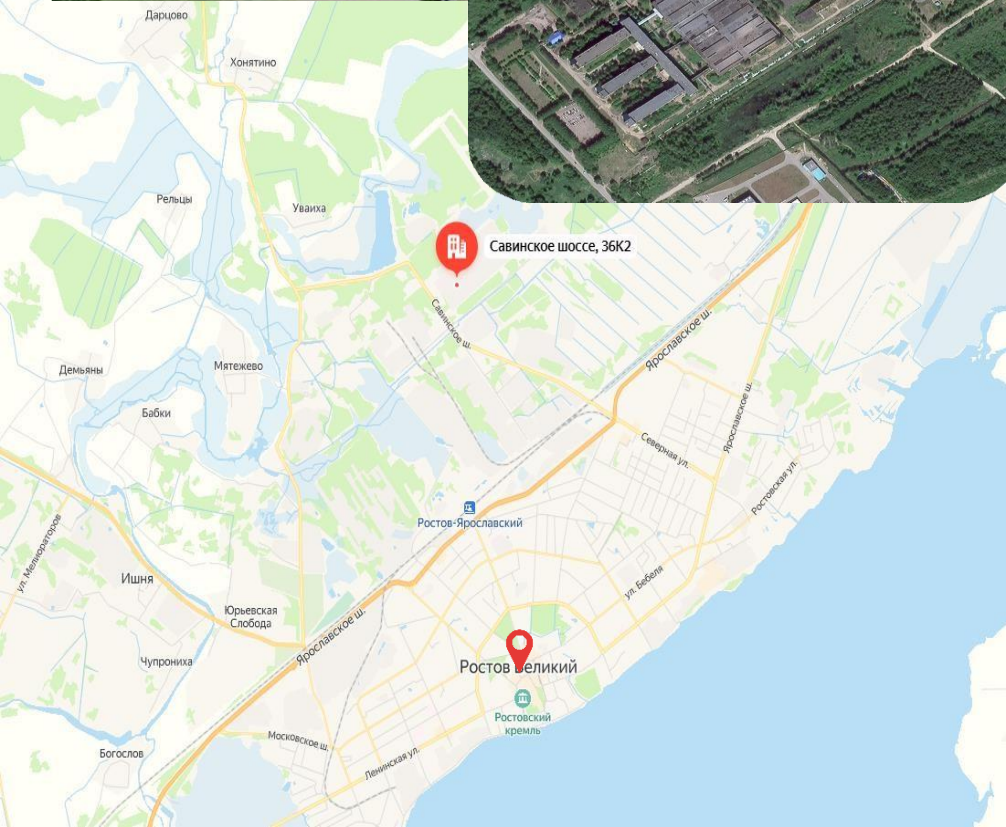
Собственник

Рыбинский филиал
АО «Воентелеком»

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63

г. Ростов Великий, площадка для размещения промышленного производства (АО «РОМЗ»)



Адрес

г. Ростов Великий, Савинское шоссе, д. 36, стр. 2

Кадастровый номер

76:19:020105:124 (здание)
76:19:020104:599 (земельный участок 30 га)

Тип площадки

Производственное помещение, 3 этажа
Столовая на 530 мест (корпус №8)

Коммуникации

Ливневая канализация Телекоммуникации (интернет, связь)
Есть возможность восстановления сетей электроэнергии, газоснабжения, водоснабжения

Транспортная инфраструктура

Автодорога, асфальтовое покрытие Ограждение участка
3,56 км до ж/д станции Ростов – Ярославский
56 км до г. Ярославля
211 км до г. Москвы

Текущее состояние площадки

Здание не эксплуатируется
Имеются повреждения кровли, отделки, помещений и внутренних коммуникаций, имеется возможность отдельного входа (въезда)

Площадь

2 971,6 кв. м

Год постройки

1978 г.

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Производственная деятельность

Допустимый класс опасности

В4

Условия приобретения

Аренда/продажа

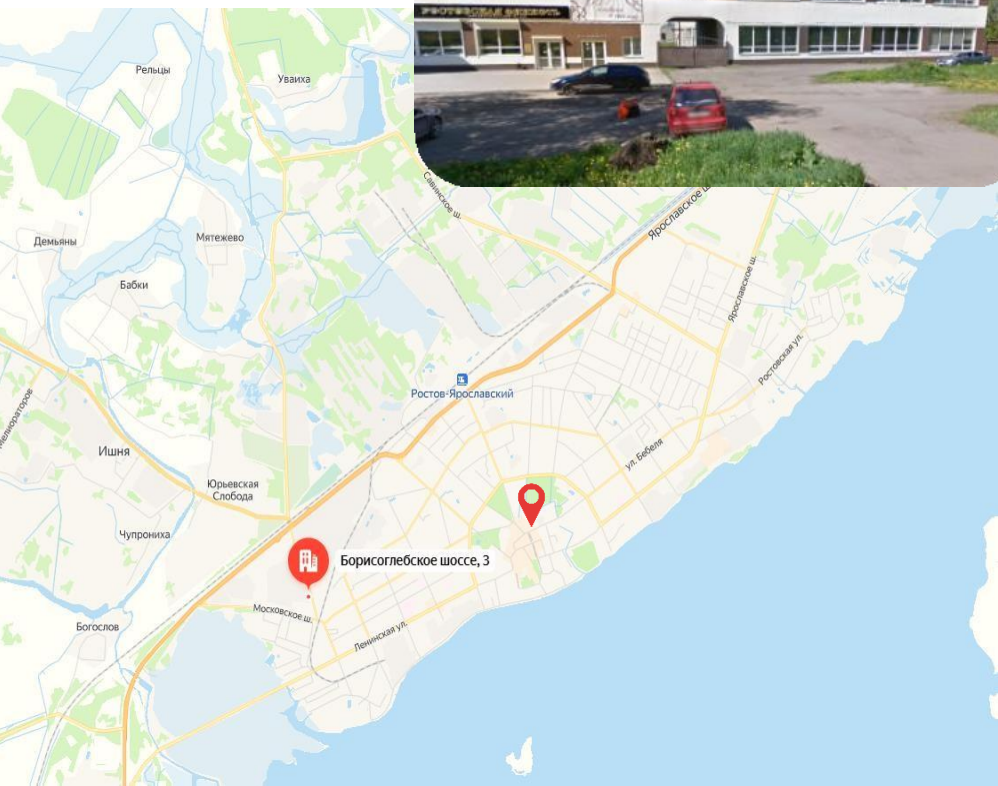
Собственник

АО «РОМЗ»

Контакты

Хрунова Анна Владимировна
(4853) 66-12-41

г. Ростов Великий, здание гаража на территории фабрики «Ростовская финифть»



Адрес

г. Ростов Великий, Борисоглебское шоссе, д.3

Кадастровый номер

76:19:010102:17 (земельный участок 1,1 га)

Тип площадки

Производственное помещение
(здание гаража)

Коммуникации

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

Автодорога, асфальтовое покрытие (1 км до М-8
«Холмогоры»)

2,5 км до ж/д станции Ростов – Ярославский

56 км до г. Ярославля

207 км до г. Москвы

Текущее состояние площадки

Здание не эксплуатируется

Площадь

365,4 кв. м

Год постройки

1988 год

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для производственных целей

Условия приобретения

Аренда

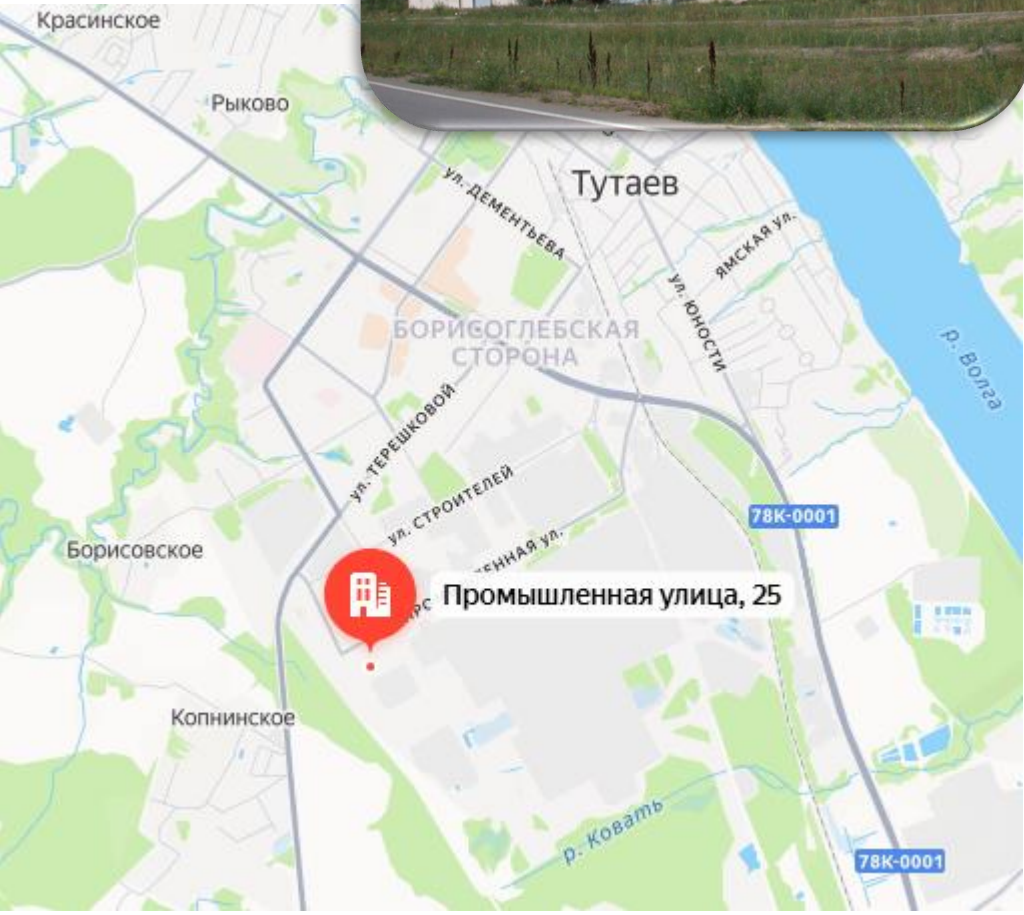
Собственник

ООО «Ростовская финифть»

Контакты

Хрунова Анна Владимировна
(4853) 66-12-41

Тутаевский МО, промышленная площадка



Адрес

г. Тутаев, ул. Промышленная, 25

Кадастровый номер

76:21:010208:4

Тип площадки

Производственный комплекс
(2 здания и производственный цех)

Коммуникации

Подведено водоснабжение, водоотведение,
электроснабжение (мощность 600 кВт)

Транспортная инфраструктура

Трасса Ярославль-Рыбинск (автомагистраль,
4 полосы, асфальтобетонное покрытие)
44 км до г. Ярославля
310 км до г. Москвы

Площадь

14 450/8 910 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для производственных целей

Ограничения

Отсутствуют

Условия приобретения

Аренда/покупка

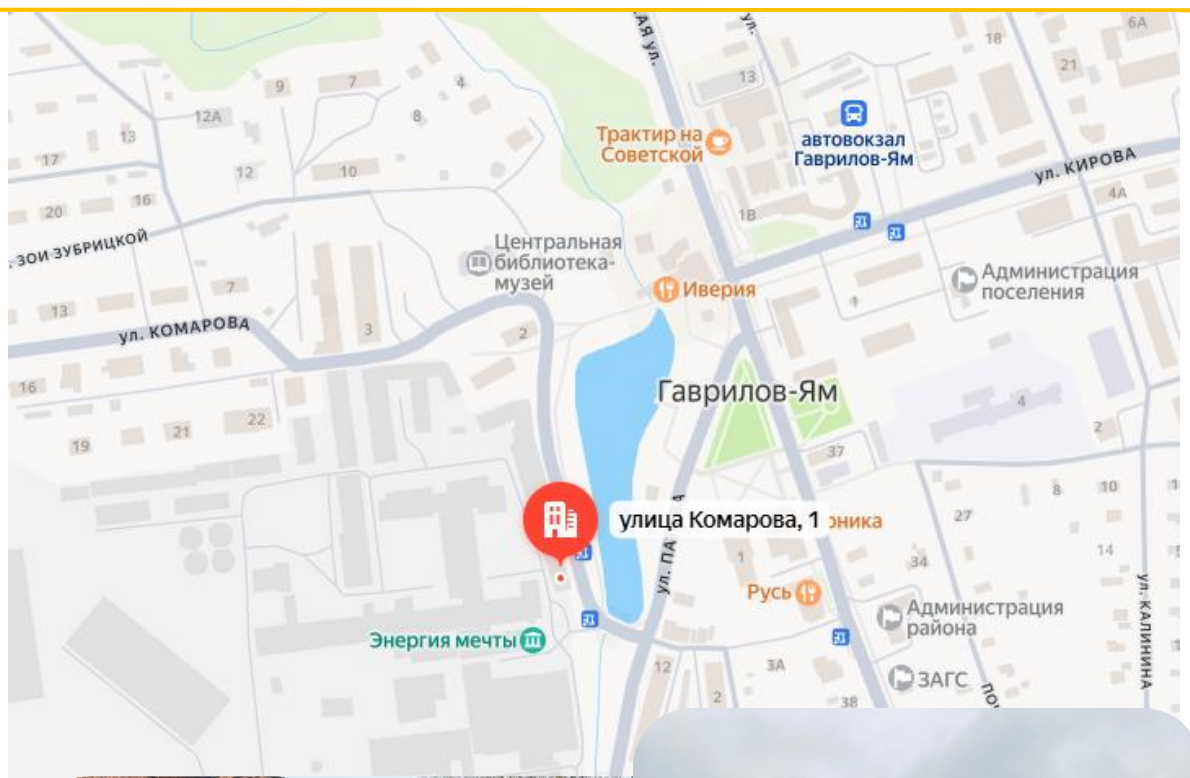
Собственник

Частное лицо

Контакты

Левчук Екатерина Анатольевна
(4853) 32-00-55

Гаврилов-Ямский МО, технопарк «Локаловъ»



Адрес

г. Гаврилов-Ям, ул. Комарова, д. 1

Кадастровый номер

76:04:010810:314
76:04:010810:46

Тип площадки

Помещения 1 этаж пом. 1-128, 2 этаж пом. 1-106, 3 этаж пом. 1-7
Здание для офисов и других назначений

Коммуникации

Договоров с ресурсоснабжающими организациями нет, здания законсервированы. Имеется возможность подключения электроснабжения и водоснабжения. Водоотведение, газоснабжение и теплоснабжения отсутствуют

Площадь

13 150,2/ 533,6 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Здание ОГМ
Для эксплуатации производственных зданий и сооружений

Условия приобретения

Аренда

Транспортная инфраструктура

Наличие подъездных путей и парковки грузового транспорта

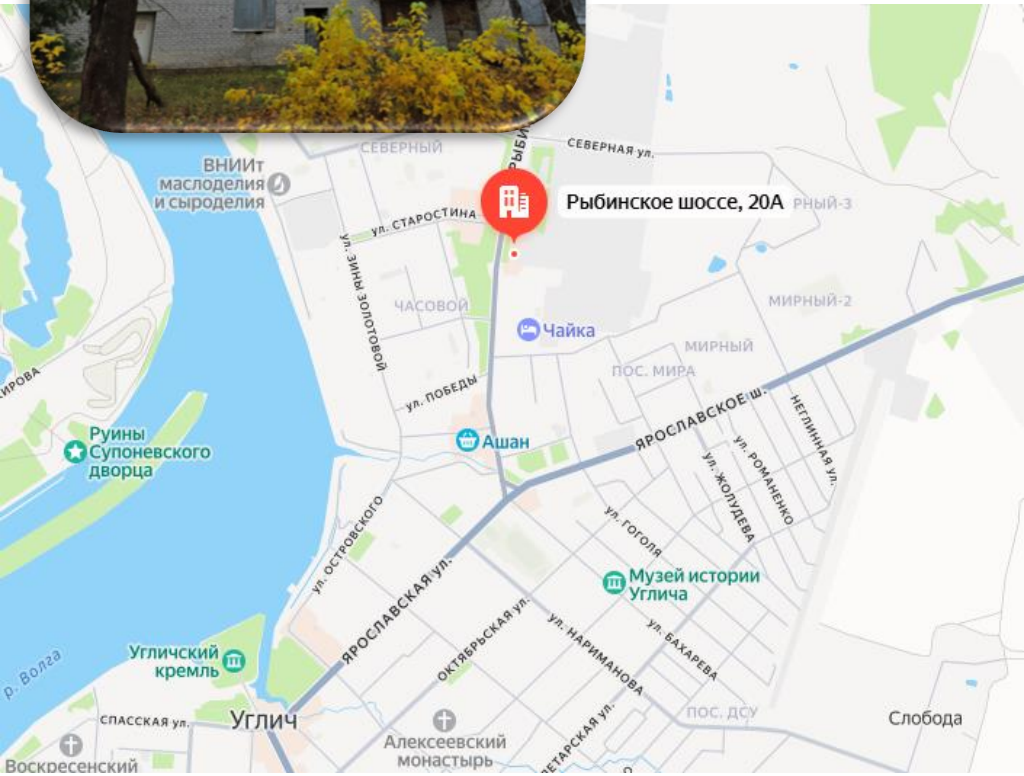
Собственник

Частная, территория технопарка «Локаловъ»

Контакты

Смулов Максим Михайлович
8 (980) 745-23-30

Угличский МО, здание производственного корпуса



Адрес

г. Углич, Рыбинское шоссе, д. 20а

Кадастровый номер

76:22:010101:3303

Тип площадки

Здание производственного корпуса

Коммуникации

Здание расположено в районе с развитой инфраструктурой, имеется возможность подключения ко всем коммуникациям

Транспортная инфраструктура

Территория не огорожена
110 км до центра г. Ярославля
239 км до центра г. Москвы

Собственность

муниципальная

Площадь

3 049,1 в. м

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для размещения производственных зданий

Условия приобретения

Покупка

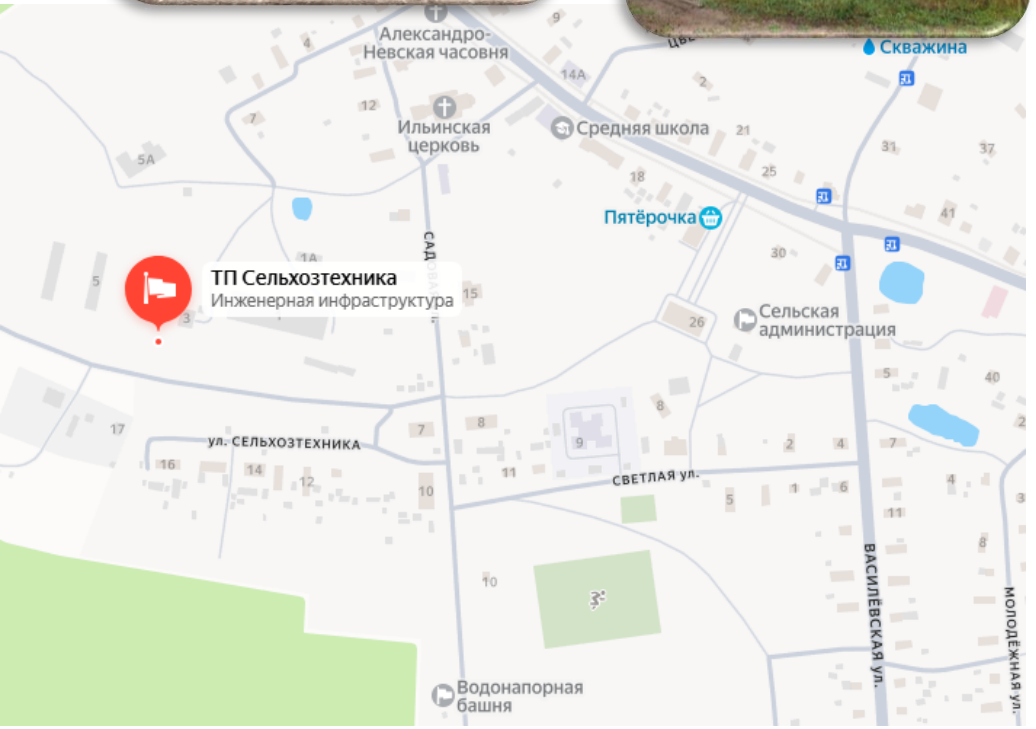
Текущее состояние площадки

Кирпичное производственное нежилое здание 1988 года постройки, 6 этажей. Требуется ремонт.

Контакты

Колотилова Рената Михайловна
(48532) 5-18-17

Угличский МО, производственная площадка



Адрес

Угличский МО, с. Ильинское

Кадастровый номер

- 76:16:010703: 736 мастерская
- 76:16:010703:735 склад
- 76:16:010703:877 электростанция
- 76:16:010703:882 сарай
- 76:16:010703:568 зем. участок
- 76:16:010703:569 зем. участок
- 76:16:010703:548 зем. участок
- 76:16:010703:570 зем. участок

Транспортная инфраструктура

Подъезд осуществляется по улично-дорожной сети с. Ильинское (расположено вблизи региональной автодороги Р-153 «Углич-Ростов»). Территория частично выложена дорожными железобетонными плитами.

Тип площадки

Производственная площадка

Собственник

ООО «Сельхозтехника «Ильинское»

Площадь

- 2 076,5 кв. м мастерская
- 154 кв. м склад
- 273,4 кв. м электростанция
- 432,6 кв. м сарай
- 0,14 га зем. участок
- 0,8 га зем. участок
- 0,98 га зем. участок
- 0,004 га зем. участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для производственной деятельности

Коммуникации

На территорию заведены коммуникации: водоснабжение, водоотведение. Электро-снабжение от собственной трансформаторной подстанции. Отопление от автономной твердотопливной котельной. На территории имеется видеонаблюдение. Есть возможность подключения проводных линий связи: интернет, телефон, радио. Устойчивая мобильная связь и интернет.

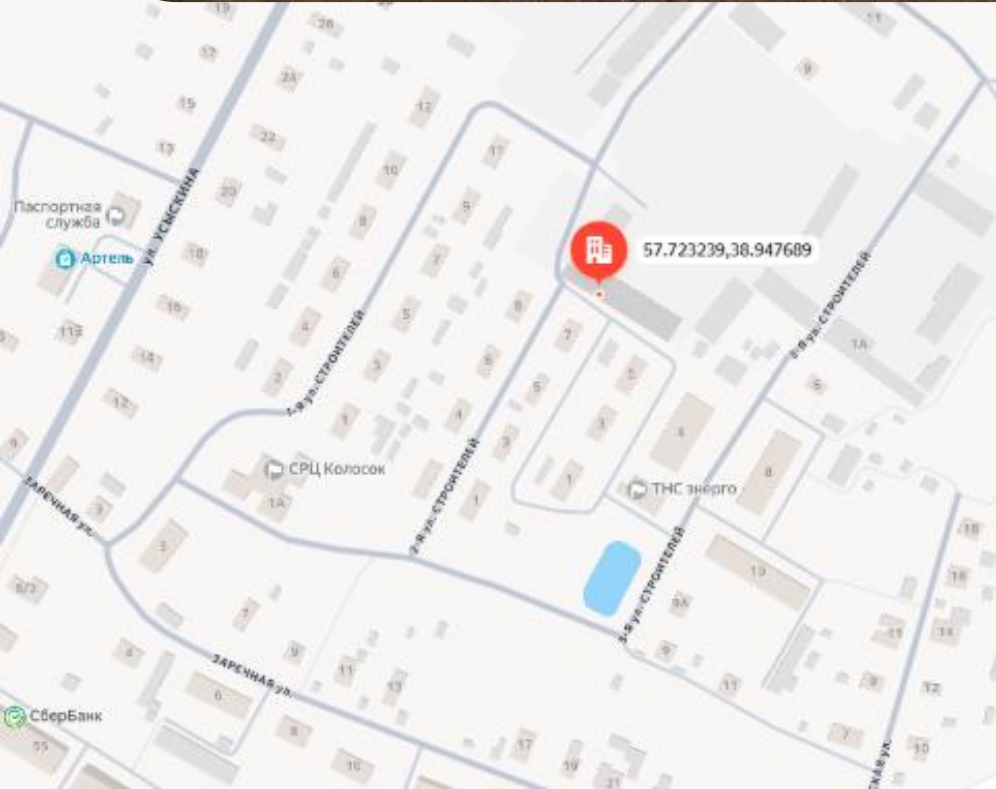
Условия приобретения

Аренда

Контакты

Колотилова Рената Михайловна
(48532) 5-18-17

Большесельский МО, здание склада и конторы ООО «Ярдорремстрой»



Адрес

с. Большое Село, ул. 2-я Строителей

Кадастровый номер

76:01:010101:600, 76:01:010101:3463,
76:01:010101:3462

Тип площадки

Кирпичные здания , бывшая
производственная база (1 этаж)

Коммуникации

Электроснабжение

Транспортная инфраструктура

Автомобильная дорога
асфальтобетонного покрытия
60 км до г. Ярославля
км до г. Рыбинска
450 м от а/д федерального
значения М-132 «Холмогоры»
21 км до ж/д станции «Лом»
450 км до г. Москвы

Условия приобретения

Продажа

Площадь

700 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
для обслуживания производственной
базы

Ограничения

ЗООИТ, санитарно-защитная
зона для производственной
базы Большесельского филиала
АО «Ярдормост»,
расположенной по адресу:
с. Большое Село, ул. 3-я
Строителей, д. 1 "А"

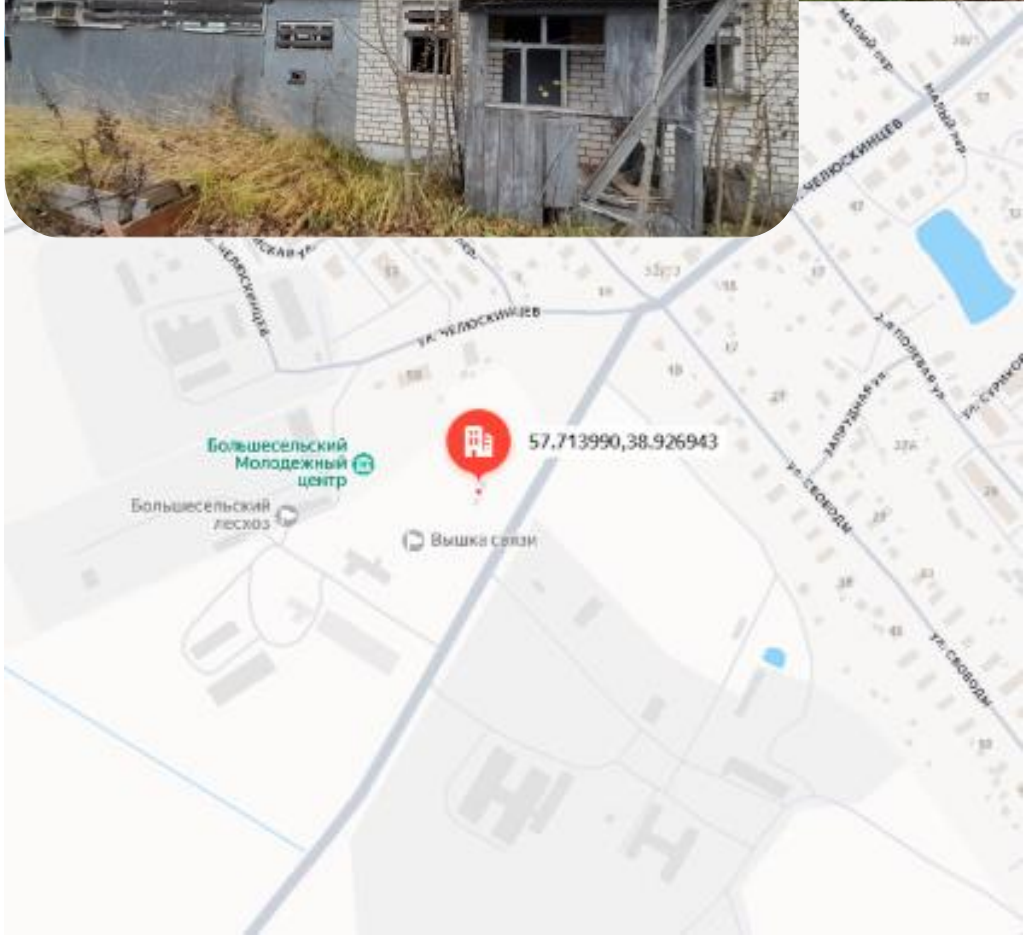
Собственник

ООО «Ярдорремстрой»

Контакты

Засухина Светлана Викторовна
(48542) 2-93-07

Большесельский МО, цех по производству молочной продукции



Адрес

с. Большое Село

Кадастровый номер

Отсутствует

Тип площадки

Здание из смешанных строительных материалов (кирпич, дерево, профнастил)

Коммуникации

Электроснабжение

Транспортная инфраструктура

Автомобильная дорога асфальтобетонного покрытия
60 км до г. Ярославля
км до г. Рыбинска
450 м от а/д федерального значения М-132 «Холмогоры»
21 км до ж/д станции «Лом»
450 км до г. Москвы

Площадь

100 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земли сельскохозяйственного назначения
Цех по производству молочной продукции

Условия приобретения

Продажа

Собственник

Физическое лицо

Контакты

Засухина Светлана Викторовна
(48542) 2-93-07

Борисоглебский МО, база бывшего сыродельного завода



Адрес

п. Борисоглебский, ул. Боровая, д. 1А

Площадь

23 кв. м

Кадастровый номер

76:02:130101:735

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
База

Тип площадки

База бывшего сыродельного завода

Условия приобретения

Продажа

Коммуникации

Водоснабжение
Водоотведение
Электроснабжения

Собственник

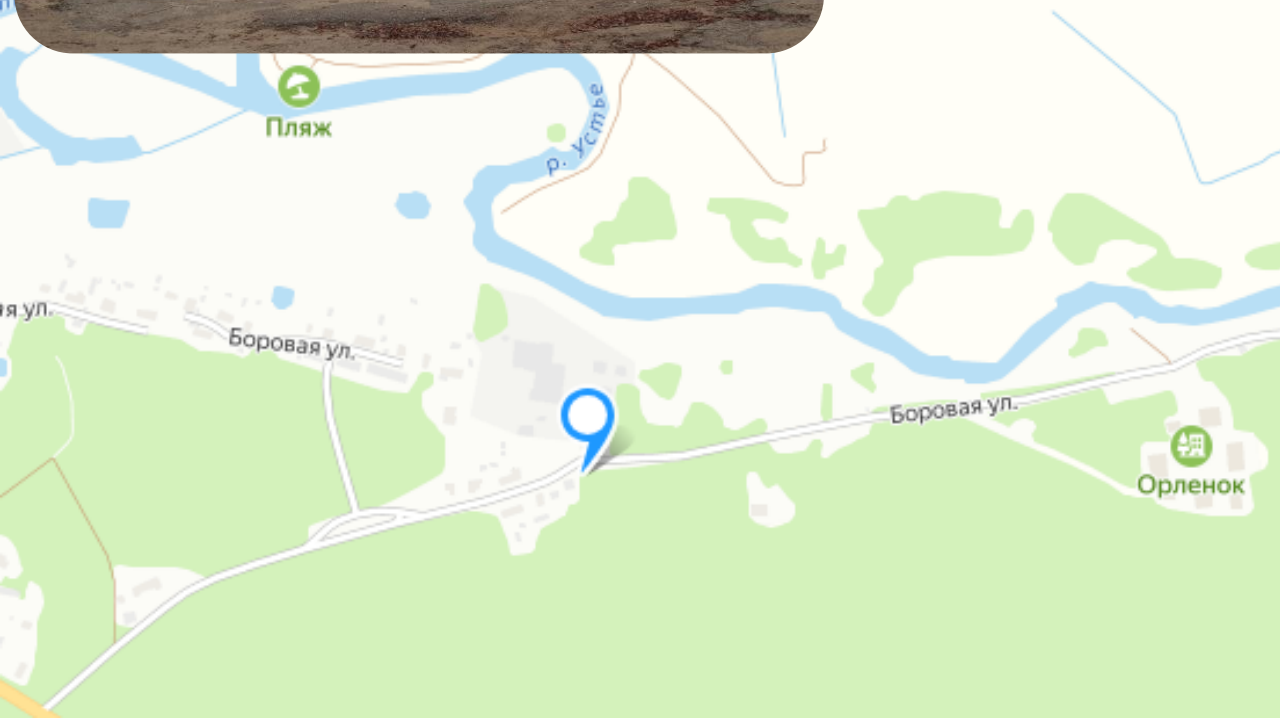
Бесхозная, ведутся работы по переводу в муниципальную собственность

Транспортная инфраструктура

Имеется

Контакты

Чижов Сергей Алексеевич
(4853) 92-22-18



Борисоглебский МО, база бывшего крахмального завода



Адрес

п. Борисоглебский,
ул. Кооперативная, д. 22

Кадастровый номер

76:02:130122:25 земельный участок

Тип площадки

база бывшего крахмального завода

Коммуникации

Водоснабжение
Водоотведение
Электроснабжения

Транспортная инфраструктура

Имеется

Площадь

72 700 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
База

Условия приобретения

Продажа

Ограничения

Отсутствуют

Собственник

ООО «Камбий»

Контакты

Чижов Сергей Алексеевич
8 (4853)92-22-18

Любимский МО, административно-производственный корпус ОАО «Любимхлеб»



Адрес

г. Любим, ул. Смирнова, д. 10а

Кадастровый номер

76:06:010101:207

Тип площадки

административно-
производственный корпус

Коммуникации

Электроснабжение
Водоснабжение
Водоотведение
Отопление

Транспортная инфраструктура

По автомобильной дороге
«Ярославль-Любим»
115 км – г. Ярославль

Площадь

4 027,1 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земельный участок не разграничен

Ограничения

Отсутствуют

Условия приобретения

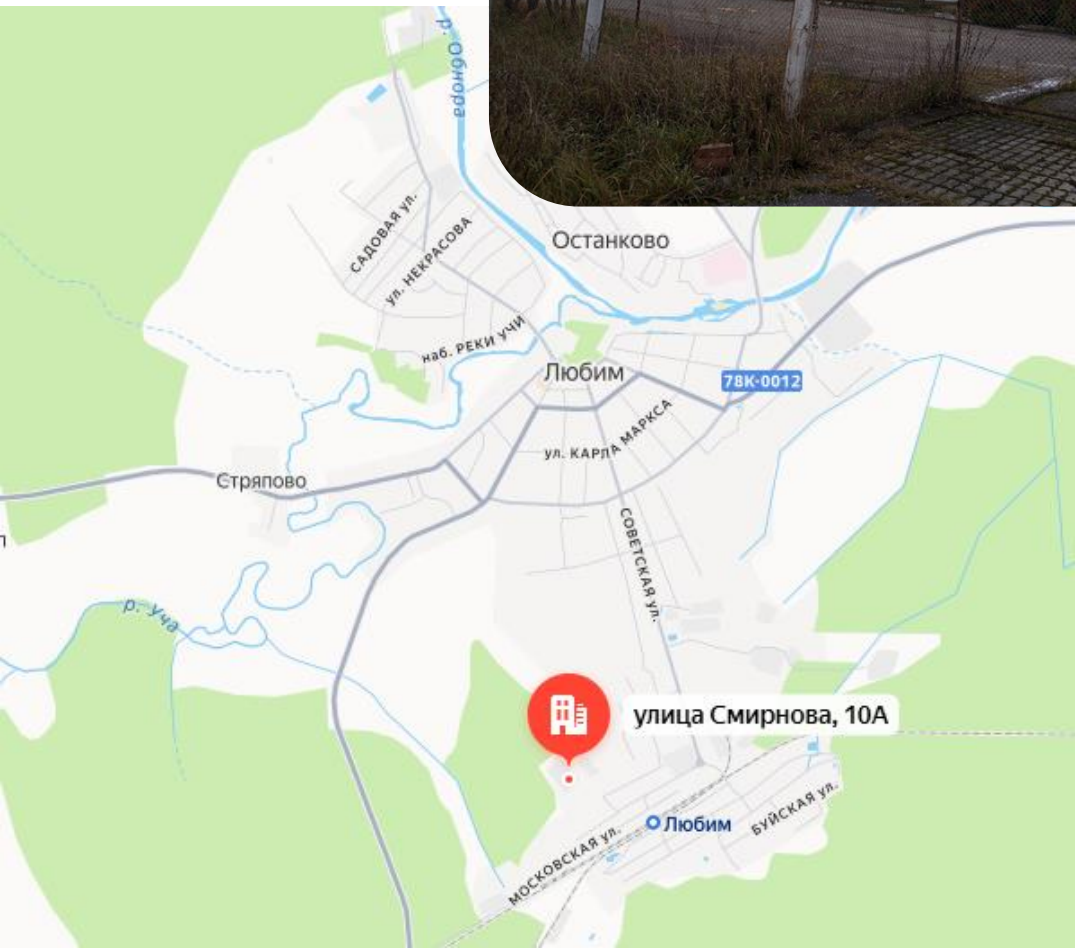
Аренда

Собственник

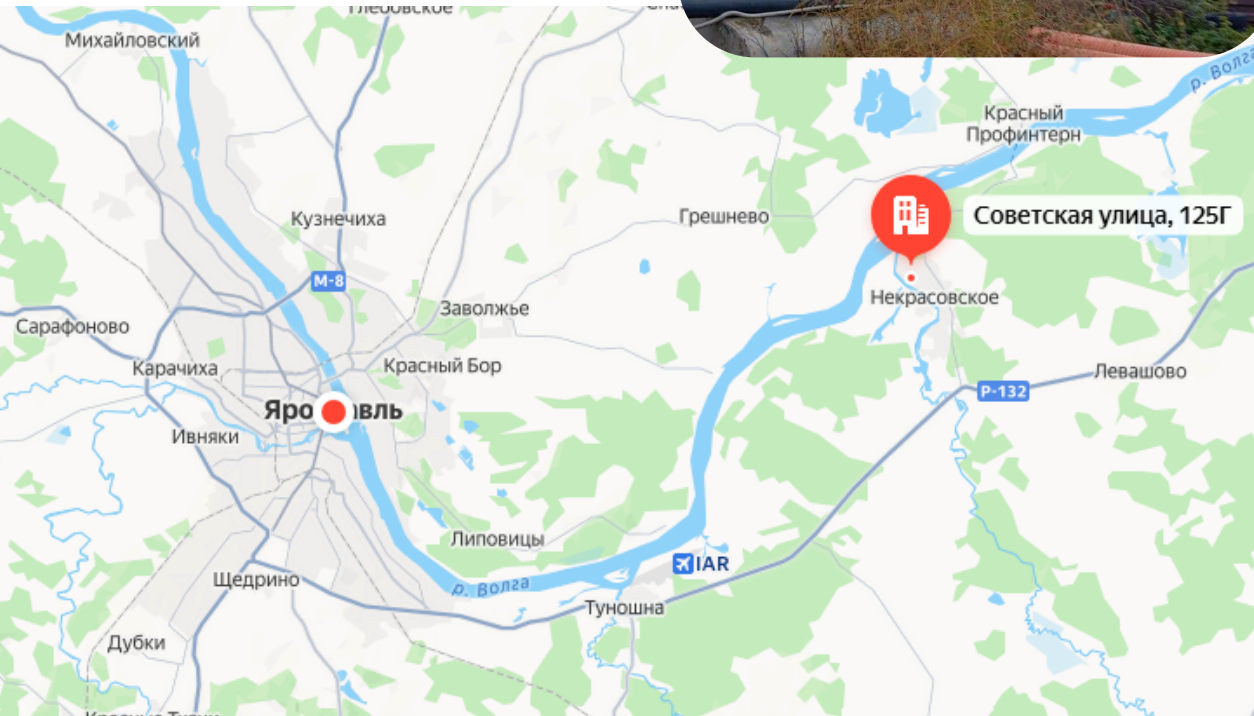
ОАО «Любимхлеб»

Контакты

Румянцев Сергей Михайлович
8 (961) 153-41-41



Некрасовский МО, производственное помещение



Адрес

р.п. Некрасовское, ул. Советская,
д.125Г

Кадастровый номер

76:09:160117:597

Тип площадки

2-этажное производственное
помещение

Коммуникации

Водоснабжение
Водоотведение
Электроснабжение

Транспортная инфраструктура

Имеется

Площадь

10 509 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земли населённых пунктов
Для размещения производственных
зданий

Ограничения

Отсутствуют

Условия приобретения

Аренда

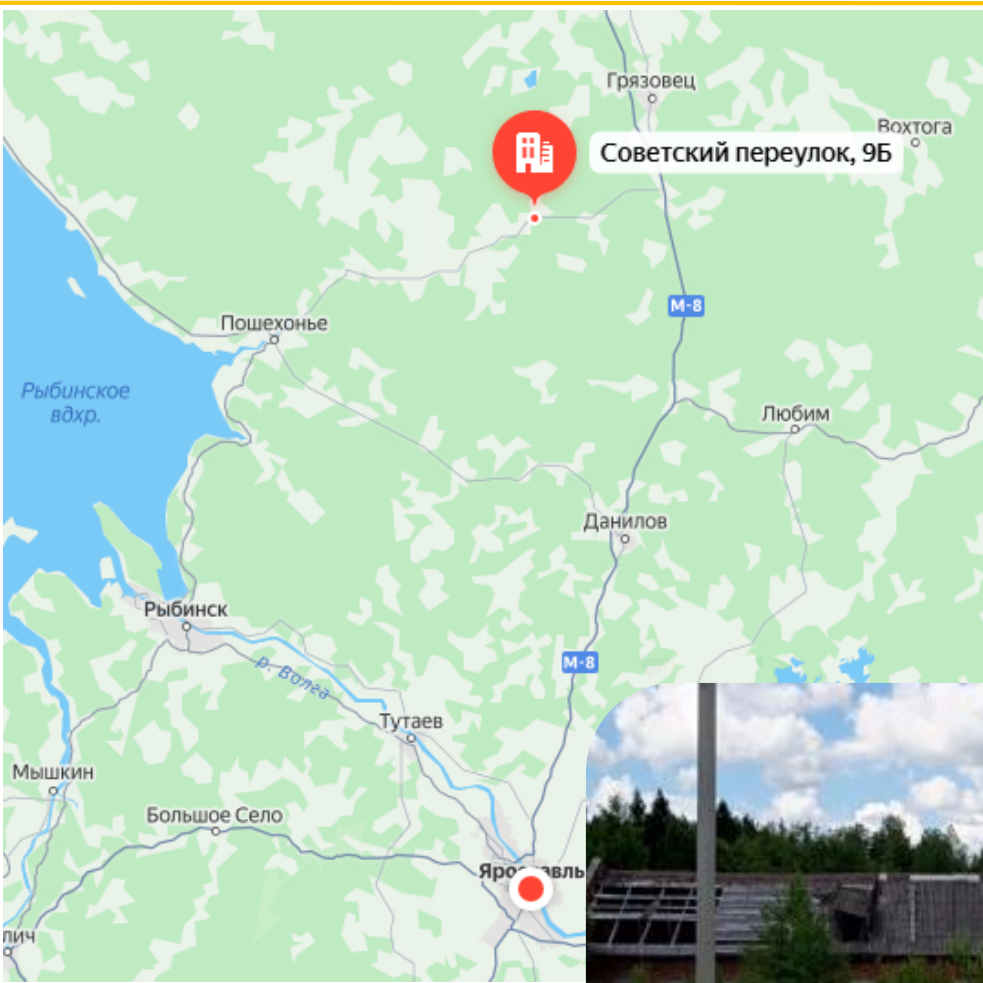
Собственник

ООО «Мотордеталь»

Контакты

Бородулина Елена Николаевна
(48531) 4-11-73

Первомайский МО, здание столярного цеха



Адрес

с. Кукобой, пер. Советский, д.9б

Кадастровый номер

76:10:050801:10697

Тип площадки

Здание столярного цеха

Коммуникации

Имеется возможность подключения к электроэнергии и водоснабжения

Ограничения

Отсутствуют

Собственник

Муниципальная

Площадь

3 575 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земли населённых пунктов
Для ведения личного подсобного хозяйства

Условия приобретения

Продажа

Транспортная инфраструктура

0,2 км до дороги местного значения,

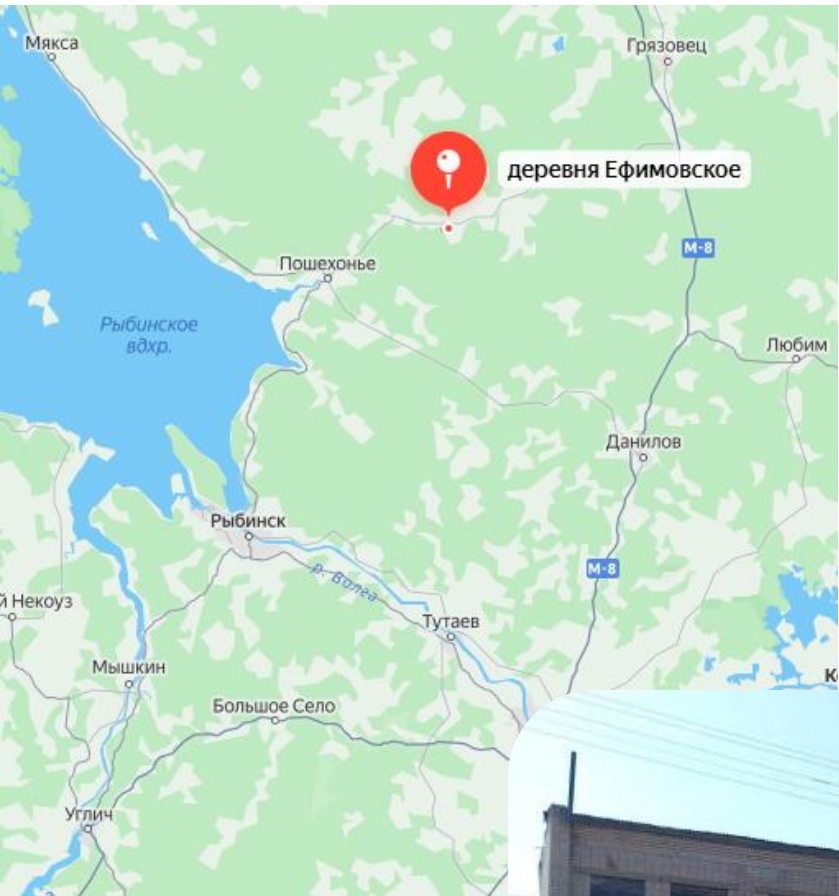
0,5 км до а/д Пошехонье-Кукобой-Бакланка

158 км до Ярославля

Контакты

Грунова Мария Анатольевна
(48549) 2-18-67

Первомайский МО, здание столярного цеха



Адрес

д. Ефимовское, ул. Центральная, д.26

Кадастровый номер

76:10:050801:10697

Тип площадки

Нежилое здание

Коммуникации

Имеется возможность подключения к электроэнергии и теплоснабжение

Транспортная инфраструктура

примыкание к автодороге местного значения,
1,5 км до а/д Пошехонье-Кукобой
157 км до Ярославля

Площадь

509,8 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земли населённых пунктов
Для размещения объектов культуры

Ограничения

Отсутствуют

Условия приобретения

Продажа

Собственник

Муниципальная

Контакты

Грунова Мария Анатольевна
(48549) 2-18-67

Рыбинский МО, нежилое здание



Адрес

Рыбинский МО, пос. Каменники, ул.
Заводская, д. 21

Кадастровый номер

76:14:010210:0124:015447/29

Тип площадки

Нежилое здание

Коммуникации

Водоснабжение, водоотведение, очистные
сооружения, газоснабжение, электроснабжение –
имеется

Отопление - отсутствуют

Транспортная инфраструктура

Двухполосная а/д с асфальтобетонным
покрытием

28 км до г. Рыбинска

105 км до г. Ярославля

320 км до г. Москвы

Площадь

680 кв. м

Категория земель, ВРИ

Земли населённых пунктов
Для эксплуатации нежилых зданий и
сооружений

Функциональная зона

Промышленная

Условия приобретения

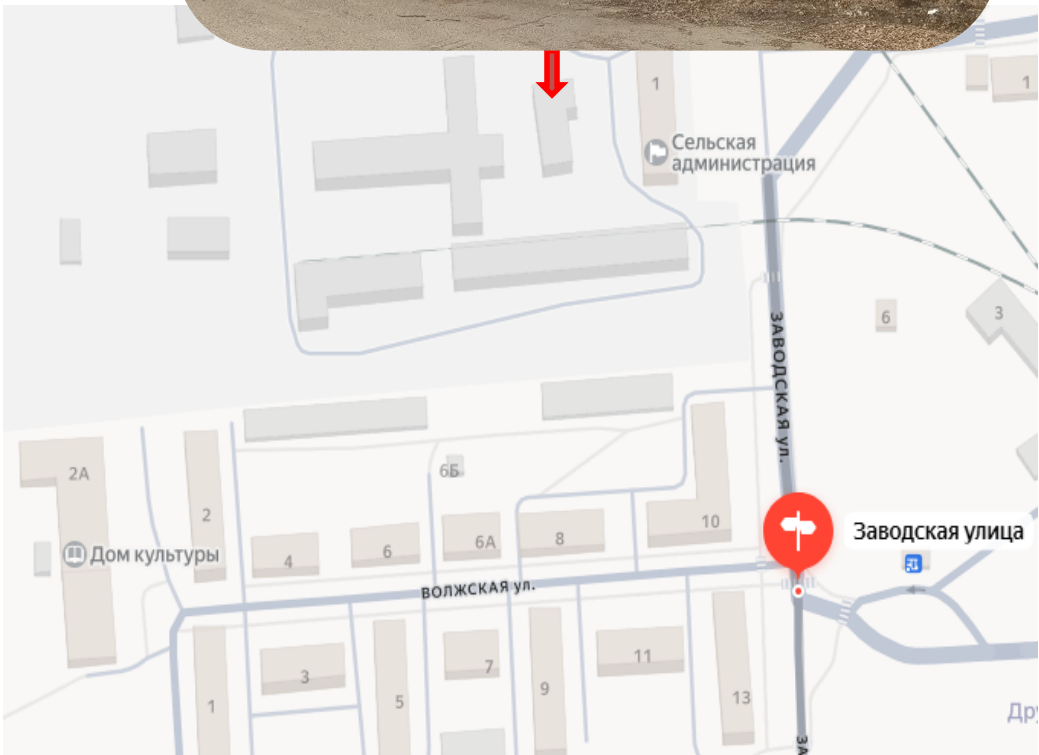
Аренда/покупка

Собственник

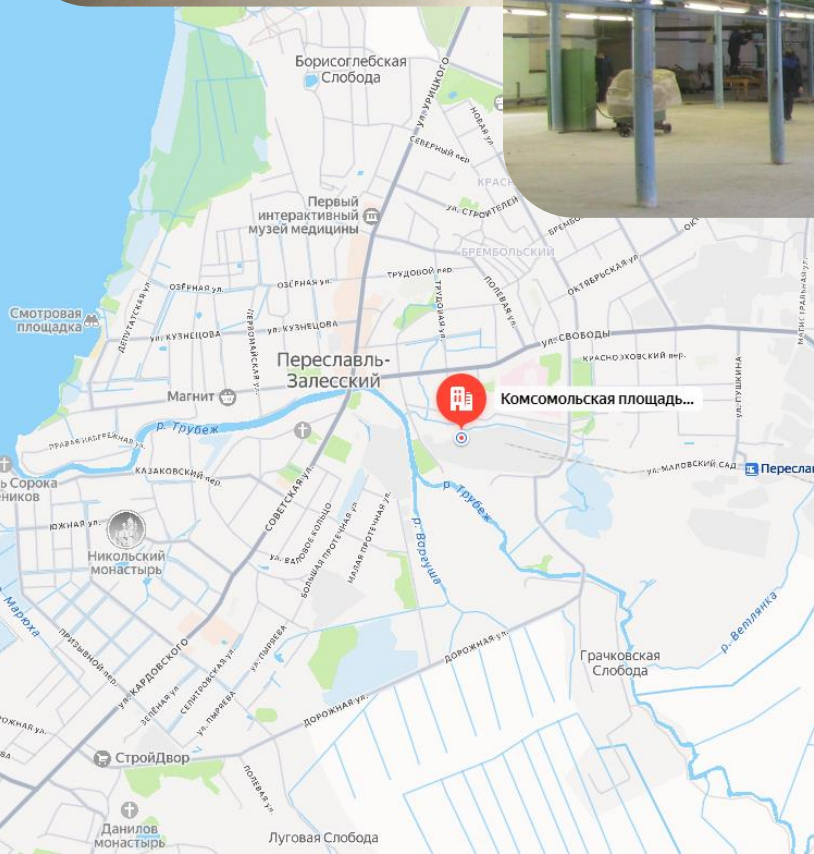
ООО «Волгостройресурс»

Контакты

Хрунова Анна Владимировна
8 (4853)66-12-41



Переславский МО, площадки АО «Залесье»



Адрес

г. Переславль-Залесский,
Комсомольская площадь, дом 5

Кадастровый номер

76:18:010806:553

Тип площадки

Производственные здания

Коммуникации

Все необходимые коммуникации в наличии (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение и газоснабжение)

Транспортная инфраструктура

Трасса М8 в непосредственной близости

Площадь

Площади от 16 кв.м, 3 этаж, с отдельным входом с территории фабрики, главный вход через центральную проходную

Категория земель, ВРИ

Земли населённых пунктов
Для производственной деятельности

Условия приобретения

Аренда

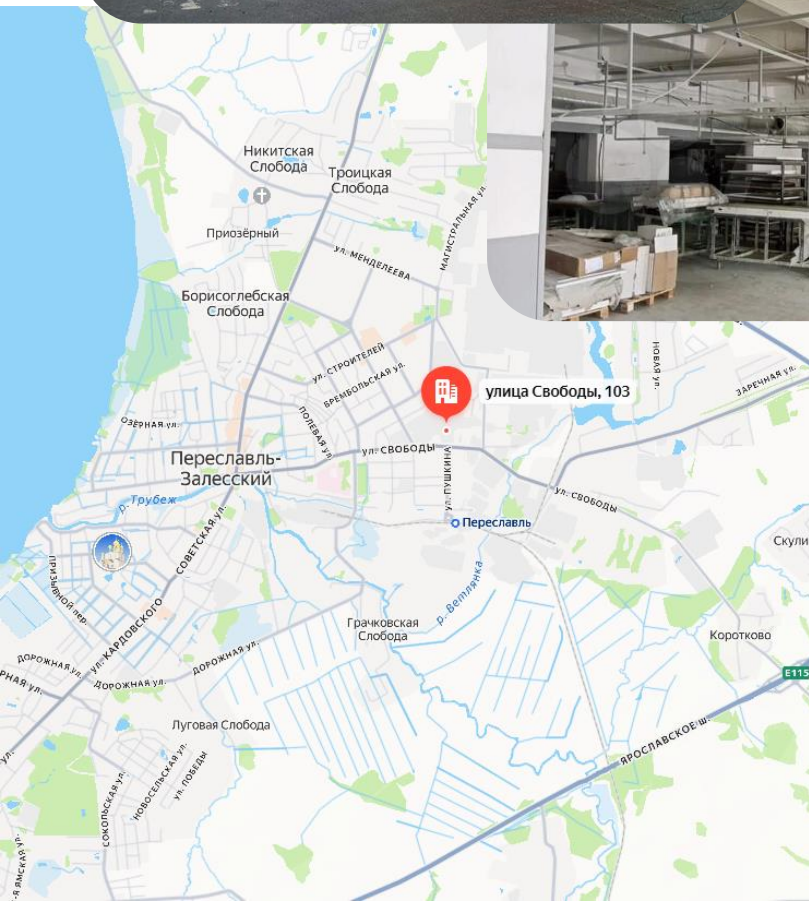
Собственник

АО «Залесье»

Контакты

8 (915) 965-01-69 - Дмитрий
8 (910) 810-46-60 - Мария

Переславский МО, площадки фабрика сантехники «Цвет & Стиль»



Адрес

гп Переславль-Залесский,
ул. Свободы, 103

Кадастровый номер

76:18:011010:205

Коммуникации

Все необходимые
коммуникации в наличии:
электроснабжение;
водоснабжение;
водоотведение;
газоснабжение

Транспортная инфраструктура

Трасса М8 в непосредственной
близости

Площадь

13 000 кв м

Категория земель, ВРИ

Земли населённых пунктов
Для застройки производственными
объектами

Условия приобретения

Продажа

Тип площадки

Производственные здания

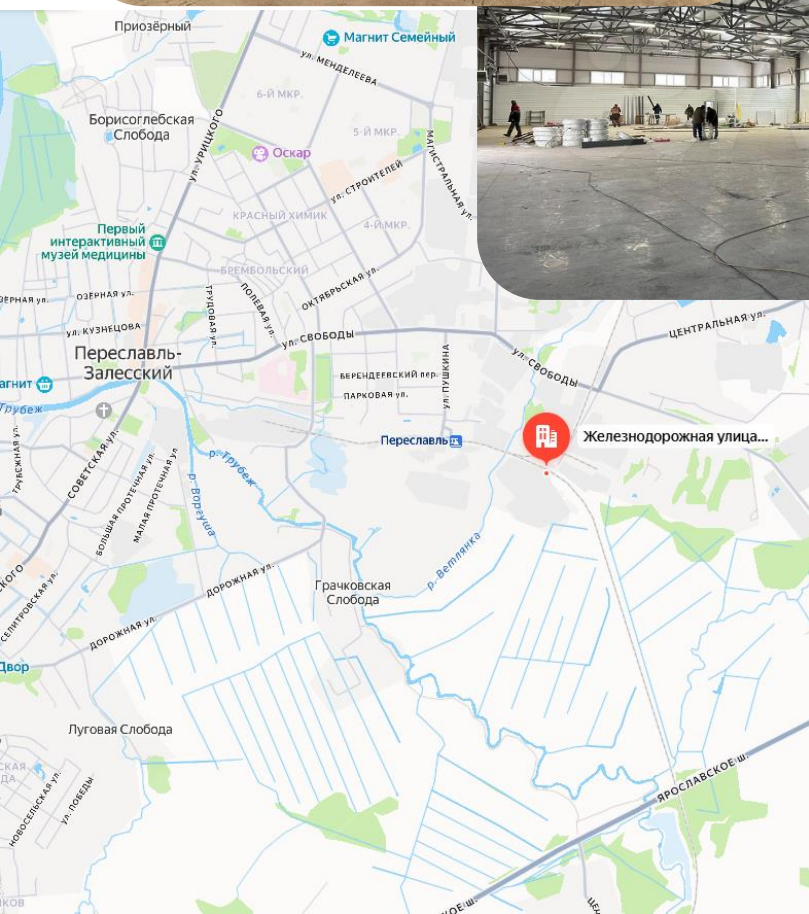
Собственник

ИП Гусаров Виталий Валерьевич

Контакты

8 (910) 970-37-07
<https://color-style.ru/>

Переславский МО, площадки Переславского лесокомбината



Адрес

гп Переславль-Залесский,
ул. Железнодорожная, д.1

Кадастровый номер

76:11:141202:7

Тип площадки

Производственные здания

Коммуникации

Все необходимые
коммуникации в наличии
Электричество до 1,4 мВт

Транспортная инфраструктура

Трасса М8 в непосредственной
близости

Условия приобретения

Аренда

Площадь

1 500 кв м

Категория земель, ВРИ

Земли промышленности, энергетики,
транспорта, связи, радиовещания,
телевидения, информатики, земли для
обеспечения космической
деятельности, земли обороны,
безопасности и земли иного
специального назначения
Строительная промышленность

Собственник

Переславский лесокомбинат
ООО «Гринвуд»

Контакты

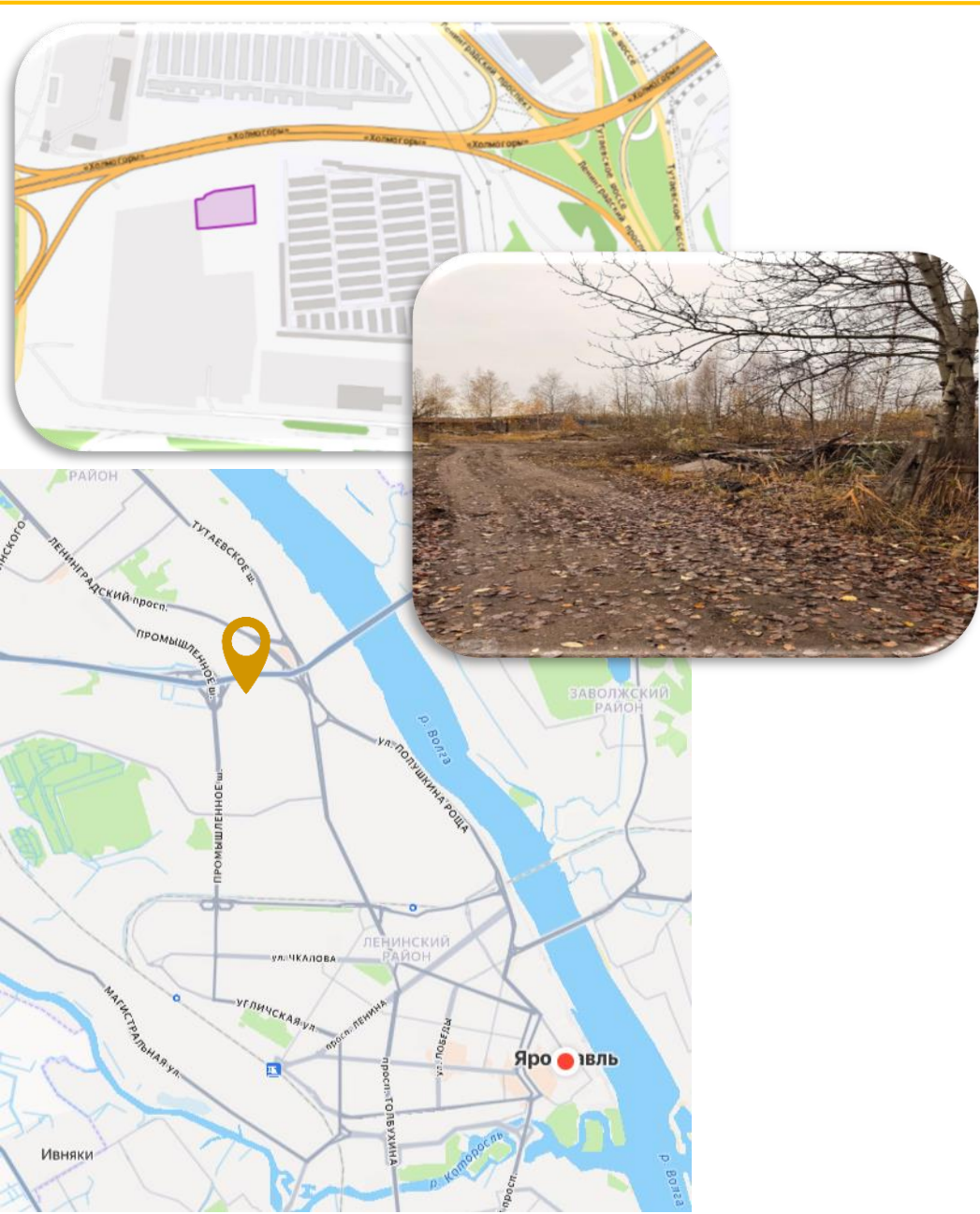
8 (920) 133-72-00



Министерство
инвестиций
и промышленности
Ярославской области

Земельные участки областной и муниципальной собственности для организации производственных площадок

г. Ярославль



Адрес

г. Ярославль, ул. Выставочная д. 3

Кадастровый номер

76:23:011001:4708

Коммуникации

Водоснабжение и водоотведение (2 куб./м)
Газ от подземного газопровода высокого давления II категории Ø 325 мм . Максимальное потребление природного газа - 45 м3/час
Теплоснабжение - подключение возможно к тепломагистрали 2Ду 80 мм

Транспортная инфраструктура

Имеется возможность в организации подъезда до существующего объекта улично-дорожной сети города

Форма собственности

Муниципальная

Площадь

5 124 кв. м

Территориальная зона

Производственные и коммунально-складские объекты

Функциональная зона

Класс опасности III-V

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов, Автомобилестроительная промышленность, код 6.2

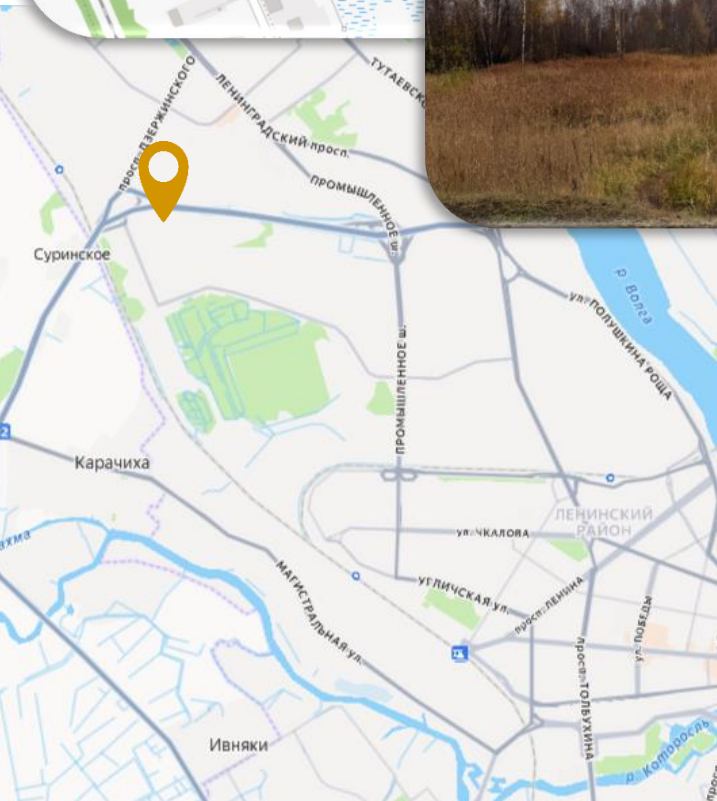
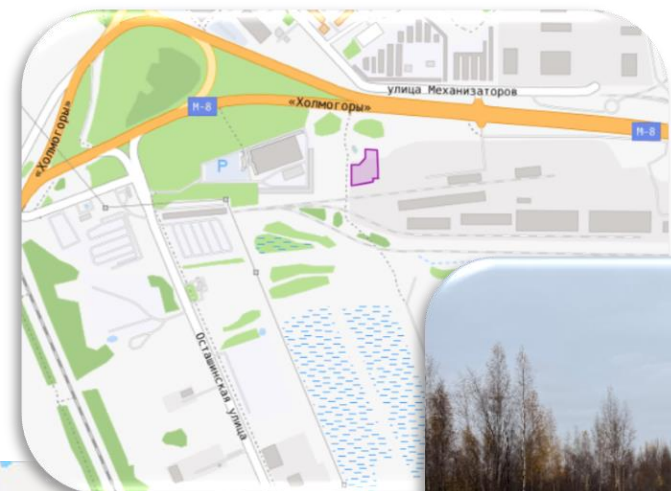
Форма сделки

Аренда

Контакты

Ярмак Юлия Фредьевна
(4852) 40-45-44

г. Ярославль



Адрес

г. Ярославль, ул. Механизаторов
(в районе № 19)

Кадастровый номер

76:23:011001:5404

Коммуникации

Имеется возможность подключения к коммунальным ресурсам

Водоснабжение от водопровода Ø 400 мм.
Свободная мощность 2 м³/сутки

Водоотведение в колодец на фекальном коллекторе Ø 1000 мм. Свободная мощность 2 м³/сутки

Газ от подземного газопровода высокого давления II категории Ø 530 мм. Максимальное потребление природного газа 40 м³/час

Теплоснабжение отсутствует

Транспортная инфраструктура

Имеется возможность в организации подъезда до существующего объекта улично-дорожной сети города

Форма сделки

Аренда

Площадь

4 109 кв. м

Территориальная зона

Производственные и коммунально-складские объекты

Функциональная зона

Класс опасности III-V

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов,
Лёгкая промышленность, код 6.3

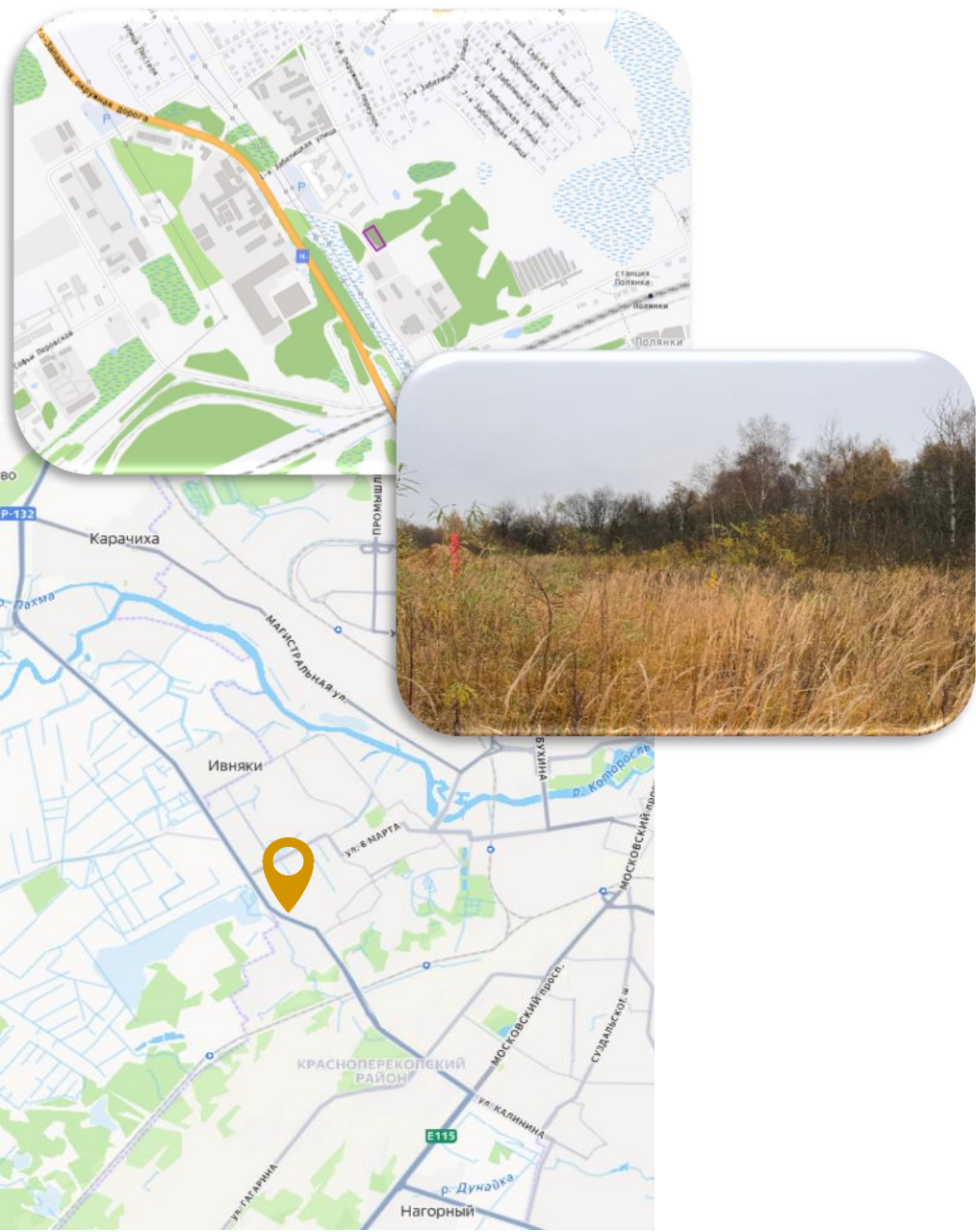
Форма собственности

Муниципальная

Контакты

Ярмак Юлия Фредьевна
(4852) 40-45-44

г. Ярославль



Адрес

г. Ярославль, улица Декабристов
(в районе дома 2)

Кадастровый номер

76:23:042001:1719

Коммуникации

Имеется возможность подключения к коммунальным ресурсам

Водоснабжение от водопровода Ø 315 мм.
Свободная мощность 1 м3/ сутки

Водоотведение в колодец на фекальном коллекторе Ø 200 мм. Свободная мощность 1 м3/ сутки

Газ от подземного газопровода высокого давления II категории Ø 160 мм . Максимальное потребление природного газа 25 м3/час

Теплоснабжение отсутствует

Транспортная инфраструктура

Имеется возможность в организации подъезда до существующего объекта улично-дорожной сети города

Форма сделки

Аренда

Площадь

3 137 кв. м

Территориальная зона

Производственные и коммунально-складские объекты

Функциональная зона

Класс опасности IV-V

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов, Легкая промышленность, строительная промышленность

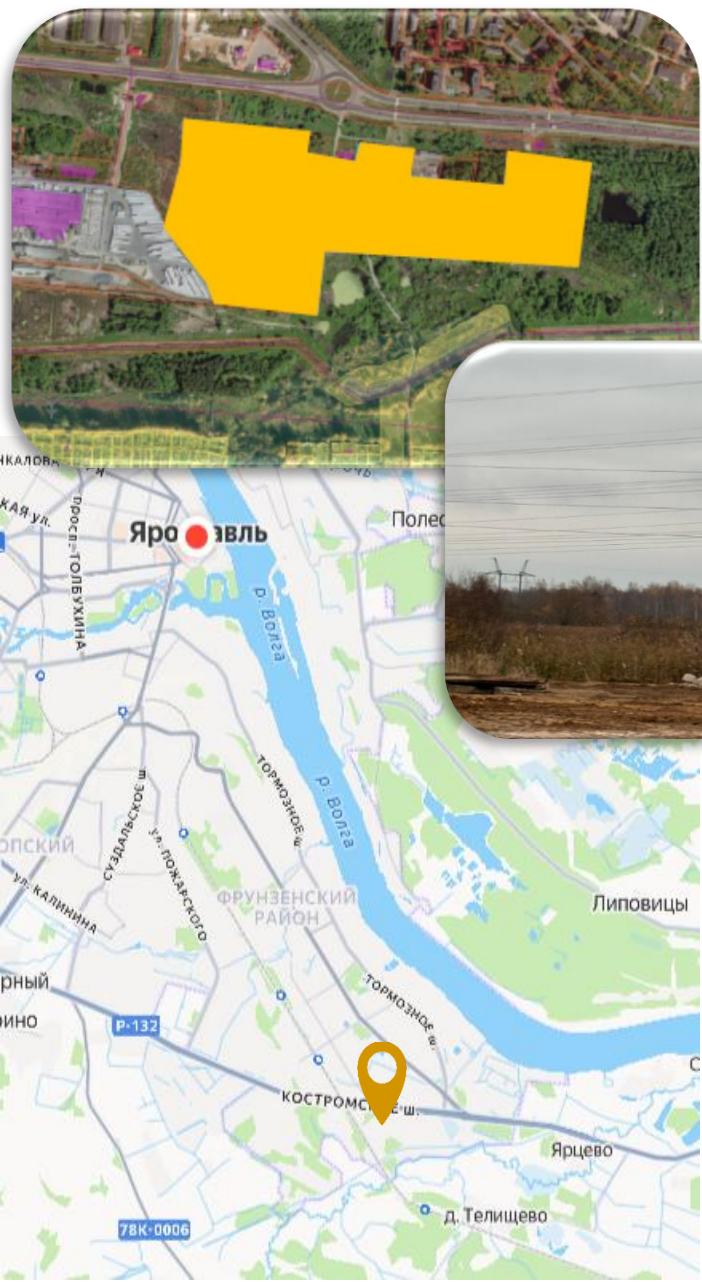
Форма собственности

Государственная

Контакты

Ярмак Юлия Фредьевна
(4852) 40-45-44

г. Ярославль



Адрес

г. Ярославль, Костромское шоссе,
напротив пос. Прибрежный

Кадастровый номер

отсутствует (не сформирован)

Коммуникации

Линии электропередачи 110 кВ
Магистральная кабельная линия К768
Водоотводные каналы
Илопровод три диаметра 300 мм
Шламопровод диаметром 400 мм
Водопровод диаметром 100 мм

Транспортная инфраструктура

Автомобильная дорога (Костромское шоссе)
необходимо строительство подъездных путей до
220 м
2,8 км до ж/д станции «Липовая гора»
2 км до ж/д станции Ярославль-Московский
10,7 км до центра г. Ярославля
268 км до г. Москвы

Площадь

20 га

Функциональная зона

Производственная, инженерной и
транспортной инфраструктуры

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов,
Легкая промышленность, строительная
промышленность

Форма сделки

Аренда

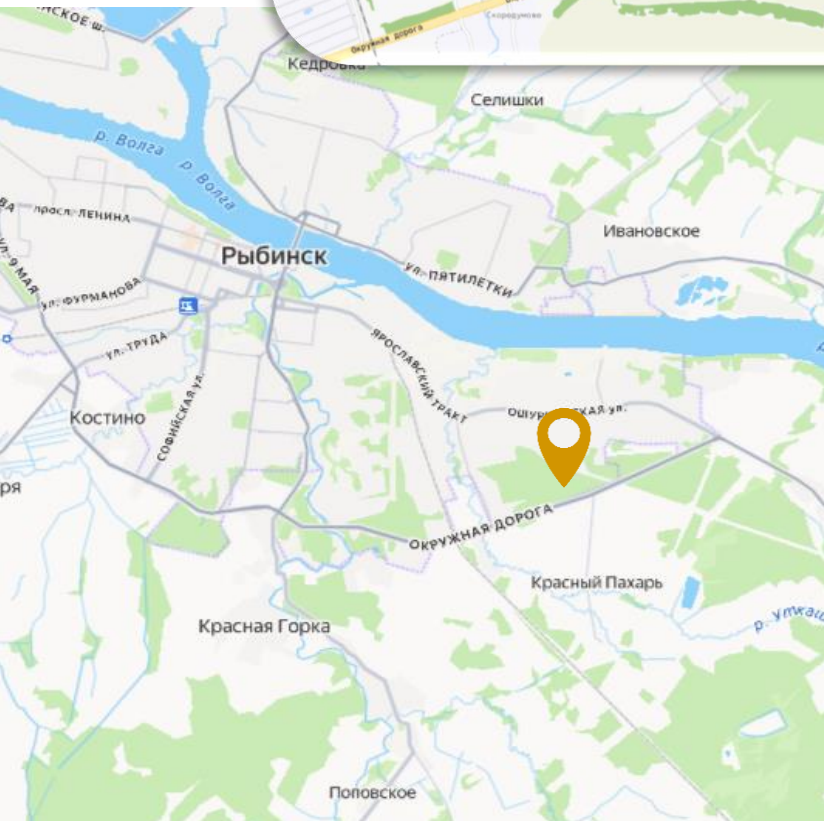
Форма собственности

Неразграниченная

Контакты

Ярмак Юлия Фредьевна
(4852) 40-45-44

г. Рыбинск



Адрес

г. Рыбинск, Сысоевская улица,
земельный участок 40

Кадастровый номер

76:20:120306:70

Коммуникации

Электроэнергия – требуется комплексное строительство электрических сетей

Водоснабжение – от водопровода Ø200 мм. Свободная мощность - 10 м3/сут.

Водоотведение - в колодец на канализационном коллекторе Ø400 мм. Свободная мощность – 10 м3/сут

Газ – от газопровода высокого давления. Максимальное потребление природного газа – 300 м3/час

Теплоснабжение – от котельной в 1100 м от земельного участка. Свободная мощность – 14,69 Гкал/час

Транспортная инфраструктура

Подъездные пути обеспечены, до Ярославского тракта **0,73 км**,

1,3 км до Окружной дороги

78 км до г. Ярославля

320 км до г. Москвы

Площадь

28,4 га

Функциональная зона

П4 - зона предприятий IV класса опасности

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов, Легкая промышленность, строительная промышленность

Ограничения

В соответствии со ст. 56, 56.1 ЗК РФ

Форма собственности

Неразграниченная

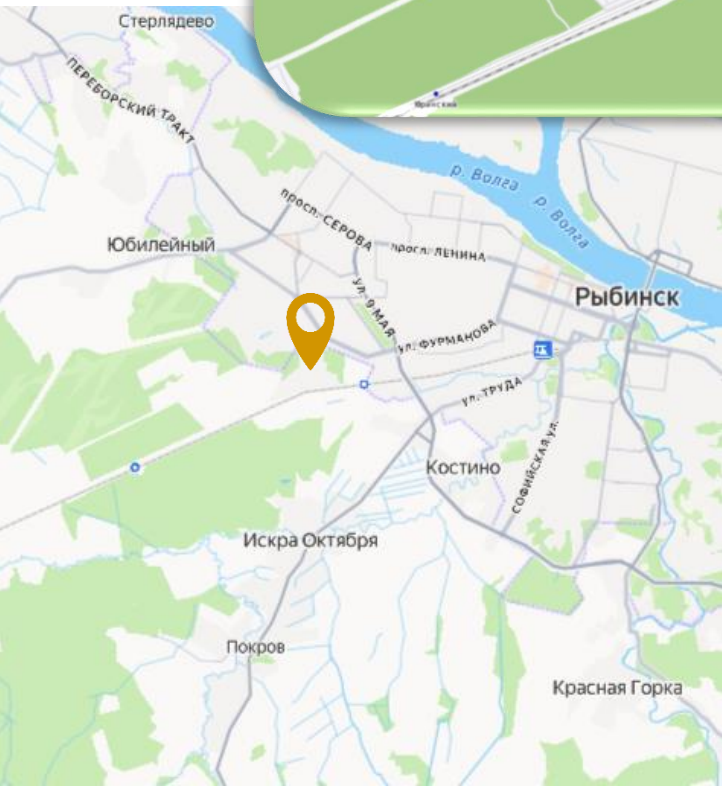
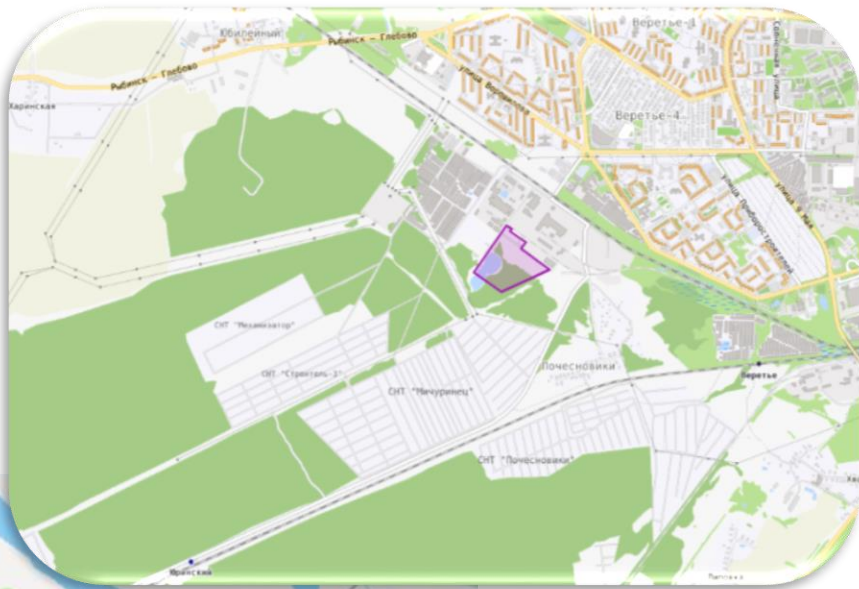
Форма сделки

Аренда

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63

г. Рыбинск



Адрес

г. Рыбинск, проспект Революции,
земельный участок 35

Кадастровый номер

76:20:070809:58

Ограничения

Санитарно-защитная зона предприятия
Зона распространения грунтов с малой
несущей способностью

Транспортная инфраструктура

350 м до дороги
Вдоль границы участка проходит
железнодорожная ветка
92 км до г. Ярославля
310 км до г. Москвы

Коммуникации

Электроэнергия – требуется комплексное
строительство электрических сетей
Водоснабжение – точка подключения –
камера на водопроводе Ø600 мм.
Максимальная нагрузка – 10 куб.м/сутки
Водоотведение – точка подключения
сброса стоков от объекта – колодец на
канализационном коллекторе Ø 700 мм.
Максимальная нагрузка – 10 куб.м/сутки
Газ – точка присоединения – газопровод
высокого давления, удаленность – около
0,4 км. Максимальное потребление
природного газа на участке – 30 м3/час

Площадь

9,9 га

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

ПЗ - зона предприятий III
класса опасности

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Тяжелая промышленность

Условия приобретения

Аренда

Форма собственности

Неразграниченная

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63

г. Рыбинск



Адрес

г. Рыбинск, Фурманова 33

Кадастровый номер

76:20:0707:3

Ограничения

нет

Транспортная инфраструктура

Подъездные пути имеются

Условия приобретения

Аренда

Площадь

0,2 га

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Тяжелая промышленность

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

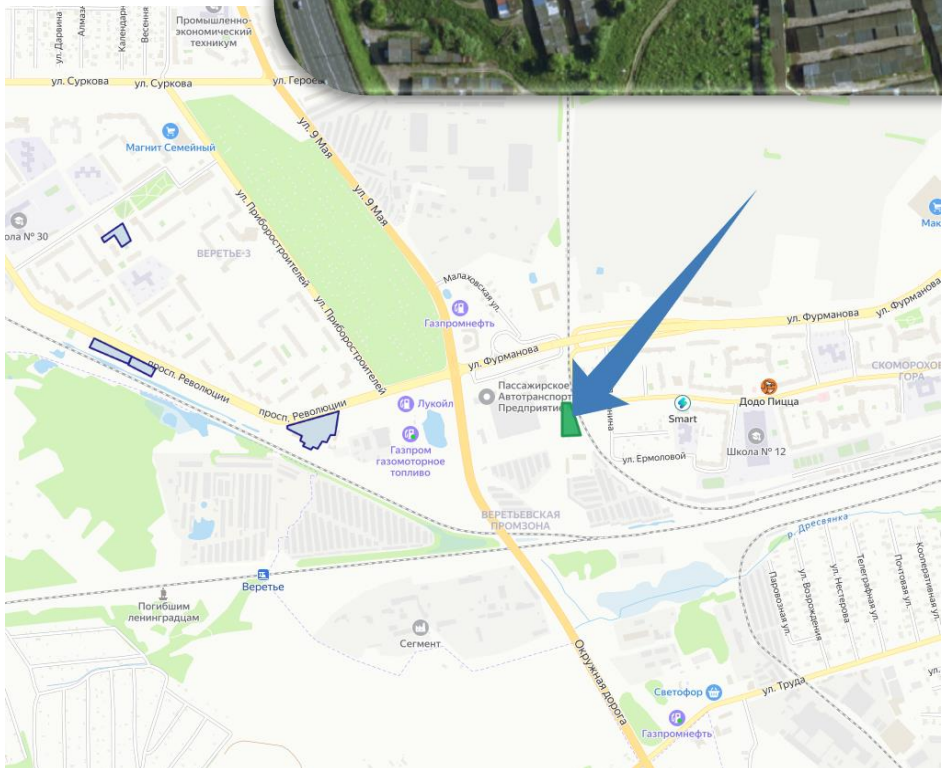
П5

Собственник

Муниципальная

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63



Коммуникации

Электроэнергия - ближайшая точка подключения находится в ТК – 2, проходящей в районе дома № 29 по ул. Моторостроителей (ориентировочная протяженность до объекта – 330 м). Свободные мощности в точке подключения составляют 0,94044 Гкал/ч.

Теплоснабжения - котельная ПАО «ОДК-Сатурн». Максимальное потребление природного газа на земельном участке - 10 м3/час.

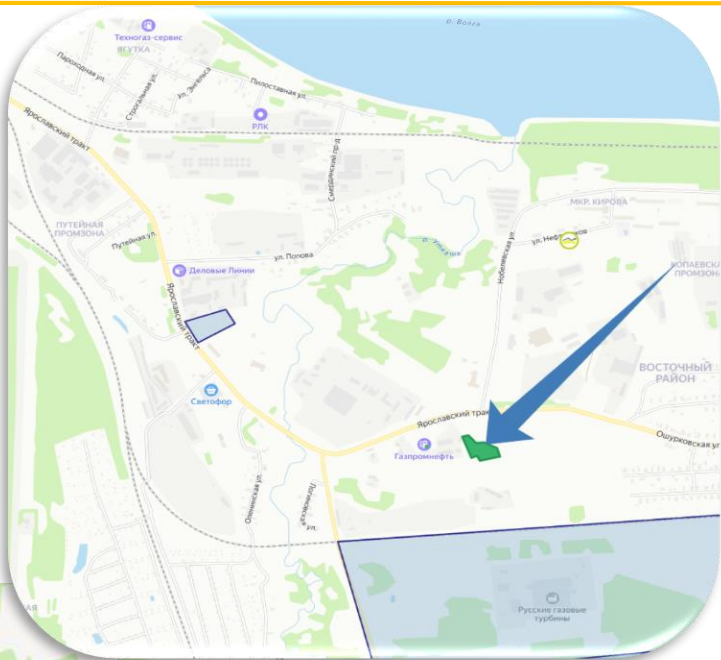
Газоснабжение - ближайшая точка присоединения к сетям газораспределения – газопровод низкого давления, проложенный по ул. Моторостроителей рядом с д.29а.

Водоснабжение - точка подключения водопроводного ввода на объект – существующий водовод Ø500 мм, проходящий по ул. Фурманова.

Водоотведение - точка подключения сброса стоков от объекта – существующий колодец на канализационном коллекторе Ø400 мм, проходящем по ул. Моторостроителей. Максимальная нагрузка: водопровода - 5 м3/сут; канализации - 5 м3/сут.

В районе указанного участка отсутствуют объекты электросетевого хозяйства, принадлежащие ОАО «Рыбинская городская электросеть». Ж/д ветка в непосредственной близости, ул. Фурманова – 180 м

г. Рыбинск



Адрес

г. Рыбинск, Ярославский тракт 158

Кадастровый номер

76:20:120230:30

Ограничения

Особенности земельного участка (Участок частично расположен в санитарно-защитной зоне производственных объектов), Разрешенное использование (Для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства)

Транспортная инфраструктура

92 км до г. Ярославля

310 км до г. Москвы

Собственник

Муниципальная

Площадь

0,8 га

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Ремонт автомобилей

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

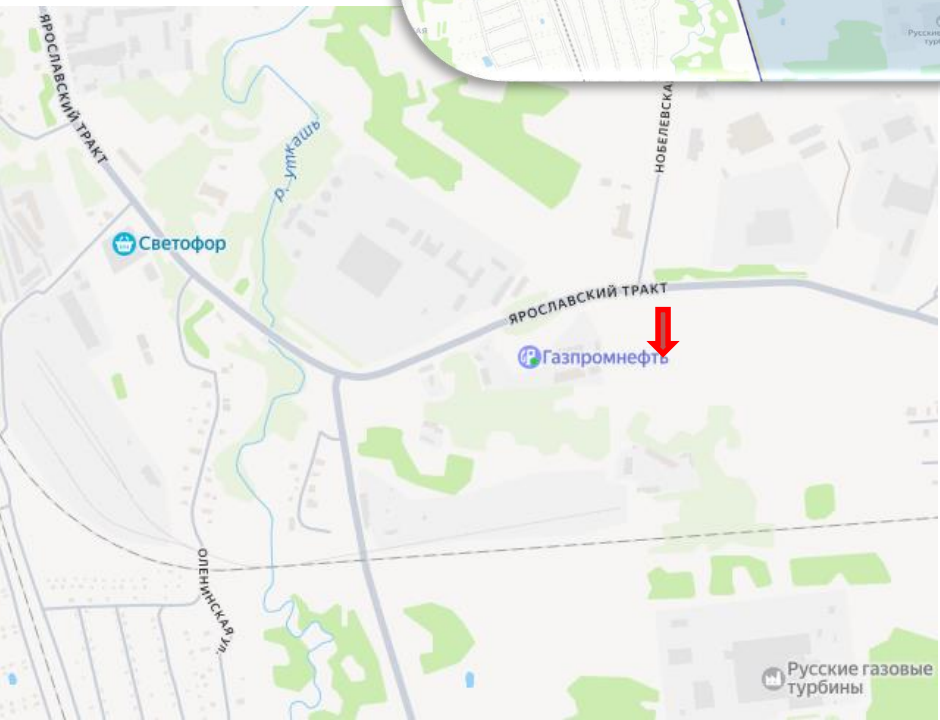
П5

Условия приобретения

Аренда

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63



Коммуникации

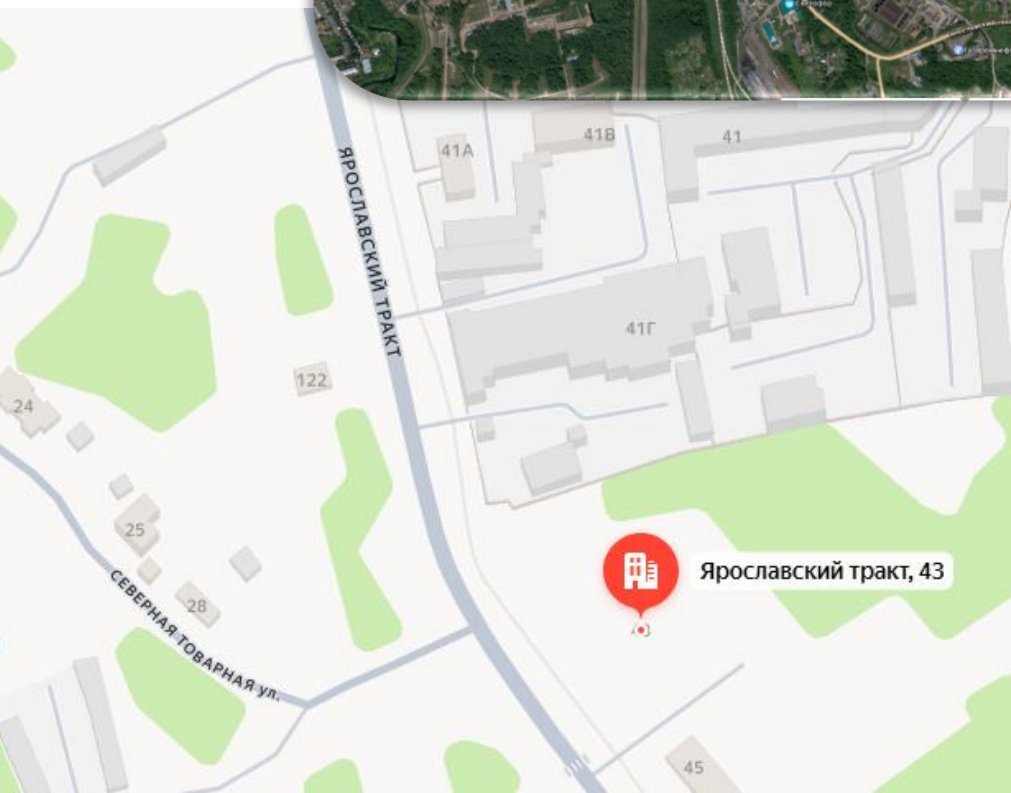
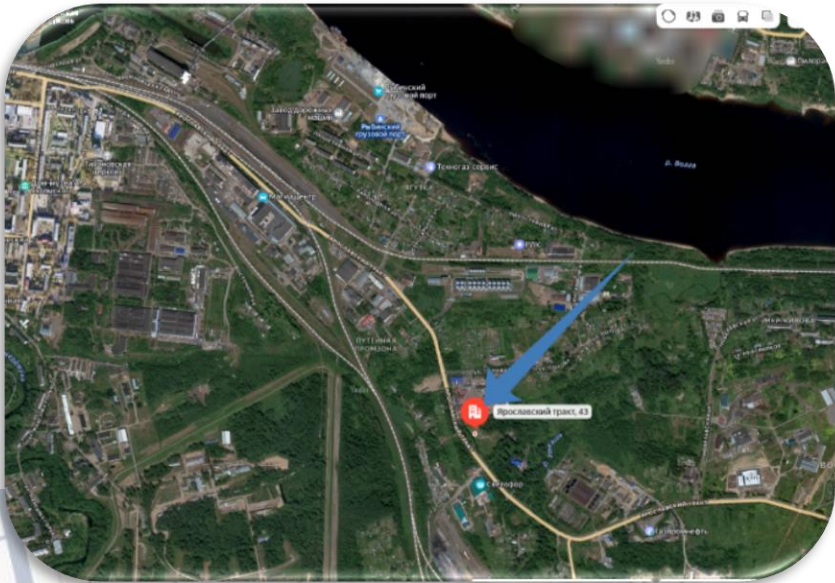
Свободные мощности ООО "Рыбинская генерация" отсутствуют.

Газоснабжение - ближайшая точка присоединения к сетям газораспределения – газопровод высокого давления, проложенный в районе д. 164 по Ярославскому тракту, г. Рыбинск. Максимальное потребление природного газа на земельном участке - 50 м3/час.

Электроэнергия - по территории земельного участка проходит КЛ-6(10) кВ принадлежащая ОАО «Рыбинская городская электросеть». Точное прохождение трассы необходимо уточнять.

Водоснабжение - точка подключения водопроводного ввода на объект – существующий водопровод Ø150 мм, проходящий между земельными участками 152 и 158 по Ярославскому тракту.

Водоотведение - точка подключения сброса стоков от объекта – существующий колодец на канализационной сети Ø500мм, проходящей вдоль Ярославского тракта. Максимальная нагрузка: водопровода - 5 м3/сут; канализации - 5 м3/сут. Дорога Ярославский тракт в 90 м



Адрес

г. Рыбинск, Ярославский тракт 43

Кадастровый номер

76:20:120117:362

Ограничения

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

92 км до г. Ярославля

310 км до г. Москвы

Собственник

Муниципальная

Площадь

0,9 га

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов

Склад

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

П6

Условия приобретения

Аренда

Контакты

Малькова Наталья Игоревна

(4855) 29-01-63

Коммуникации

Свободные мощности ООО "Рыбинская генерация" отсутствуют.

Газоснабжение - ближайшая точка присоединения к сетям газораспределения – газопровод высокого давления, проложенный в районе д. 164 по Ярославскому тракту, г. Рыбинск. Максимальное потребление природного газа на земельном участке - 50 м3/час.

Электроснабжение - по территории земельного участка проходит КЛ-6(10) кВ принадлежащая ОАО «Рыбинская городская электросеть». Точное прохождение трассы необходимо уточнять. **Водоснабжение** - точка подключения водопроводного ввода на объект – существующий водопровод Ø150 мм, проходящий между земельными участками 152 и 158 по Ярославскому тракту.

Водоотведение - точка подключения сброса стоков от объекта – существующий колодец на канализационной сети Ø500мм, проходящей вдоль Ярославского тракт. Максимальная нагрузка: водопровода - 5 м3/сут; канализации - 5 м3/сут. Дорога Ярославский тракт в 90 м



Адрес
г. Рыбинск, Авдеева 36

Кадастровый номер
76:20:050436:419

Ограничения
Отсутствуют

Транспортная инфраструктура
двухполосная а/д с асфальтобетонным покрытием
92 км до г. Ярославля
310 км до г. Москвы

Собственник
Муниципальная

Площадь
0,08 га

Категория земель, ВРИ
Земли населенных пунктов
Хранение автотранспорта

Тип площадки
Земельный участок

Функциональная зона
П5 Хранение автотранспорта

Условия приобретения
Аренда

Контакты
Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63

Коммуникации

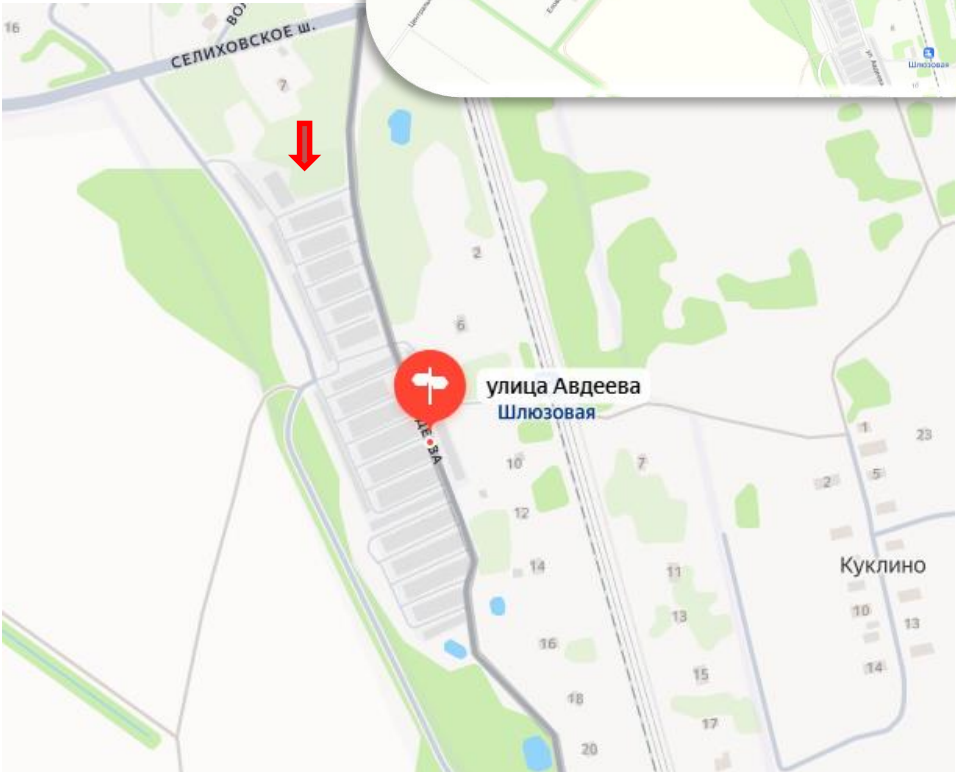
Свободные мощности ООО "Рыбинская генерация" отсутствуют.

Газоснабжение - ближайшая точка присоединения к сетям газораспределения – газопровод высокого давления, проложенный в районе д. 164 по Ярославскому тракту, г. Рыбинск. Максимальное потребление природного газа на земельном участке - 50 м3/час.

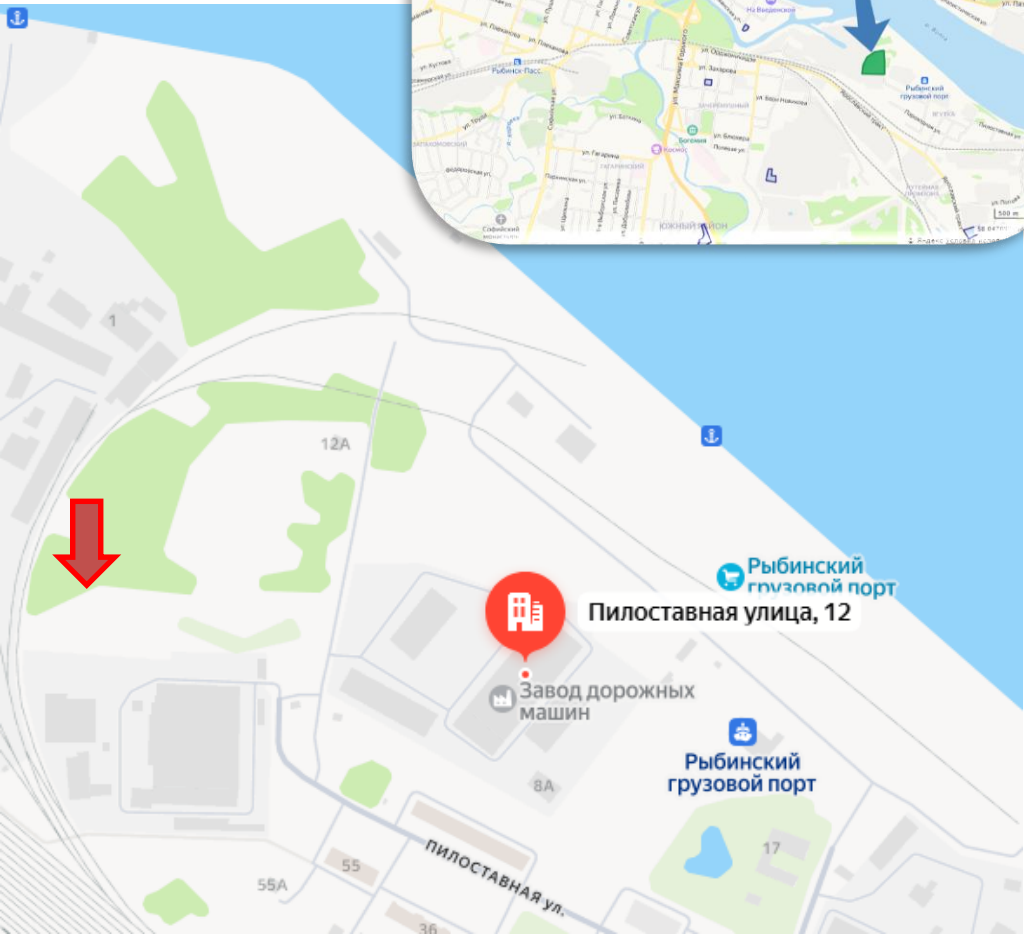
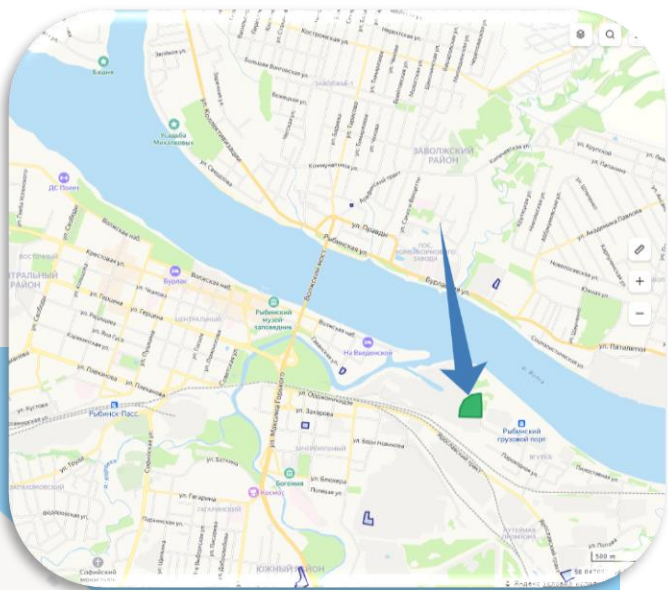
Электроэнергия - по территории земельного участка проходит КЛ-6(10) кВ принадлежащая ОАО «Рыбинская городская электросеть». Точное прохождение трассы необходимо уточнять.

Водоснабжение - точка подключения водопроводного ввода на объект – существующий водопровод Ø150 мм, проходящий между земельными участками 152 и 158 по Ярославскому тракту.

Водоотведение – точка подключения сброса стоков от объекта – существующий колодец на канализационной сети Ø500мм, проходящей вдоль Ярославского тракт. Максимальная нагрузка: водопровода - 5 м3/сут; канализации - 5 м3/сут. Дорога Ярославский тракт в 90 м



г. Рыбинск



Адрес

г. Рыбинск, Пилоставная, 126

Кадастровый номер

76:20:120101:1058

Ограничения

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

двухполосная а/д с асфальтобетонным покрытием

92 км до г. Ярославля

310 км до г. Москвы

Коммуникации

Особенности земельного участка - находится вдоль береговой линии реки Волга.

Водоснабжение - проходит по ул. Пилоставная

Газоснабжение - газопровод низкого давления проходит по ул. Пилоставная)

Электроснабжение – от ПС «Восточная» расположенной в 650 м.

Водоотведение - проходит по ул. Пилоставная

Площадь

2,9 га

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Строительная промышленность

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

П5 Хранение автотранспорта

Условия приобретения

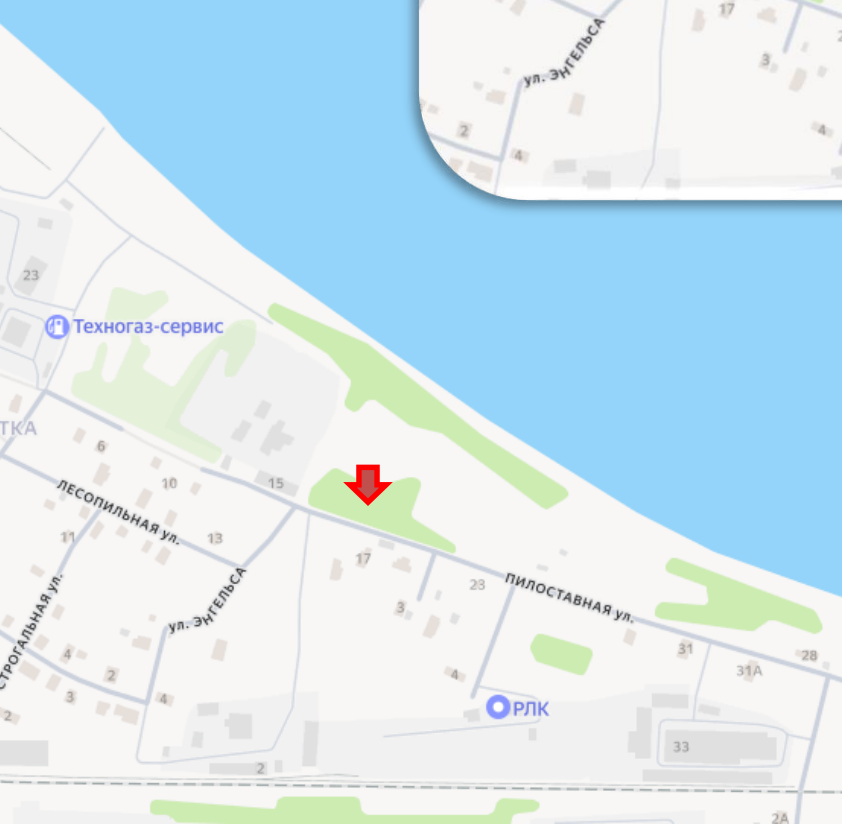
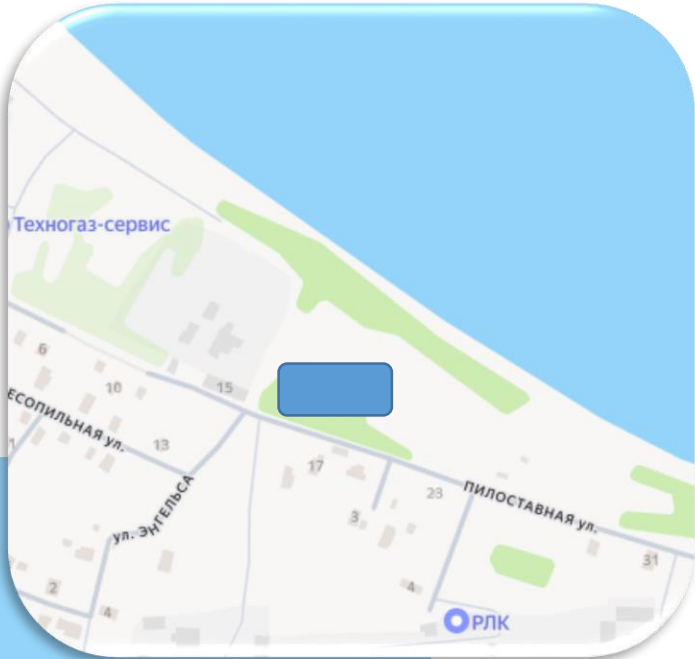
Аренда

Собственник

Муниципальная

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63



Адрес

г. Рыбинск, Пилоставная 166

Кадастровый номер

76:20:120101

Ограничения

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

двухполосная а/д с асфальтобетонным покрытием

92 км до г. Ярославля

310 км до г. Москвы

Коммуникации

Особенности земельного участка - находится вдоль береговой линии реки Волга).

Водоснабжение - проходит по ул. Пилоставная

Газоснабжение - газопровод низкого давления проходит по ул. Пилоставная

Электроснабжение - от ПС «Восточная», расположенной в 650 м.

Водоотведение - проходит по ул. Пилоставная

Площадь

2,7 га

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Склады, научно-производственная деятельность

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

П6

Условия приобретения

Аренда

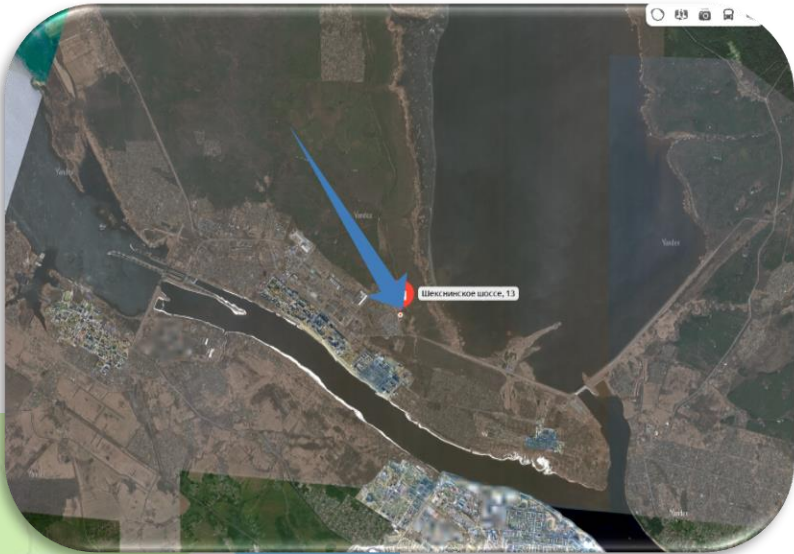
Собственник

Муниципальная

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63

г. Рыбинск



Адрес
г. Рыбинск,
Шекснинское шоссе 136

Кадастровый номер
76:20:010310:23

Ограничения
Отсутствуют

Транспортная инфраструктура
двухполосная а/д с асфальтобетонным покрытием
92 км до г. Ярославля
310 км до г. Москвы

Коммуникации
Отсутствуют

Условия приобретения
Аренда

Площадь
2,5 га

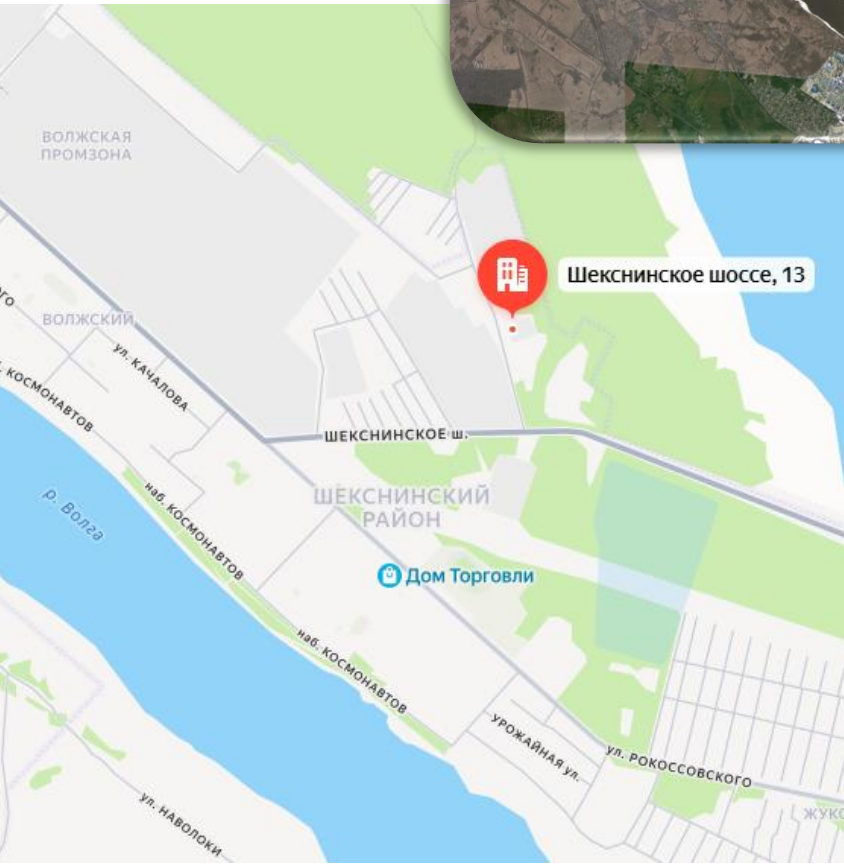
Категория земель, ВРИ
Земли населенных пунктов
Хозяйственно-бытовая
канализация

Тип площадки
Земельный участок

Функциональная зона
ПЗ

Собственник
Муниципальная

Контакты
Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63



г. Рыбинск



Адрес

вблизи пос. Юбилейный

Кадастровый номер

Отсутствует

Ограничения

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

0,6 км до дороги регионального типа
3 км до грузовой ж/д станции Рыбинск
9 км до г. Рыбинска
82 км до г. Ярославля
310 км до г. Москвы

Коммуникации

Водоснабжение - имеется
возможность подключения к инженерным сетям пос. Юбилейный
Электроснабжение - имеется
возможность подключения к инженерным сетям пос. Юбилейный
Водоотведение, отопление, газоснабжение, водоотведение - отсутствуют

Условия приобретения

Аренда

Площадь

27,5 га

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Производственная деятельность, пищевая промышленность, строительная промышленность, связь, склады, автомобильный транспорт, обслуживание автотранспорта, коммунальное обслуживание, бытовое обслуживание, магазины собственной продукции

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

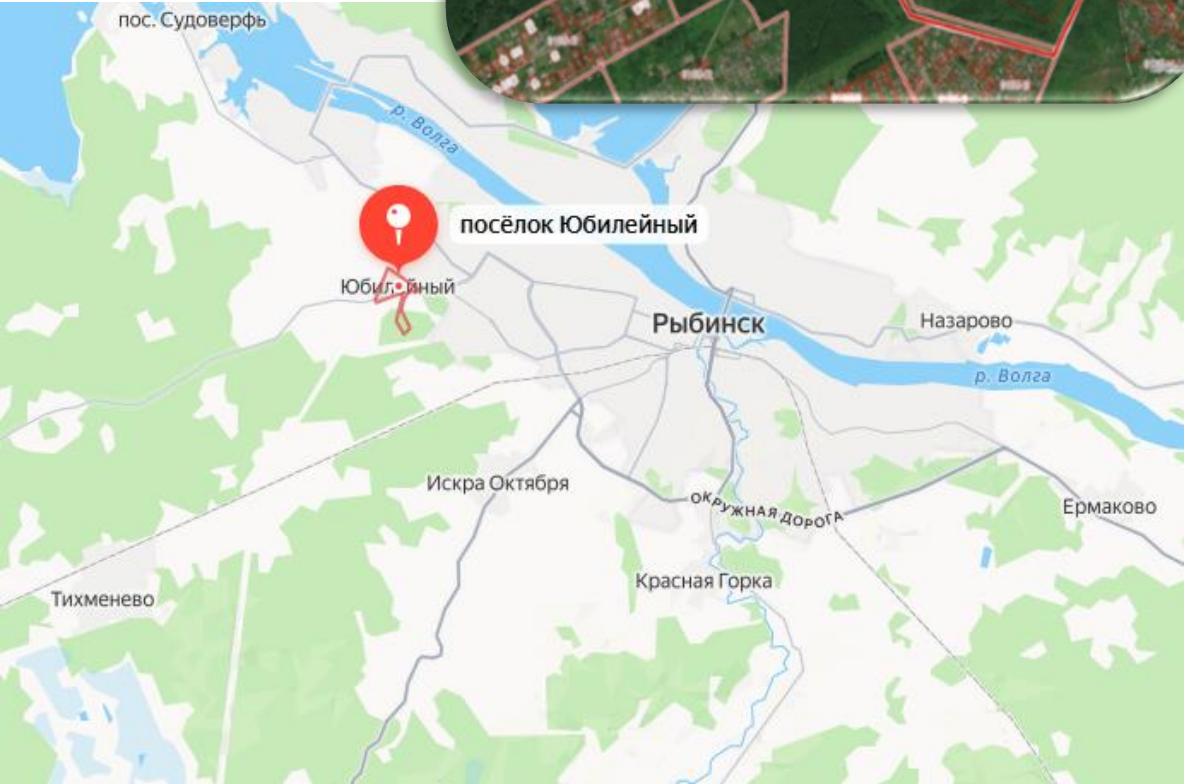
Производственная

Собственник

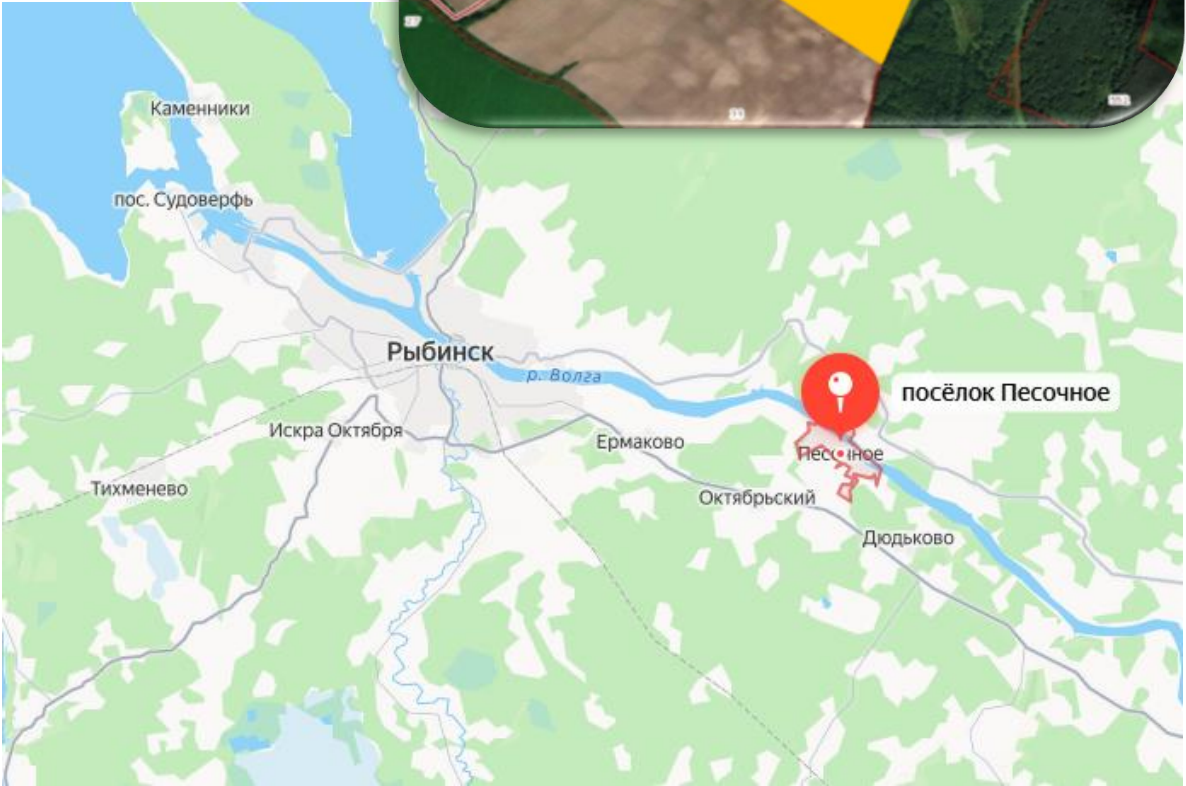
Муниципальная

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63



г. Рыбинск



Адрес

вблизи пос. Песочное, юго-восточная часть

Кадастровый номер

Отсутствует

Ограничения

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

0,6 км до дороги регионального типа
3 км до грузовой ж/д станции Рыбинск
9 км до г. Рыбинска
82 км до г. Ярославля
310 км до г. Москвы

Коммуникации

Водоснабжение, водоотведение -
имеется возможность подключения к инженерным сетям пос. Песочное (свободная мощность - 1330 куб.м./сутки)

Электроснабжение, отопление, газоснабжение, водоотведение -
отсутствуют

Условия приобретения

Аренда

Площадь

28,2 га

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Производственная деятельность, пищевая промышленность, строительная промышленность, связь, склады, автомобильный транспорт, обслуживание автотранспорта, коммунальное обслуживание, бытовое обслуживание, магазины собственной продукции

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

Производственная

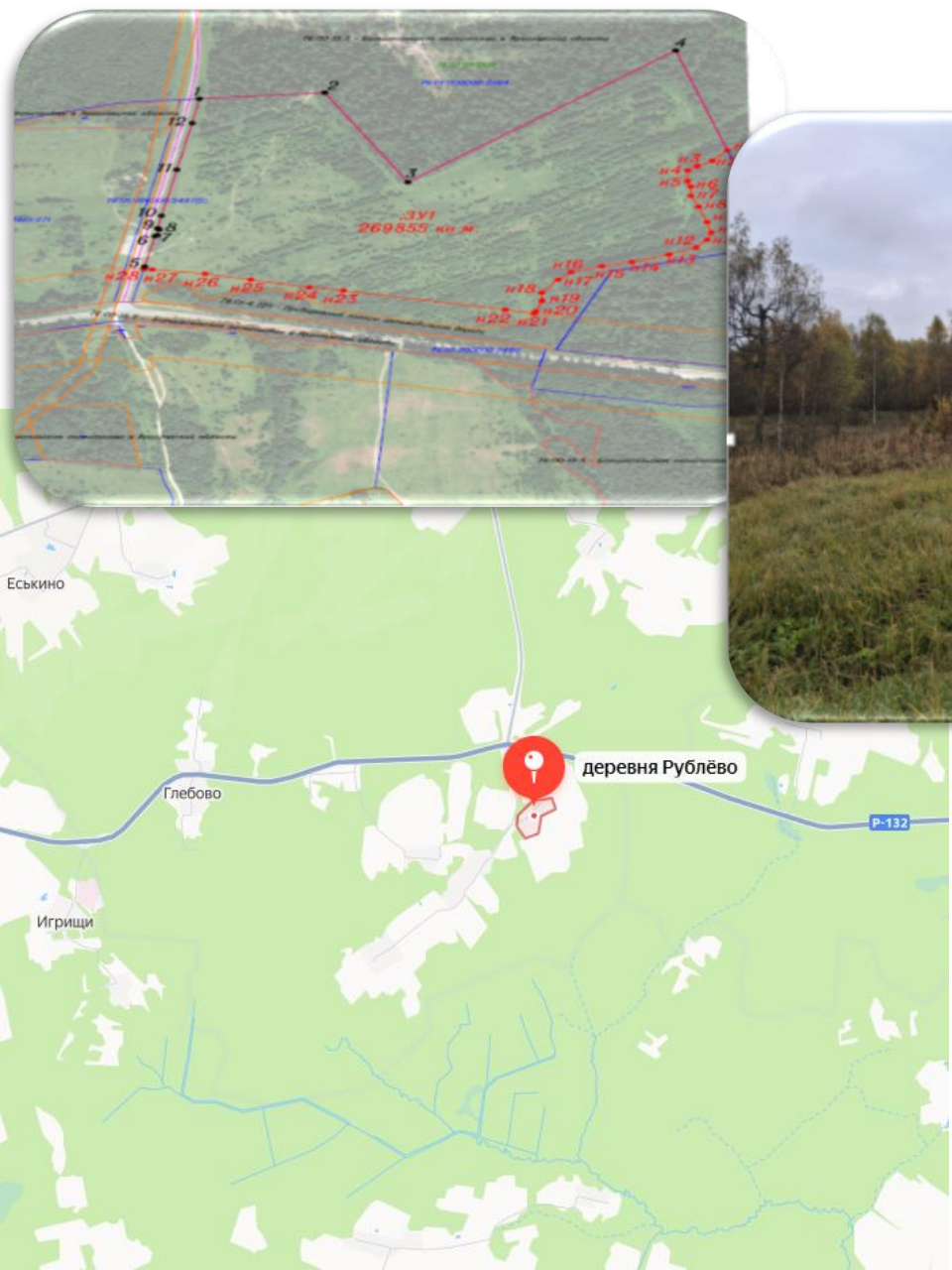
Собственник

Муниципальная

Контакты

Малькова Наталья Игоревна
(4855) 29-01-63

Большесельский МО



Адрес

Вареговское сельское поселение,
вблизи д. Рублево

Кадастровый номер

76:01:065801:3У1

Ограничения

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

Автомобильная дорога асфальтобетонного
покрытия

55 км до г. Ярославля

60 км до г. Рыбинска

50м от а/д федерального значения М-132
«Золотое кольцо»

450 км до г. Москвы

Коммуникации

Имеется возможность подключения к
сетям электроснабжения

Условия приобретения

Аренда

Площадь

2,7 га

Категория земель, ВРИ

Земли промышленности
Придорожный сервис
(проводятся работы по
изменению категории земель
сельскохозяйственного
назначения в земли
промышленности)

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

Производственная

Собственник

Муниципальная

Контакты

Засухина Светлана
Викторовна
(48542) 2-93-07

Борисоглебский МО, земельный участок карьера «Лыхино»



Адрес

Вожажниковский сельский округ,
карьер «Лыхино»

Кадастровый номер

76:02:022201:40

Ограничения

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

Грунтовая дорога

Коммуникации

Отсутствуют

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

Производственная

Площадь

1,09 га

Категория земель, ВРИ

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Для обслуживания карьера

Условия приобретения

Аренда

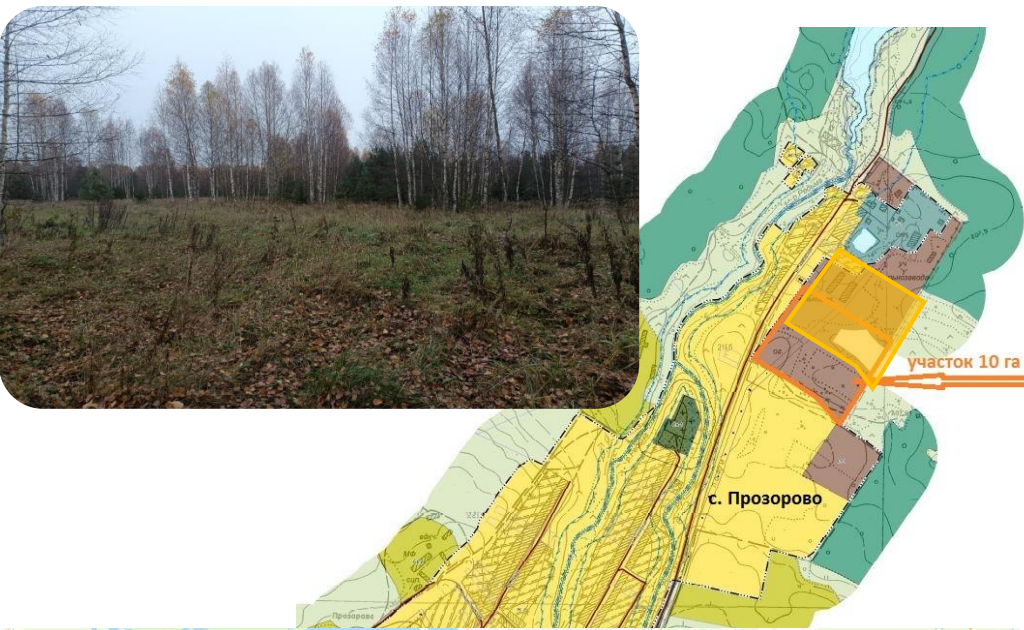
Собственник

Муниципальная

Контакты

Чижов Сергей Алексеевич
8 (4853)92-22-18

Брейтовский МО, инвестиционная площадка



Адрес
в районе с. Прозорово

Кадастровый номер
Отсутствует

Ограничения
Высота зданий до 3-х этажей

Коммуникации
Электроснабжение – 3 км до точки подключения
Газоснабжение, водоотведение, водоснабжение, очистные сооружения, отопление – отсутствуют

Транспортная инфраструктура
Автодорога асфальтового покрытия
80 км до ж/д станции Шестихино
17 км до с. Брейтово
200 км до г. Ярославля
380 км до г. Москвы

Текущее состояние площадки
В настоящий момент не используется

Площадь
10 га

Тип площадки
Свободные земли

Функциональная зона
Производственная

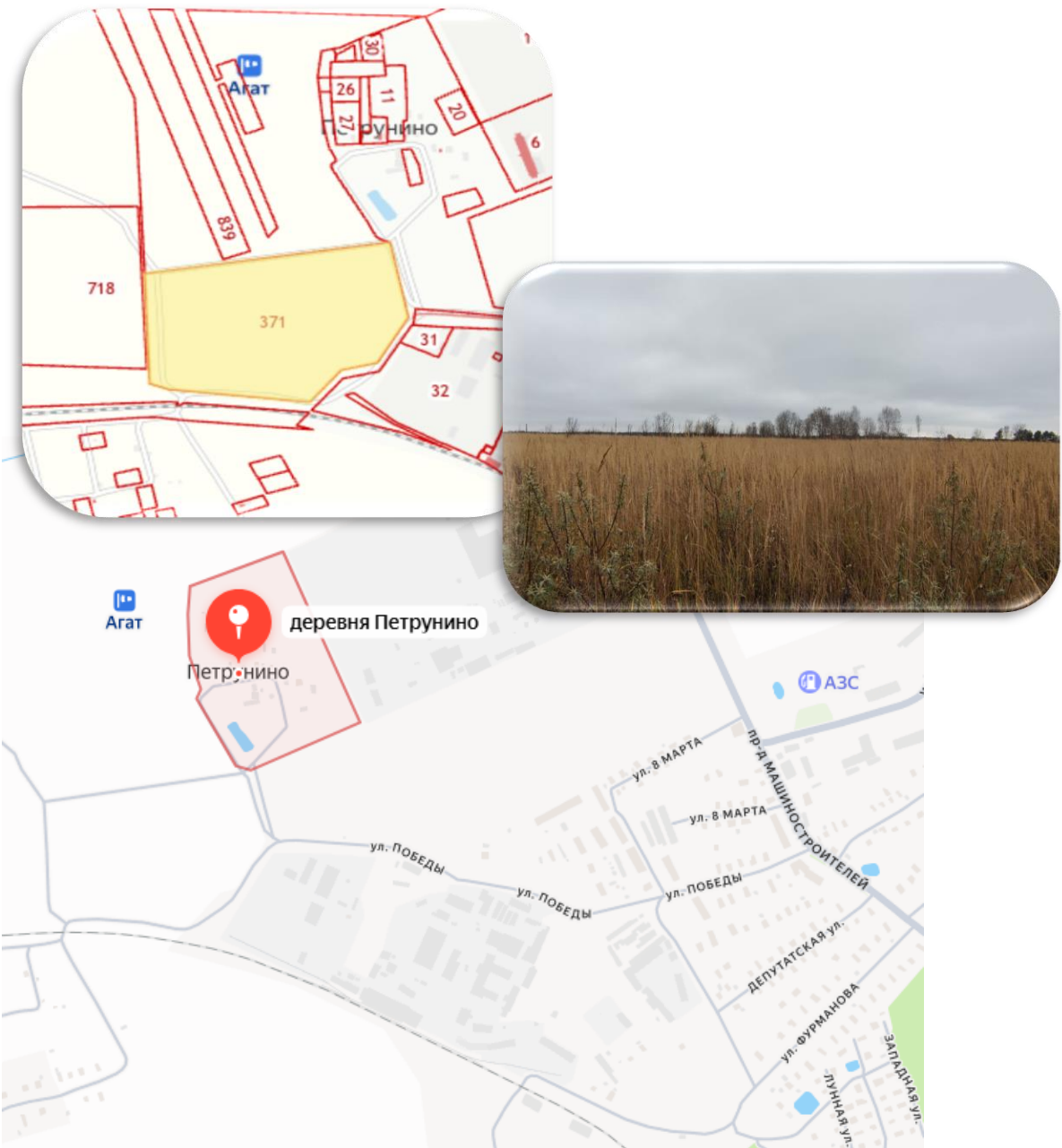
Категория земель, ВРИ
Земли промышленности

Условия приобретения
Аренда/продажа

Собственник
Муниципальная

Контакты
Хотько Ольга Сергеевна
(4854) 52-21-11

Гаврилов-Ямский МО, земельный участок



Адрес

с.п. Великосельское, д. Петрунино, тер. Промышленная-1, з/у 1

Кадастровый номер

76:04:082501:371

Ограничения

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

Имеется подъездная дорога.
Граничит с железнодорожной веткой

Коммуникации

Имеется техническая возможность подключения к сетям электроэнергии, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газификация.

Условия приобретения

Аренда

Собственность

Государственная собственность, не разграничена

Площадь

9 га

Категория земель, ВРИ

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Строительная промышленность

Тип площадки

Земельный участок

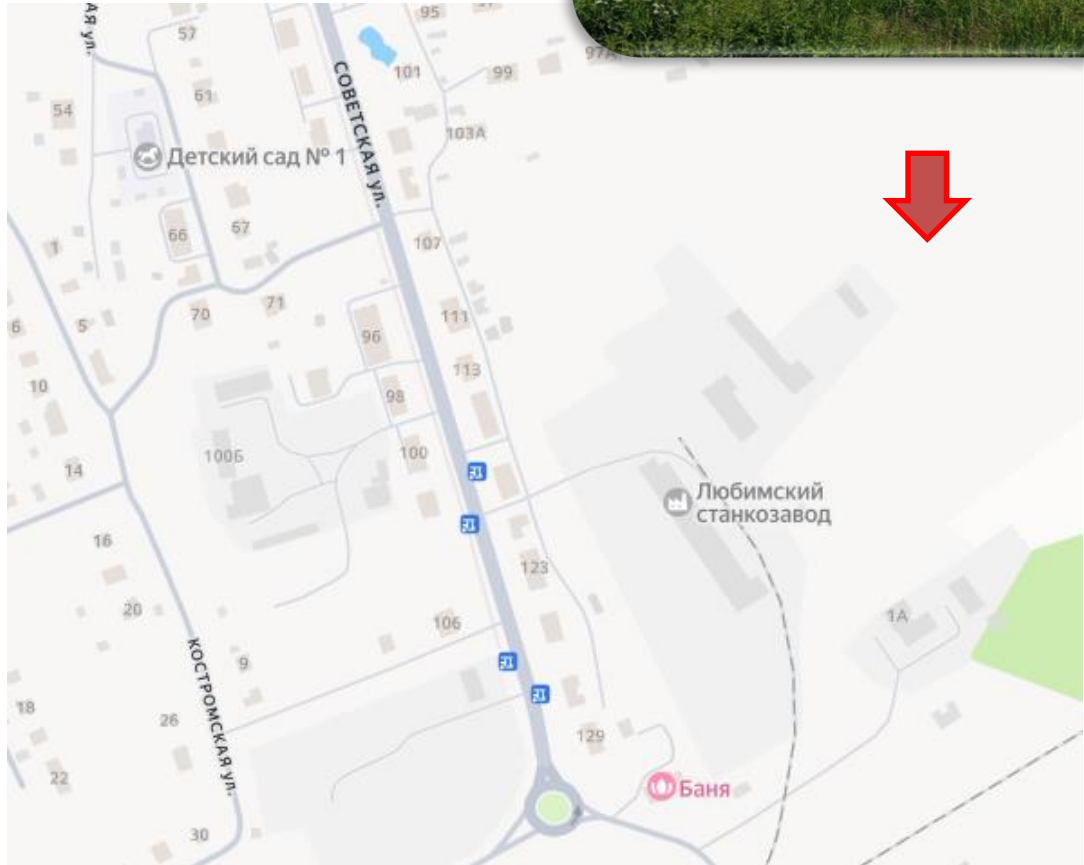
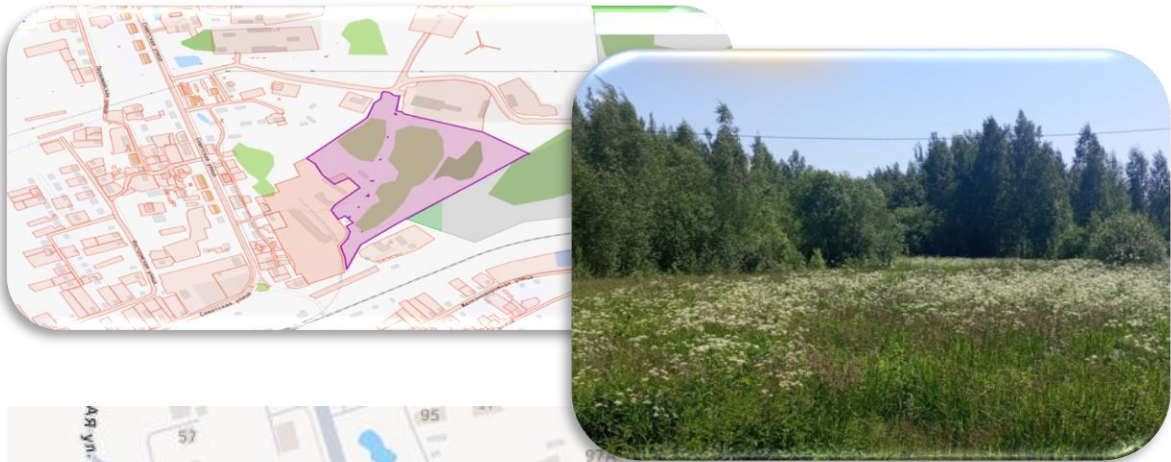
Функциональная зона

Производственная

Контакты

Смулов Максим Михайлович
8 (980) 745-23-30

Любимский МО, земельный участок



Адрес
г. Любим, ул. Советская, земельный
участок 83а

Кадастровый номер
76:06:010417:815

Ограничения
Отсутствуют

Транспортная инфраструктура
по автомобильной дороге «Ярославль-
Любим»
115 км - г. Ярославль

Коммуникации
Имеется возможность
подключения к сетям
электроэнергии,
водоснабжения, газификации

Условия приобретения
Аренда/покупка

Площадь
10,7 га

Категория земель, ВРИ
Земли населенных пунктов
Производственная
деятельность

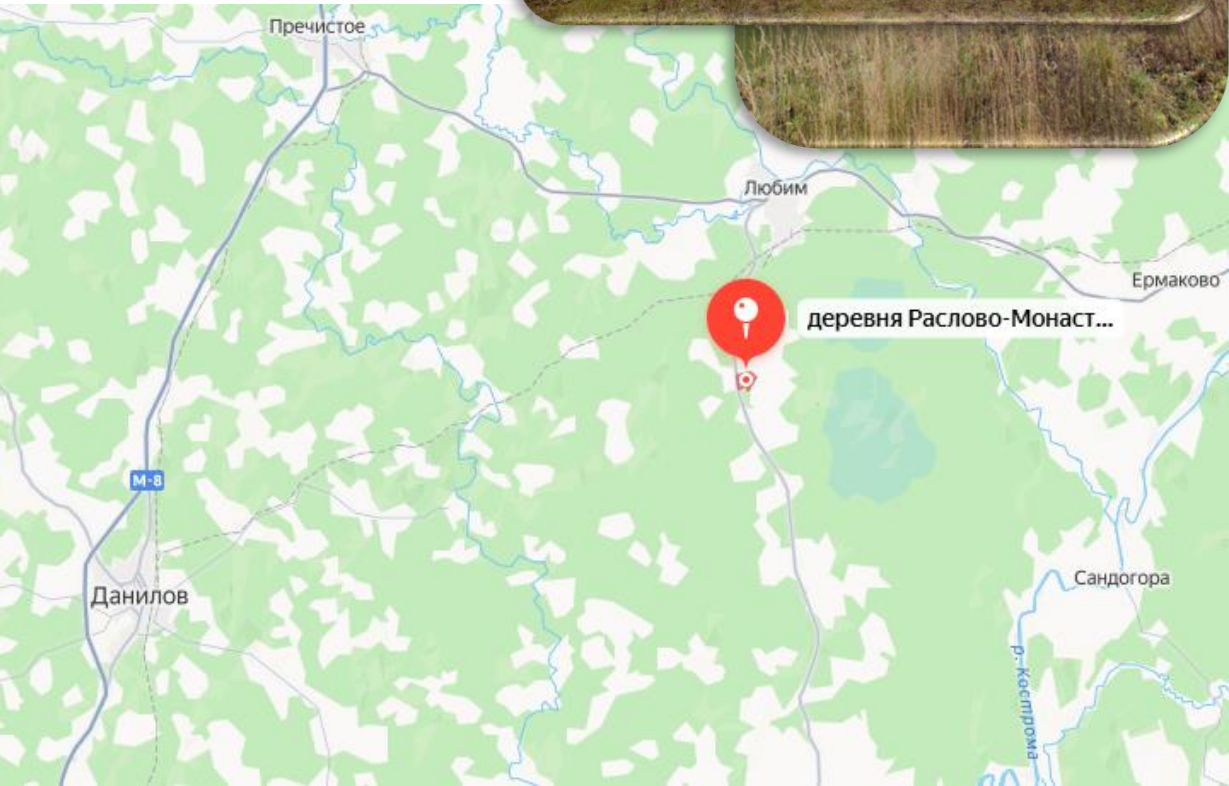
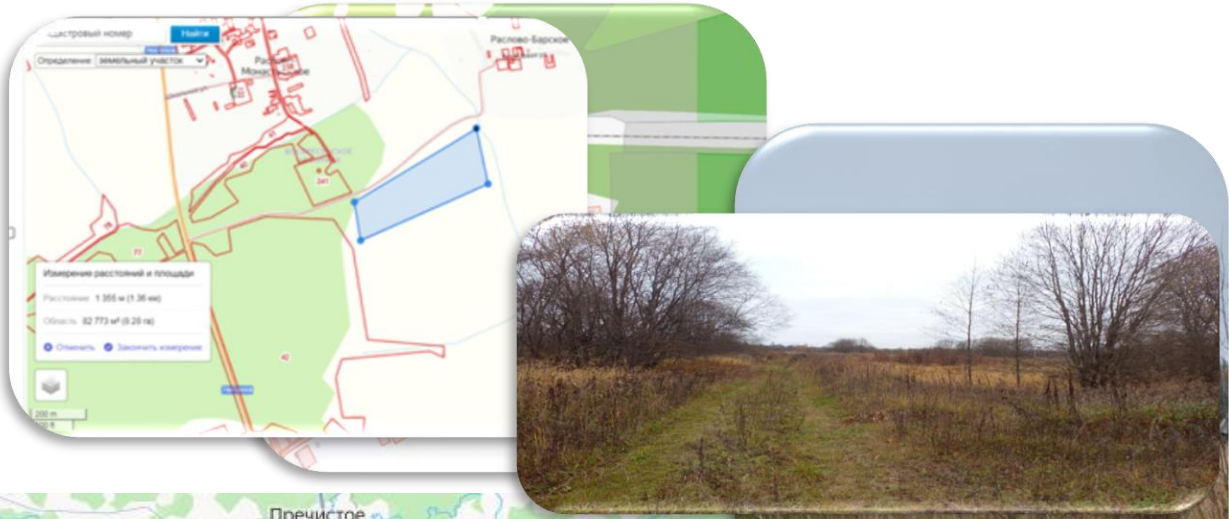
Тип площадки
Земельный участок

Функциональная зона
Производственная

Собственность
Неразграниченные земли

Контакты
Румянцев Сергей Михайлович
8 (961) 153-41-41

Любимский МО, земельный участок



Адрес
вблизи д. Раслово - Монастырское

Кадастровый номер
76:06:092601

Ограничения
Отсутствуют

Транспортная инфраструктура
по автомобильной дороге «Ярославль-Любим»
116 км - г. Ярославль

Коммуникации
Имеется техническая возможность подключения к сетям электроэнергии, водоснабжения, газификации

Условия приобретения
Аренда, покупка

Площадь
8,3 га

Категория земель, ВРИ
Земли сельскохозяйственного назначения
Для сельскохозяйственного производства

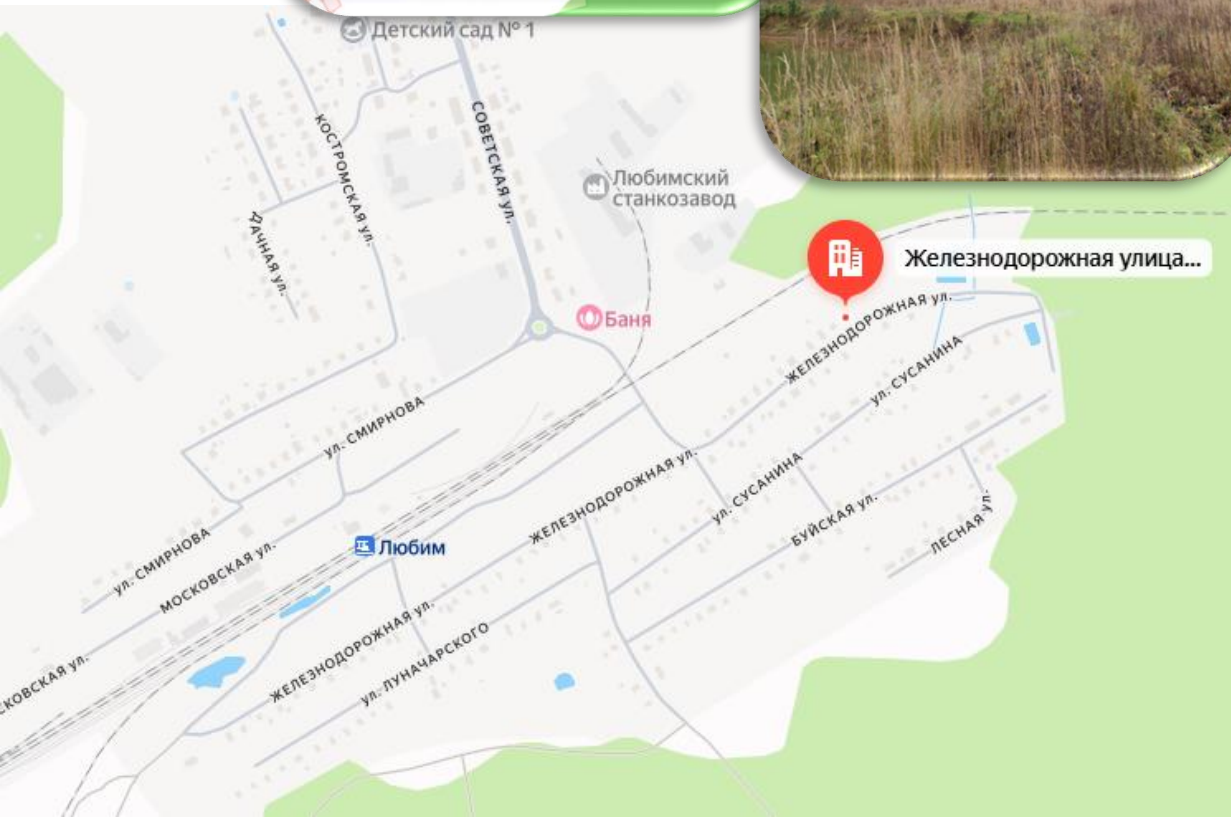
Тип площадки
Земельный участок

Функциональная зона
СХ

Собственность
Неразграниченные земли

Контакты
Румянцев Сергей Михайлович
8 (961) 153-41-41

Любимский МО, земельный участок



Адрес

г. Любим,
ул. Железнодорожная, д.1а

Кадастровый номер

76:06:010504:14,
76:06:010509:28

Ограничения

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

в непосредственной близости автодороги
регионального значения Ярославль –
Любим (200м)
Расстояние до г. Любима и
железнодорожной станции г. Любима – 10
км.

Коммуникации

Имеется техническая
возможность подключения к
сетям электроснабжения (350м),
газоснабжения (200м).

Условия приобретения

Аренда/покупка

Площадь

1,91 га

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для ведения личного
подсобного хозяйства

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

СХ

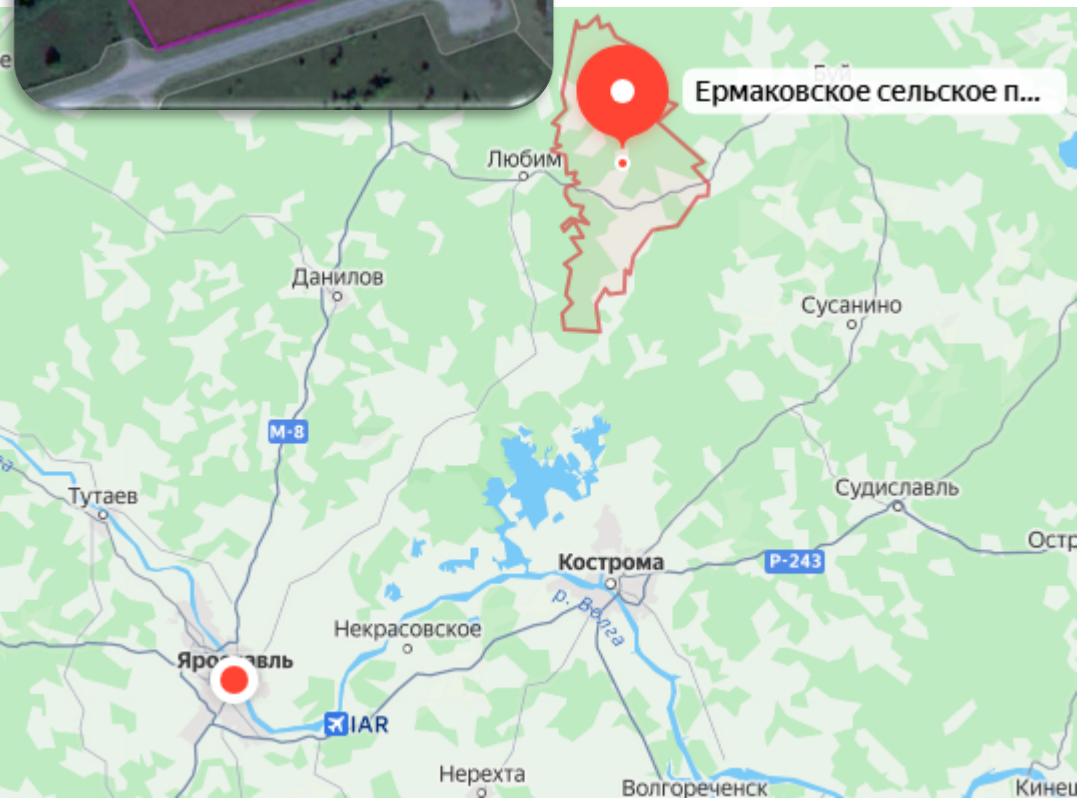
Собственность

Неразграниченные земли

Контакты

Румянцев Сергей Михайлович
8(961)153-41-41

Любимский МО, земельный участок



Адрес

Ярославская область, Любимский МО,
с.п. Ермаковское

Кадастровый номер

76:06:032402:244

Ограничения

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

На региональной автомобильной дороге
«Пречистое-Любим-Буй»

Коммуникации

Имеется техническая возможность подключения к сетям электроснабжения от д. Филиппово, организации скважины и водоотведения (местного)

Условия приобретения

Аренда, покупка

Площадь

0,79 га

Категория земель

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Транспорт

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

для создания придорожного сервиса

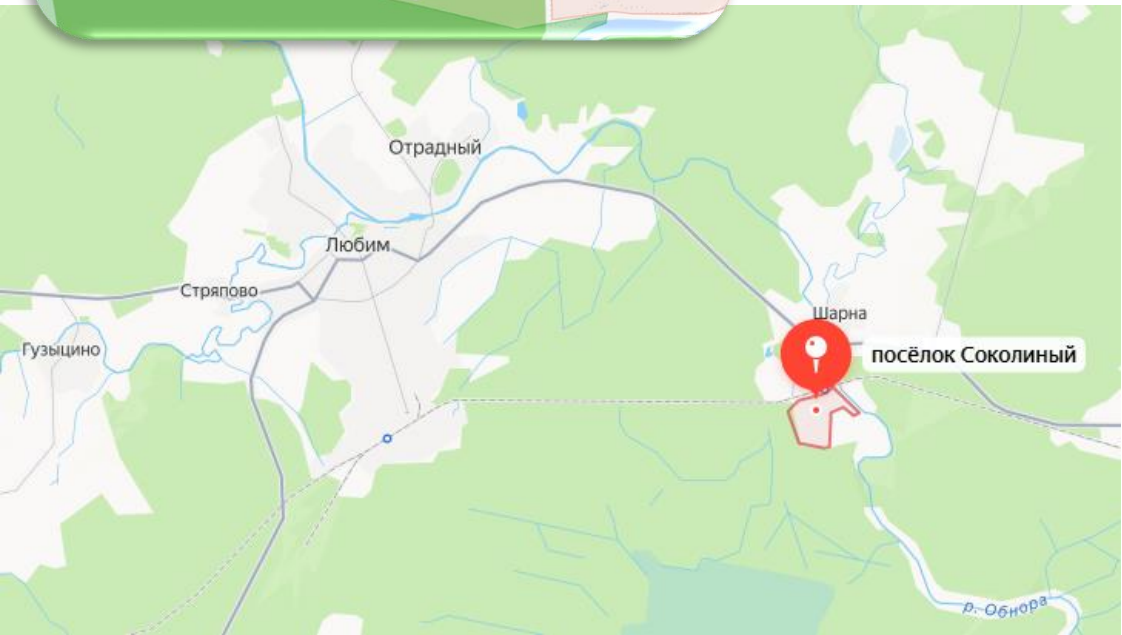
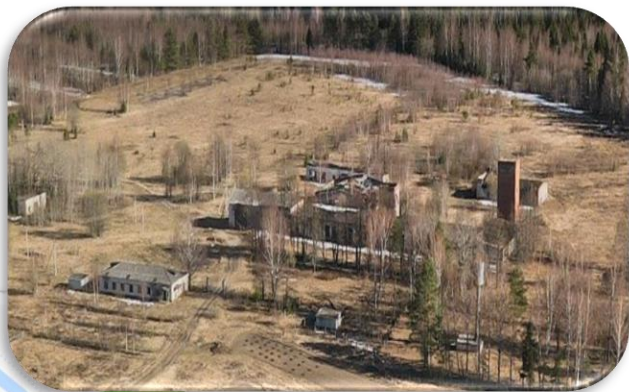
Собственность

Муниципальная

Контакты

Румянцев Сергей Михайлович
8(961)153-41-41

Любимский МО, земельный участок



Адрес

Ярославская область, Любимский МО,
к югу от пос. Соколиный

Кадастровый номер

76:06:052103:304

Ограничения

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

Участок расположен с правой стороны от автодороги
Пречистое – Любим – Буй, к югу от пос. Соколиный.

Коммуникации

Имеется техническая возможность подключения к сетям электроснабжения, газоснабжения
Водоотведение отсутствует

Площадь 12,54 га

Категория земель

Земли промышленности
Для предпринимательской деятельности

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона промышленность

Условия приобретения

Аренда/покупка

Собственность

Пушкина А.В.

Контакты

Румянцев Сергей Михайлович
8(961)153-41-41

Любимский МО, земельный участок



Адрес

Ярославская область, г. Любим, ЗУ1

Кадастровый номер

76:06:052103:308

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Имеется техническая возможность подключения к сетям электроснабжения, газоснабжения. Водоснабжение и водоотведение отсутствуют.

Транспортная инфраструктура

С левой стороны от автодороги Пречистое – Любим – Буй

Площадь 0,60 га

Категория земель

Земли промышленности
Для организации автомобильной мойки

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

промышленность

Условия приобретения

Аренда, покупка

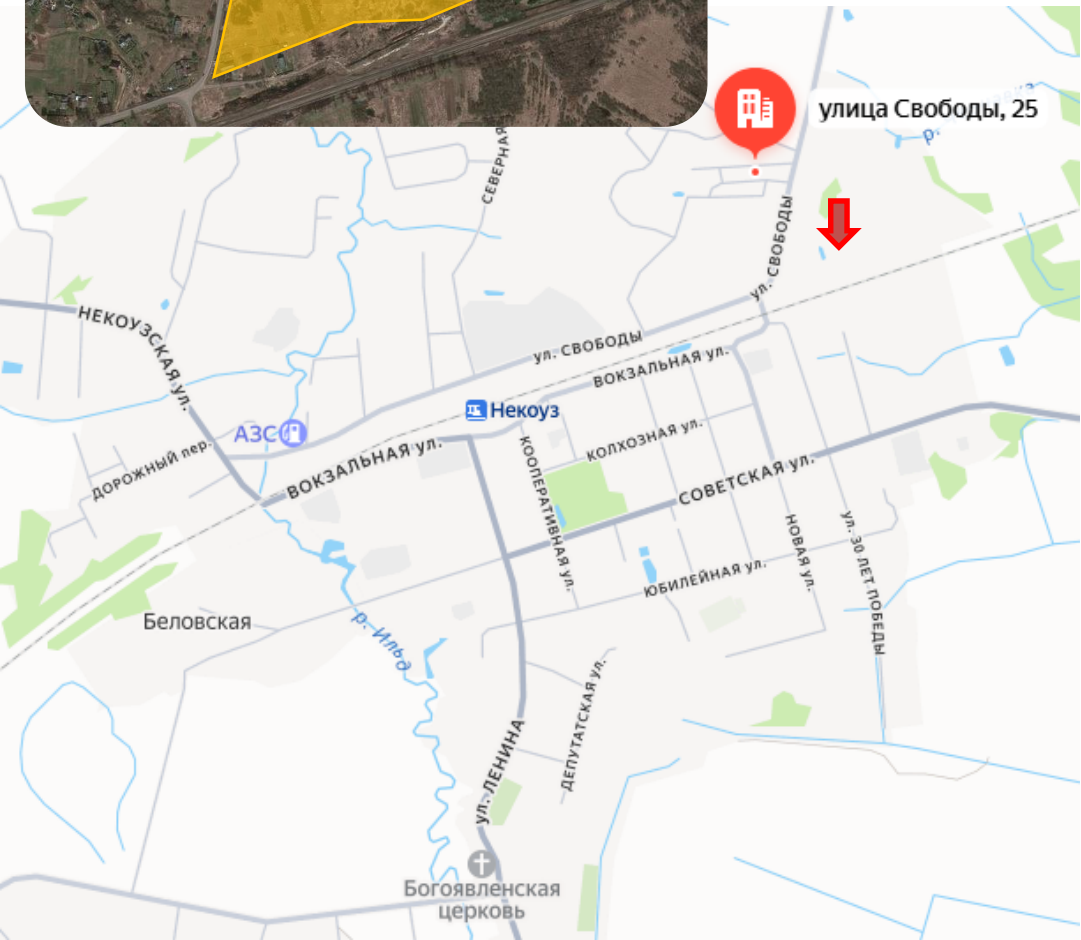
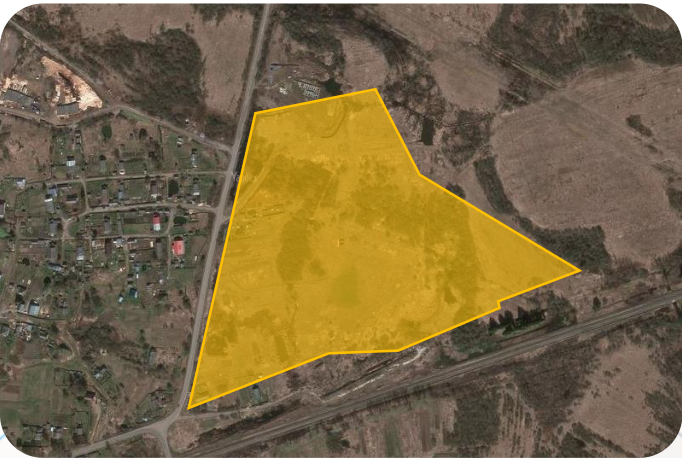
Собственность

Неразграниченные земли

Контакты

Румянцев Сергей Михайлович
8(961)153-41-41

Некоузский МО, инвестиционная площадка



Адрес

с. Новый Некоуз, улица Свободы, северо-восточнее д. 25

Кадастровый номер

Отсутствует

Ограничения

Строительство объектов высотой до 3 этажей

Коммуникации

Отсутствуют

Транспортная инфраструктура

0,5 км до дороги с асфальто-бетонным покрытием

1 км до ж/д станции Некоуз, возможно строительство подъездных путей(0,7 км)

170 км до г. Ярославля

295 км до г. Москвы

Текущее состояние площадки

В настоящий момент не используется

Площадь

8 га

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

П-1

Категория земель, ВРИ

Земли промышленности
Промышленное производство

Условия приобретения

Аренда

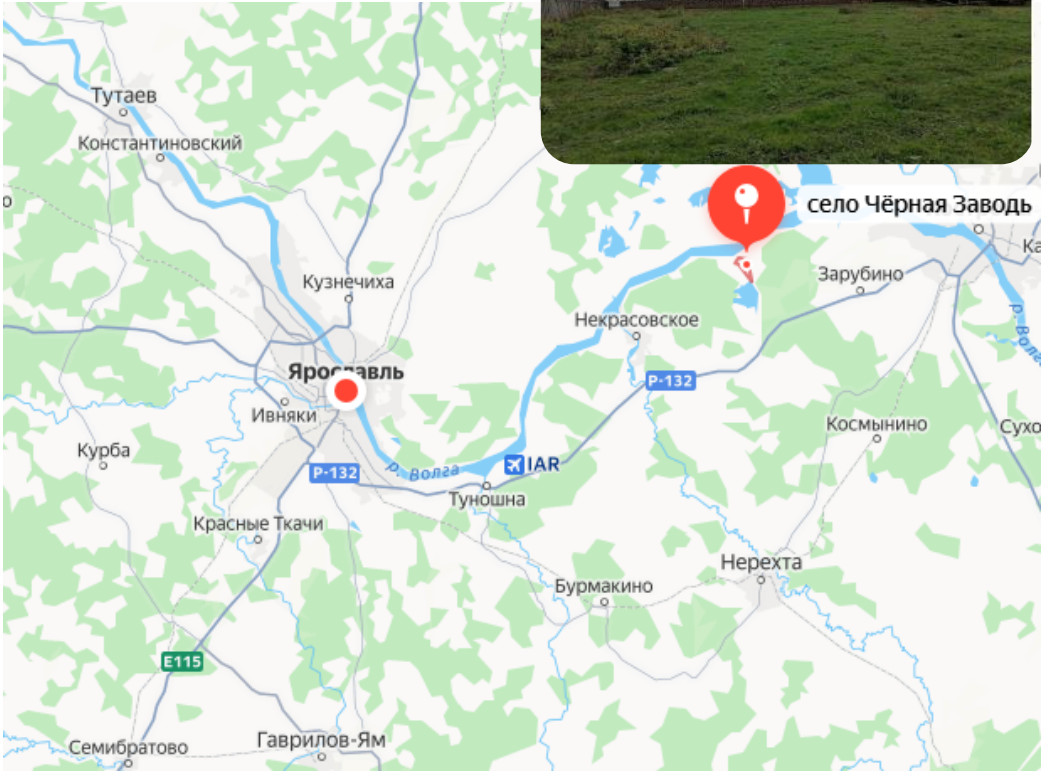
Собственность

Муниципальная

Контакты

Гаврилов Роман Юрьевич
8(48547)2-13-05

Некрасовский МО, инвестиционная площадка



Адрес

Некрасовский МО, с. Черная
Заводь

Кадастровый номер

76:09:140401:165, 76:09:140401:286

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Электроэнергия - 380,
Водоснабжение - скважина,
Газоснабжение - рядом ШРП газификации

Транспортная инфраструктура

3 км до автомобильной дороги
42 км до г. Ярославля
70 км до г. Москвы

Собственность

ООО «Смычка»

Площадь

11 га, 633 кв.м.

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

с/х назначения, производственная

Категория земель, ВРИ

Земли с/х назначения
Для обслуживания производственных
объектов и строительства молочно-
товарной фермы

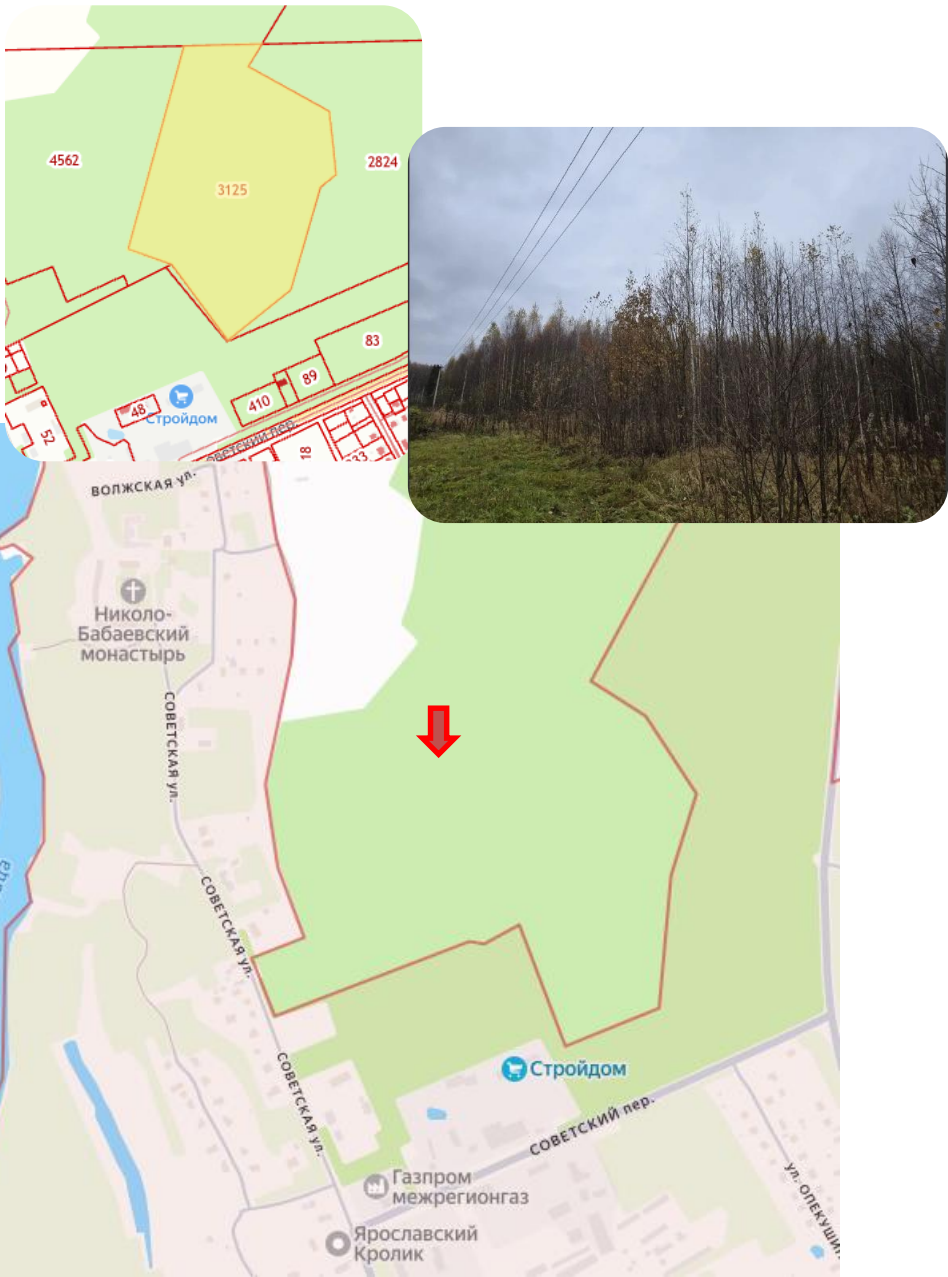
Условия приобретения

Аренда, продажа

Контакты

Бородулина Елена Николаевна
8(48531)4-11-73

Некрасовский МО, инвестиционная площадка



Адрес

Ярославская область, Некрасовский МО, п Некрасовское

Кадастровый номер

76:09:000000:3125

Ограничения

В соответствии с приказом Росавиации от 23.11.2023г №1062-п «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ярославль (Туношна)

Коммуникации

Имеется возможность подключения электроснабжения, водоотведения и водоснабжения

Транспортная инфраструктура

Автомобильная дорога в р.п. Некрасовское ул. Советская в 400м
50 км до г. Ярославля

Собственность

Муниципальная

Площадь

14,15 га

Тип площадки

Свободные земли

Функциональная зона

Производственная

Категория земель, ВРИ

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

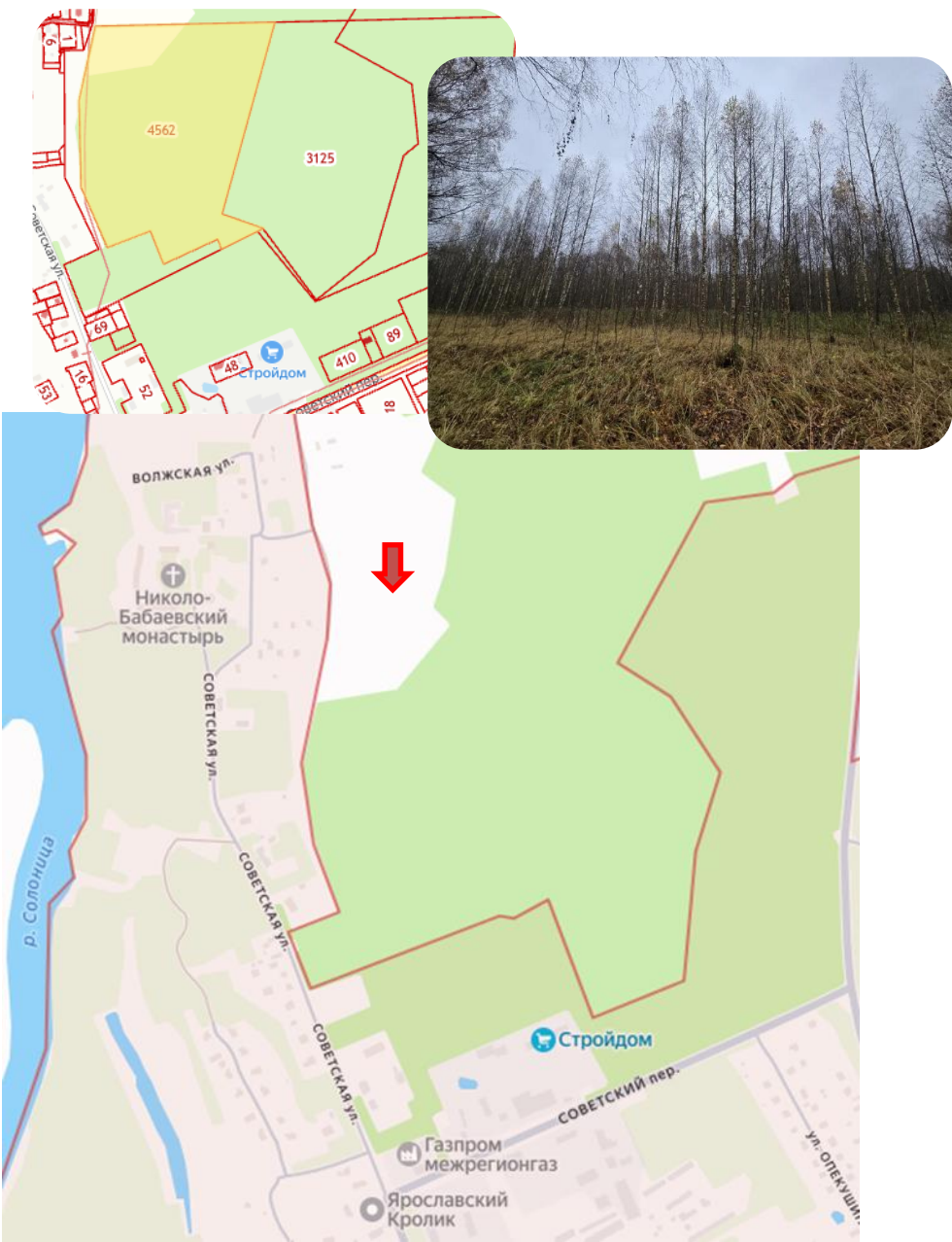
Условия приобретения

Аренда

Контакты

Бородулина Елена Николаевна
8(48531)4-11-73

Некрасовский МО, инвестиционная площадка



Адрес

Ярославская область, Некрасовский МО, п Некрасовское

Кадастровый номер

76:09:093401:4562

Ограничения

В соответствии с приказом Росавиации от 23.11.2023г №1062-п «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ярославль (Туношна)

Коммуникации

Имеется возможность подключения электроснабжения, водоотведения и водоснабжения

Транспортная инфраструктура

Автомобильная дорога в р.п. Некрасовское ул. Советская в 200м
50 км до г. Ярославля

Собственность

Муниципальная

Площадь

14,66 га

Тип площадки

Свободные земли

Функциональная зона

Производственная

Категория земель, ВРИ

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Условия приобретения

Аренда

Контакты

Бородулина Елена Николаевна
8(48531)4-11-73

Переславль-Залесский МО, земельный участок



Адрес

Ярославская область, Переславль-Залесский МО, с/о Добриловский, вблизи с. Красное

Кадастровый номер

76:11:061804:26

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Отсутствуют

Условия приобретения

Аренда

Транспортная инфраструктура

Удаленность от административного центра г. Переславля-Залесского – **4 км**, удаленность от ближайшего населенного пункта – **0,3 км.**, удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции - **20 км.**, удаленность от причала/речного порта – нет сведений, возможность/процедура обустройства съезда с а/д местного значения имеется с а/д "М-8 Холмогоры", удаленность от ближайшего пожарного депо – **10 км**

Площадь

8 га

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

Производственная

Категория земель, ВРИ

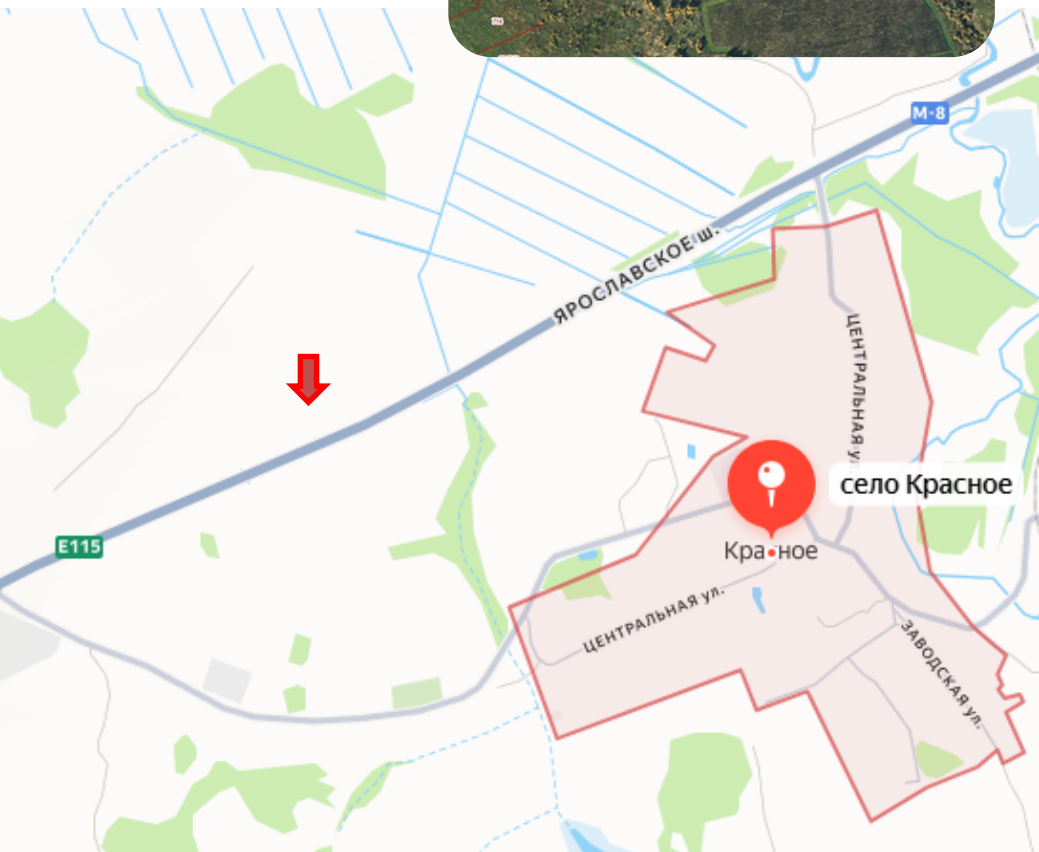
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Для строительства производственно-торгового комплекса

Собственность

Муниципальная

Контакты

Кулешов Максим Николаевич
8(4853) 53-07-21



Переславль-Залесский МО, земельный участок



Адрес

Ярославская область, Переславль-Залесский МО, ул. Магистральная

Кадастровый номер

76:18:011001:2572

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, инженерная инфраструктура по запросу в зависимости от размещаемого объекта.

Транспортная инфраструктура

Доступ осуществляется с улицы Магистральная, имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, инженерная инфраструктура по запросу в зависимости от размещаемого объекта.

Площадь

3,44 га

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

Производственная

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Производственная деятельность

Условия приобретения

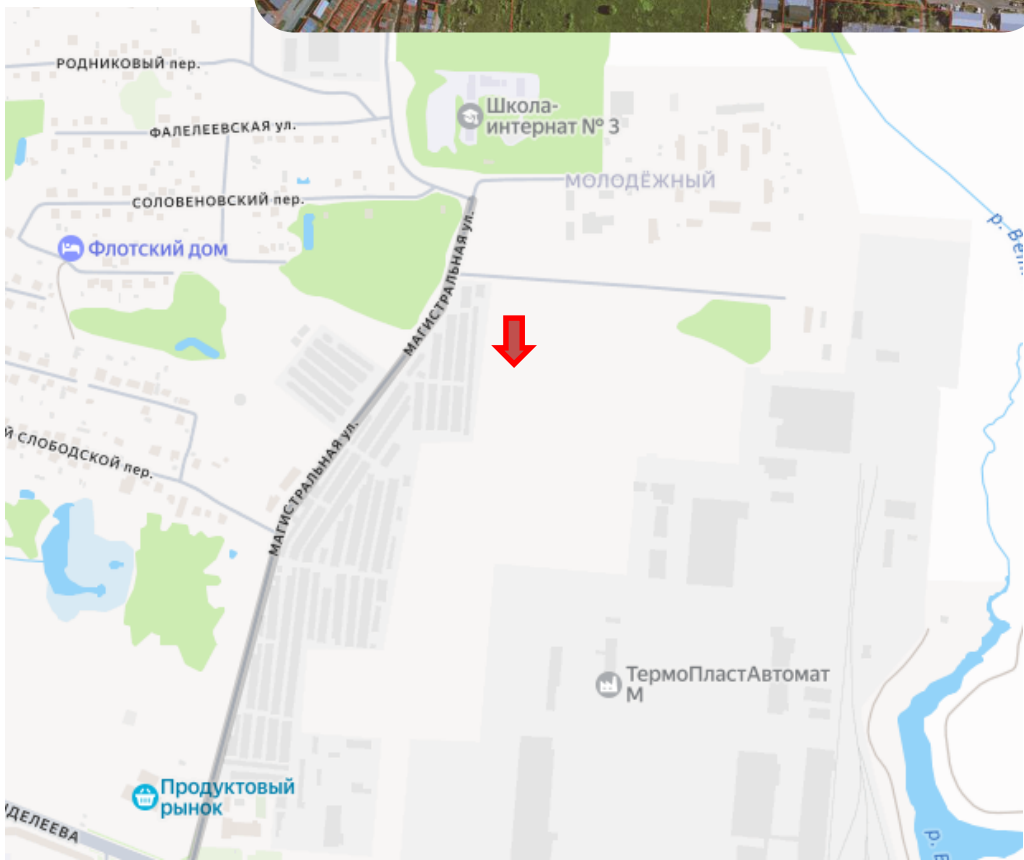
Аренда

Собственность

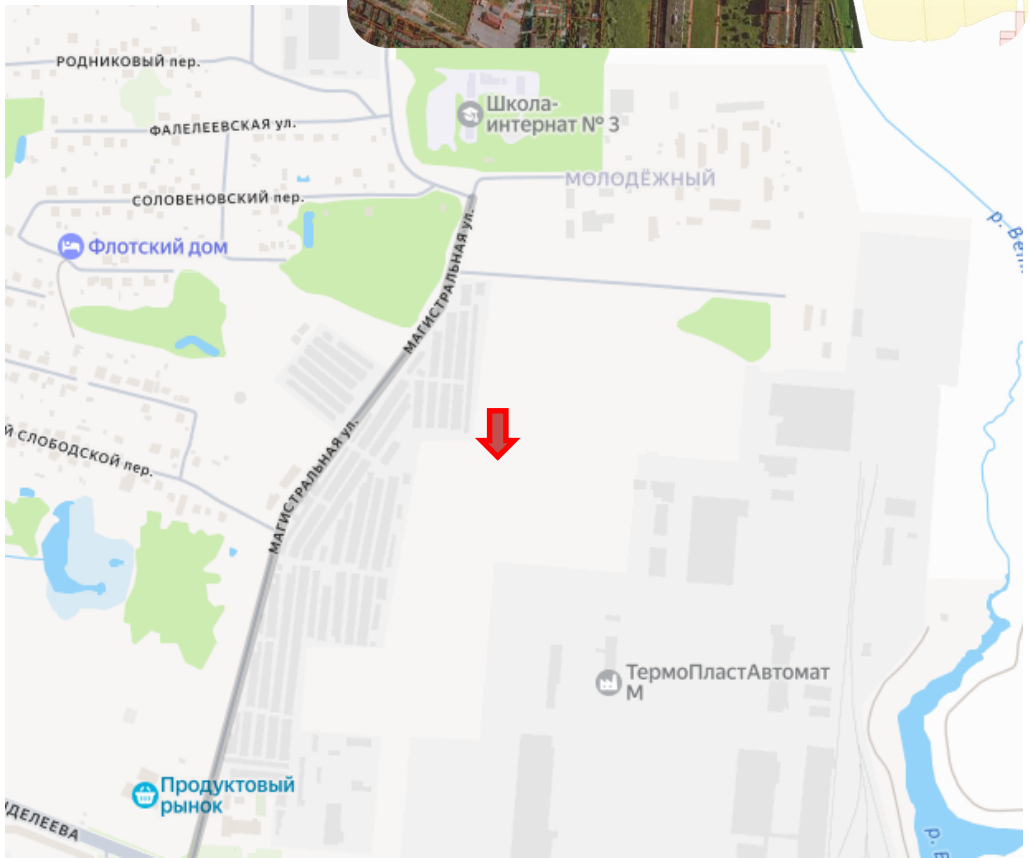
Муниципальная

Контакты

Кулешов Максим Николаевич
8(4853) 53-07-21



Переславль-Залесский МО, земельный участок



Адрес

Ярославская область, Переславль-Залесский МО, ул. Магистральная, д. 34

Кадастровый номер

76:18:011001:238

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, инженерная инфраструктура по запросу в зависимости от размещаемого объекта.

Транспортная инфраструктура

Доступ от земельного участка с кадастровым номером 76:18:011001:283 улично-дорожная сеть

Собственность

Муниципальная

Площадь

3 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Строительная промышленность

Функциональная зона

Производственная

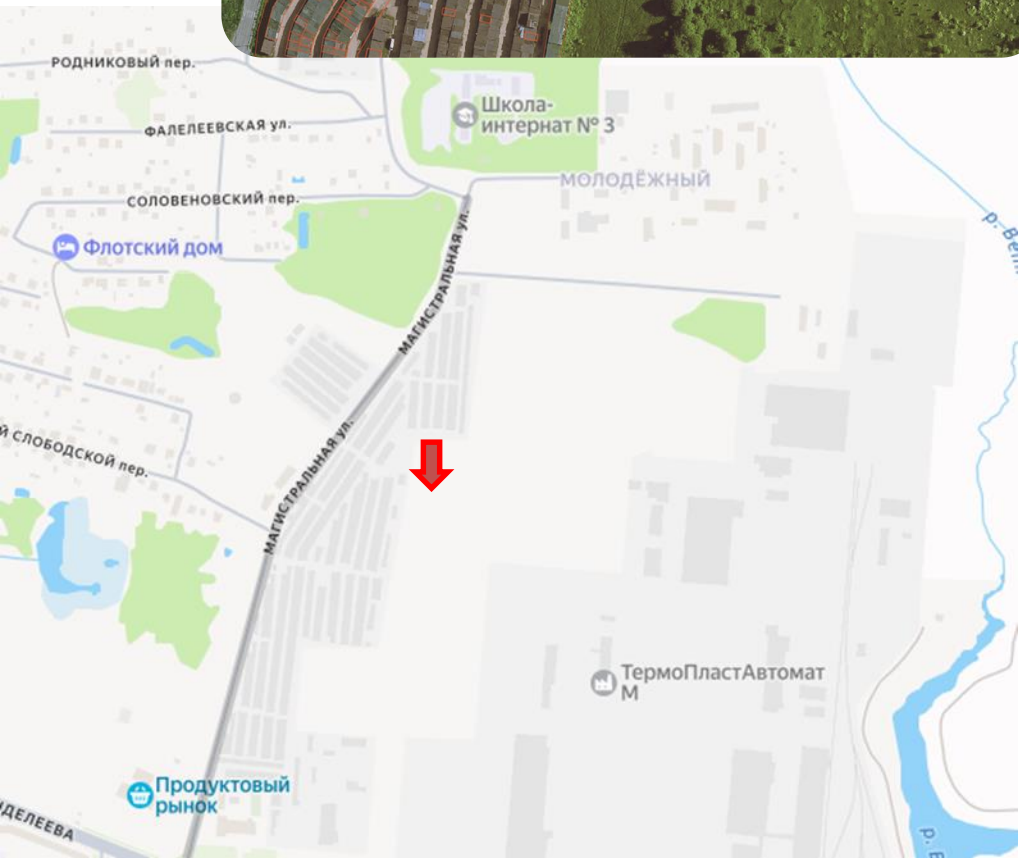
Условия приобретения

Аренда

Контакты

Кулешов Максим Николаевич
8(4853) 53-07-21

Переславль-Залесский МО, земельный участок



Адрес

Ярославская область, Переславль-Залесский МО, ул. Магистральная, д. 34

Кадастровый номер

76:18:011001:284

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, инженерная инфраструктура по запросу в зависимости от размещаемого объекта.

Транспортная инфраструктура

Доступ от земельного участка с кадастровым номером 76:18:011001:283 улично-дорожная сеть

Собственность

Государственная собственность на земельный участок не разграничена

Площадь

1,03 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для застройки производственными объектами (строительство административно-бытового и складского комплекса с инженерными коммуникациями)

Функциональная зона

Производственная

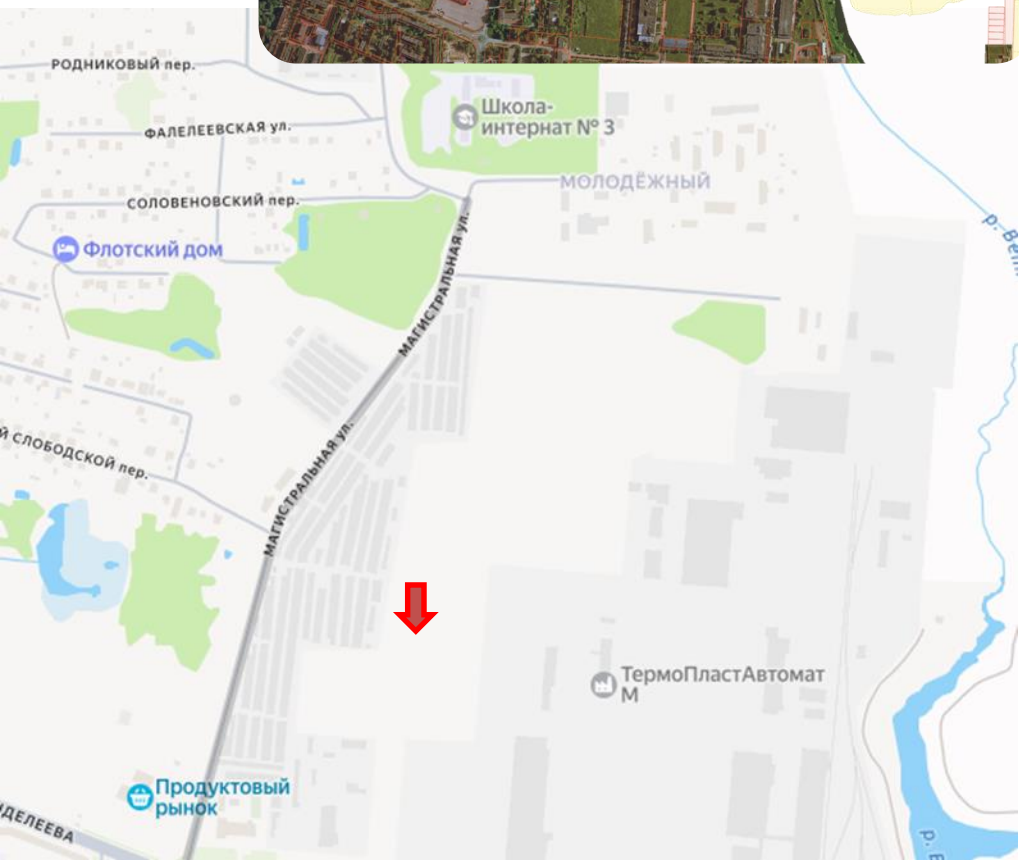
Условия приобретения

Аренда

Контакты

Кулешов Максим Николаевич
8(4853) 53-07-21

Переславль-Залесский МО, земельный участок



Адрес

Ярославская область, Переславль-Залесский МО, ул. Магистральная

Кадастровый номер

76:18:011001:1914

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, инженерная инфраструктура по запросу в зависимости от размещаемого объекта.

Транспортная инфраструктура

Доступ осуществляется с улицы Магистральная

Собственность

Муниципальная

Площадь

14,42 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Производственная деятельность

Функциональная зона

Производственная

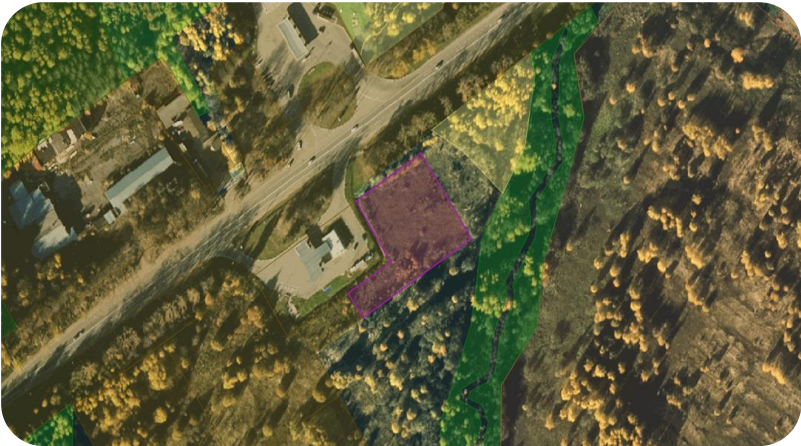
Условия приобретения

Аренда

Контакты

Кулешов Максим Николаевич
8(4853) 53-07-21

Переславль-Залесский МО, земельный участок



Адрес

Ярославская область, Переславль-Залесский МО, вблизи с. Ям

Кадастровый номер

76:11:031501:68

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, инженерная инфраструктура по запросу в зависимости от размещаемого объекта.

Транспортная инфраструктура

Доступ от земельного участка с кадастровым номером 76:11:031502:1241 под автомобильной дорогой М-8 "Холмогоры"

Собственность

Государственная собственность на земельный участок не разграничена

Площадь

0,5 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Объекты дорожного сервиса

Условия приобретения

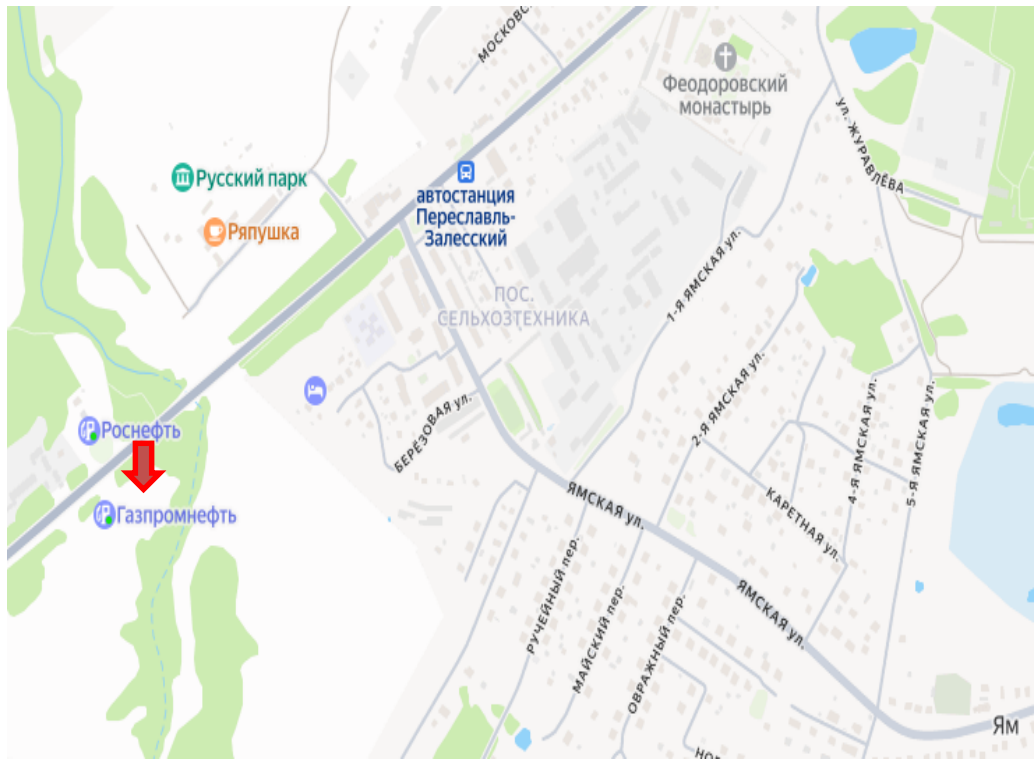
Аренда

Функциональная зона

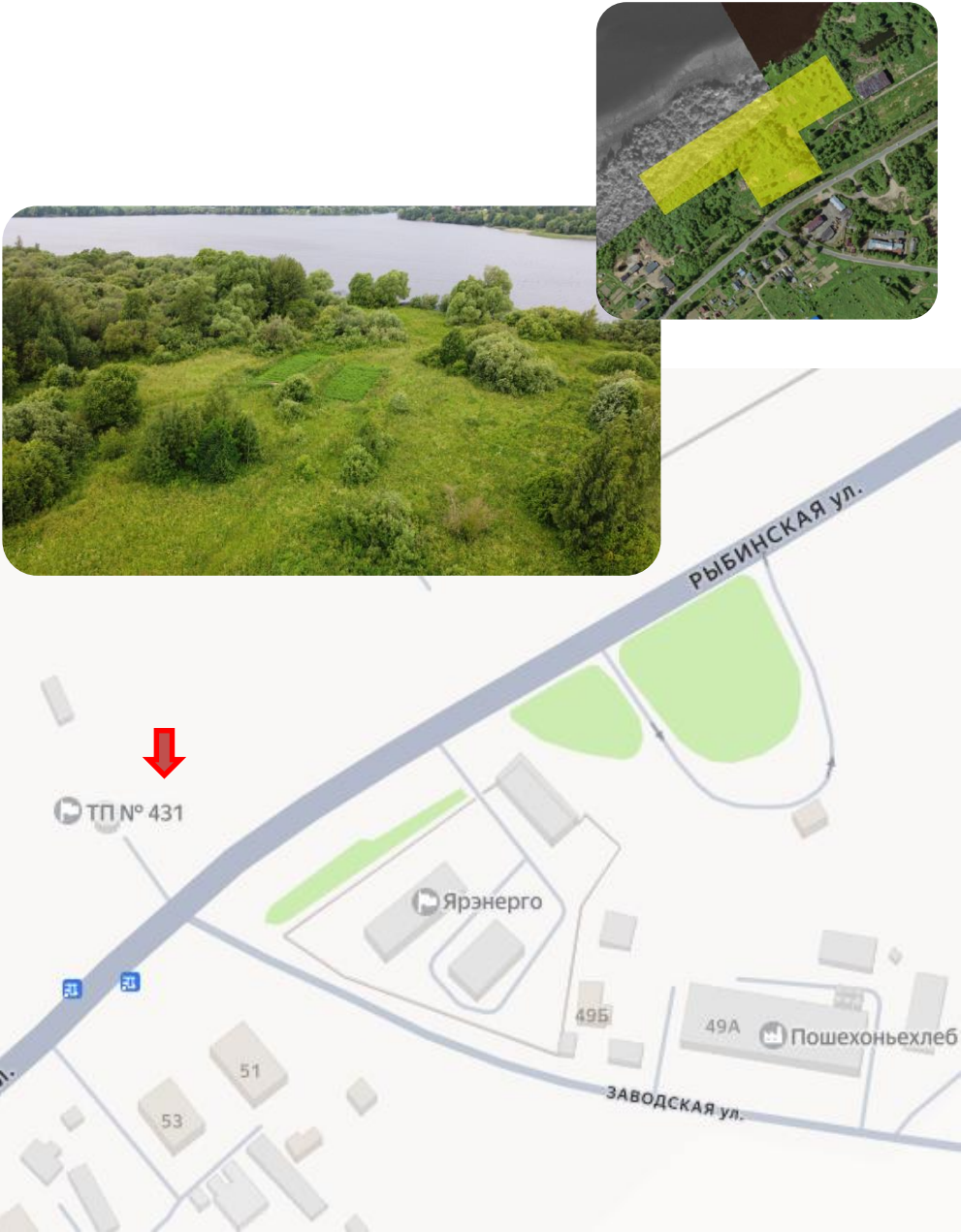
Производственная

Контакты

Кулешов Максим Николаевич
8(4853) 53-07-21



Пошехонский МО, земельный участок



Адрес

Ярославская область, г. Пошехонье,
ул. Рыбинская, 70

Кадастровый номер

76:12:010201:29

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Имеется возможность
подключения к сетям
электроснабжения,
водоснабжения, водоотведения и
газоснабжения

Транспортная инфраструктура

Примыкание к а/д Р-104
Сергиев-Посад – Череповец,
53 км до г. Рыбинск,
159 км до г. Ярославль

Собственность

Муниципальная

Площадь

4,82 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для строительства завода по
производству современных
строительных и теплоизоляционных
материалов на основе пеностекла

Условия приобретения

Аренда, продажа

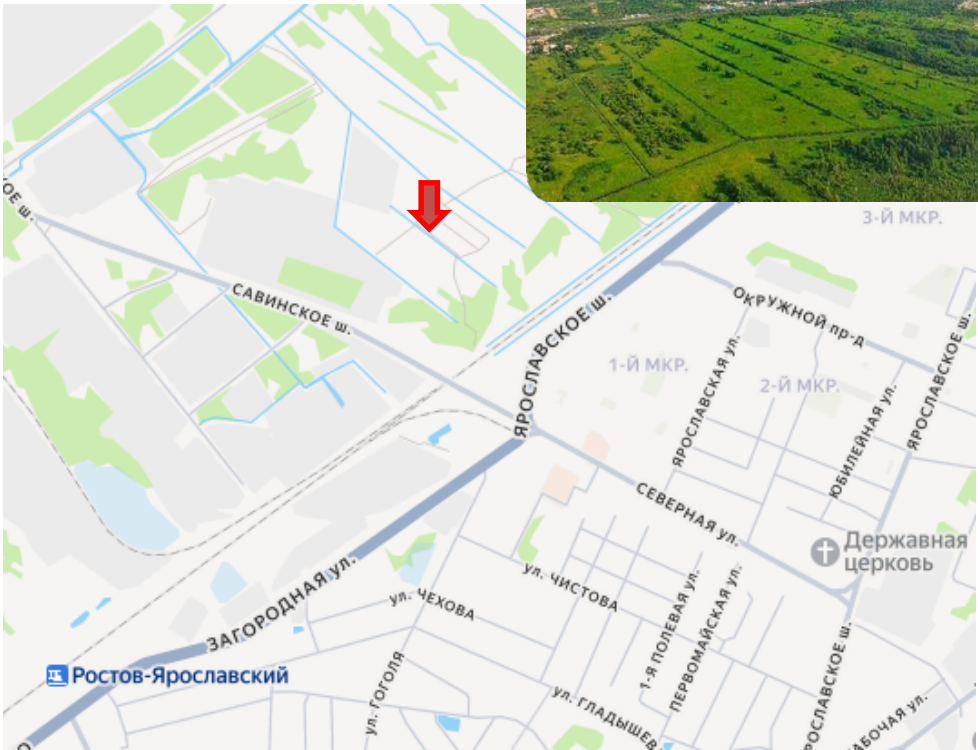
Функциональная зона

Производственная

Контакты

Львова Ирина Александровна
8(4854)62-25-06

г. Ростов Великий, инвестиционная площадка 1



Адрес

г. Ростов Великий, Савинское шоссе

Кадастровый номер

76:19:020104:283

Ограничения

Охранная зона до жилых домов 300 м

Коммуникации

Отсутствуют подведенные сети, есть возможность подведения под потребности инвестиционного проекта

Транспортная инфраструктура

Автодорога, грунтовое покрытие (1,5 км до М-8 «Холмогоры»)

1,5 км до ж/д станции Ростов – Ярославский

56 км до г. Ярославля

212 км до г. Москвы

История использования площадки

В период с ноября 2017 по февраль 2021 г. был предоставлен в аренду без торгов.

В настоящий момент не используется

Площадь

77,45 га

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

CX-1

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Выращивание сельскохозяйственных культур

Условия приобретения

Аренда (с возможностью последующего выкупа)

Собственность

Муниципальная

Контакты

Хрунова Анна Владимировна
8 (4853)66-12-41

г. Ростов Великий, инвестиционная площадка 2



Адрес

г. Ростов Великий, Савинское шоссе

Кадастровый номер

76:19:020104:130

Ограничения

Охранная зона до жилых домов 300 м

Коммуникации

Отсутствуют подведенные сети, есть возможность подведения под потребности инвестиционного проекта

Транспортная инфраструктура

Автодорога, грунтовое покрытие (2 км до М-8 «Холмогоры»)
1,5 км до ж/д станции Ростов – Ярославский
56 км до г. Ярославля
212 км до г. Москвы

Текущее состояние площадки

В настоящий момент не используется

Площадь

204,47 га

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

П-1

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для производственной деятельности

Условия приобретения

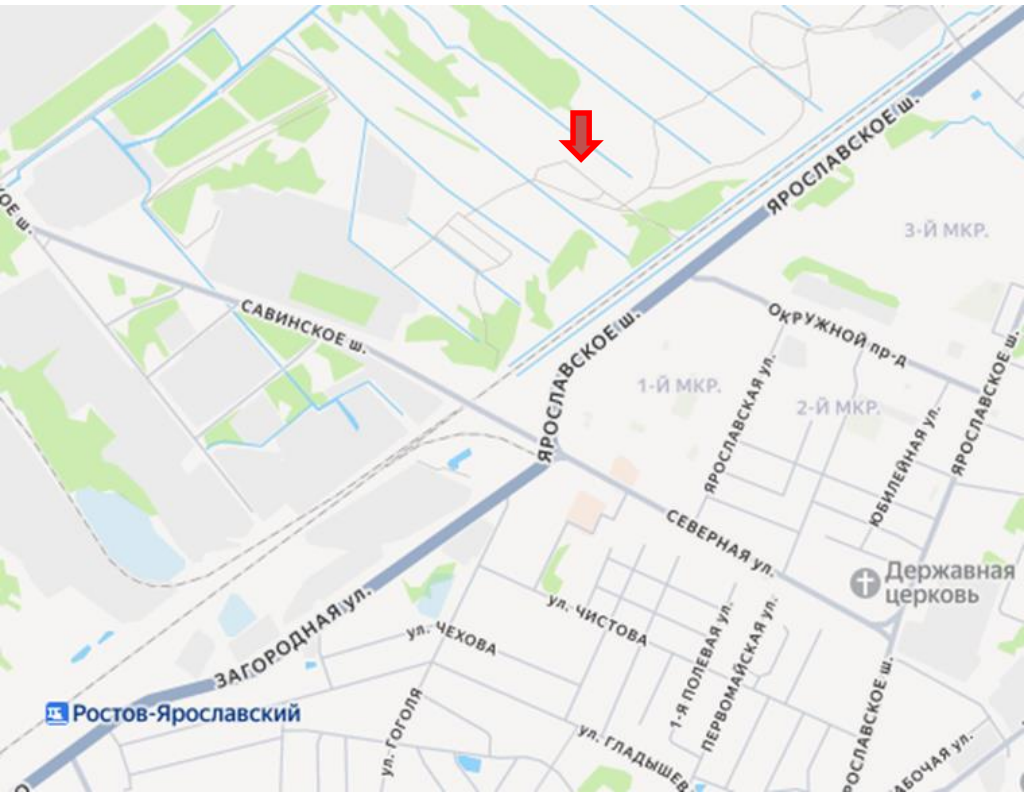
Аренда (с возможностью последующего выкупа)

Собственность

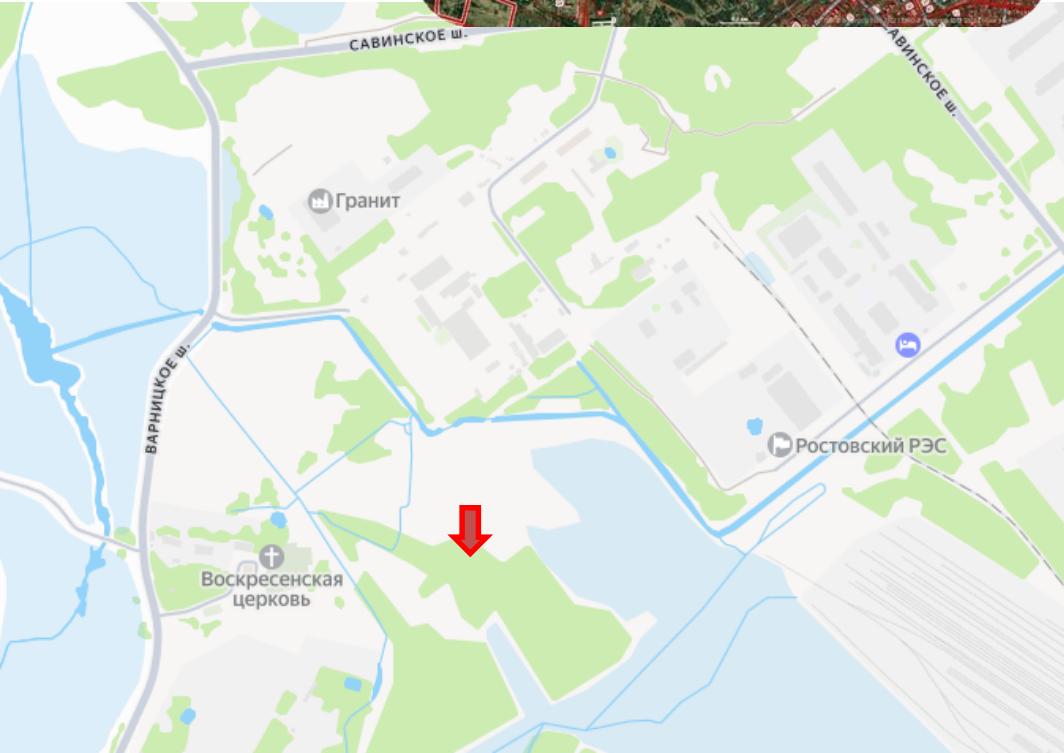
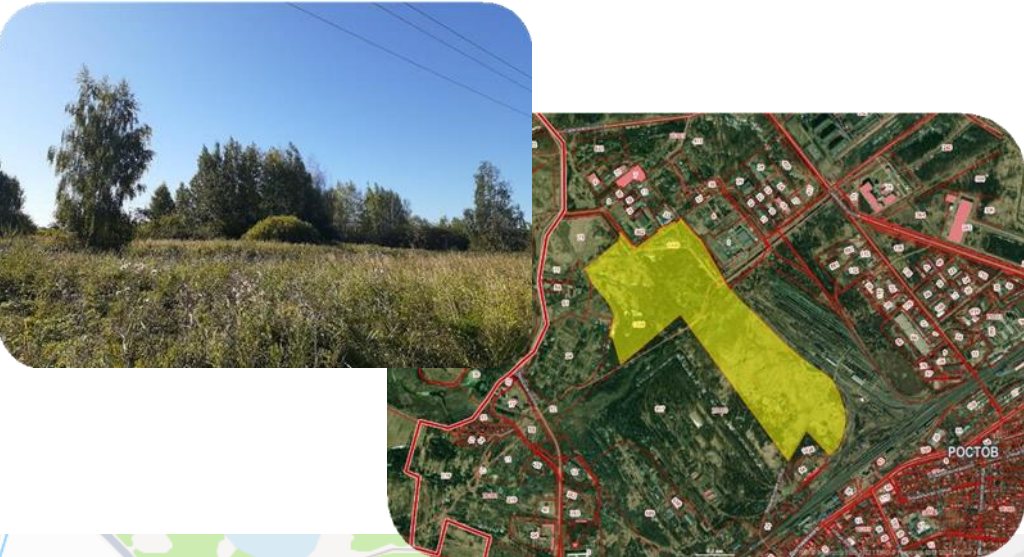
Муниципальная

Контакты

Хрунова Анна Владимировна
8 (4853)66-12-41



г. Ростов Великий, инвестиционная площадка 3



Адрес

г. Ростов Великий, Савинское шоссе

Кадастровый номер

76:19:000000:1439

Ограничения

Охранная зона электросетевого хозяйства, до жилой застройки 1,5 км

Коммуникации

Газоснабжение - проходит по участку

Электроснабжение - ВЛ-110кВ проходит по участку, удаленность от ПС "Неро" ФСК 1 740 м. Необходима установка подстанции 10/0,4кВ.

Водоснабжение – сети проходят по участку

Водоотведение – коллектор по территории участка

Отопление – удаленность от котельной 1 600 м

Транспортная инфраструктура

Автодорога, асфальтовое покрытие (320 м до М-8

«Холмогоры»)

280 м до грузовой ж/д станции Ростов – Ярославский

56 км до г. Ярославля

212 км до г. Москвы

Текущее состояние площадки

В настоящий момент не используется

Площадь

62,1 га

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

П-1

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для комплексного освоения

Условия приобретения

Аренда (с возможностью последующего выкупа)

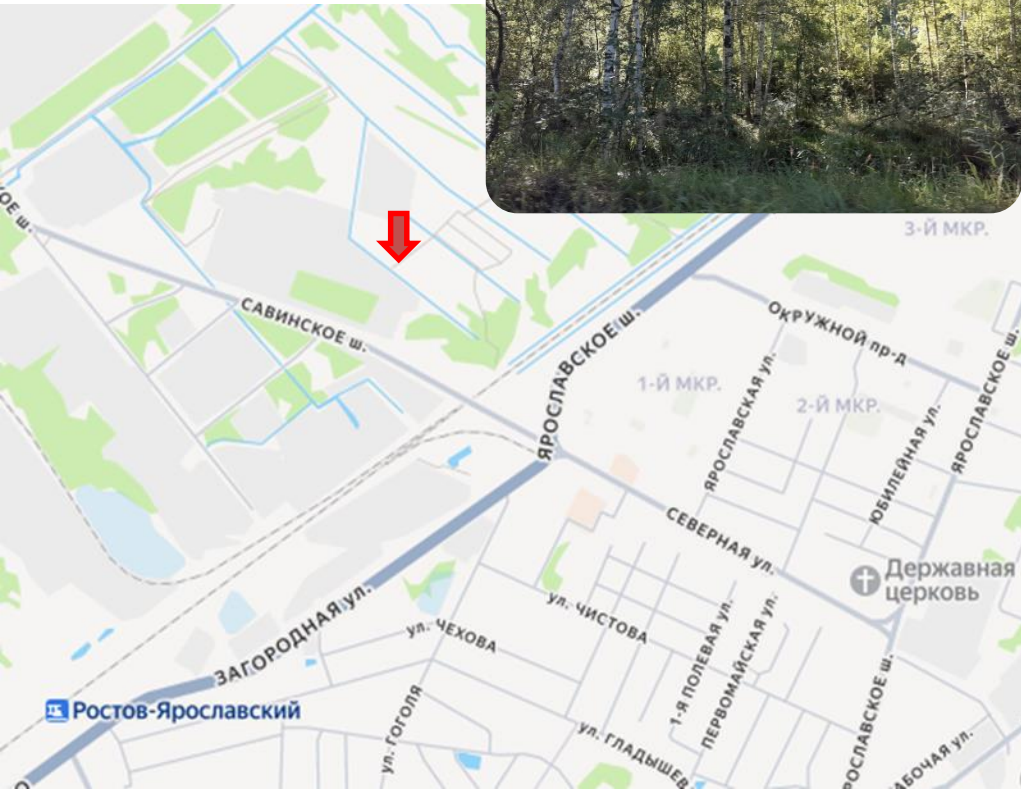
Собственность

Муниципальная

Контакты

Хрунова Анна Владимировна
8 (4853)66-12-41

г. Ростов Великий, инвестиционная площадка 4



Адрес

г. Ростов Великий, Савинское шоссе

Кадастровый номер

76:19:020104:608

Ограничения

Охранный зона электросетевого хозяйства

Коммуникации

Газоснабжение – подлежит уточнению на стадии проектирования капитальных объектов

Электроснабжение – возможно при условии строительства участка ВЛ 10 кВ от опоры ВЛ-10кВ №8 ПС 220/110/10 Неро, ТП 10/0,4 кВ в центре нагрузок

Водоснабжение, водоотведение - возможность подведения под потребности инвестиционного проекта

Теплоснабжение – предусмотреть от индивидуального теплогенератора, работающего на любом виде топлива

Условия приобретения

Аренда (с возможностью последующего выкупа)

Площадь

0,4 га

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

П-1

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Склад

Транспортная инфраструктура

Автодорога, асфальтовое покрытие (320 м до М-8 «Холмогоры»)

56 км до г. Ярославля

212 км до г. Москвы

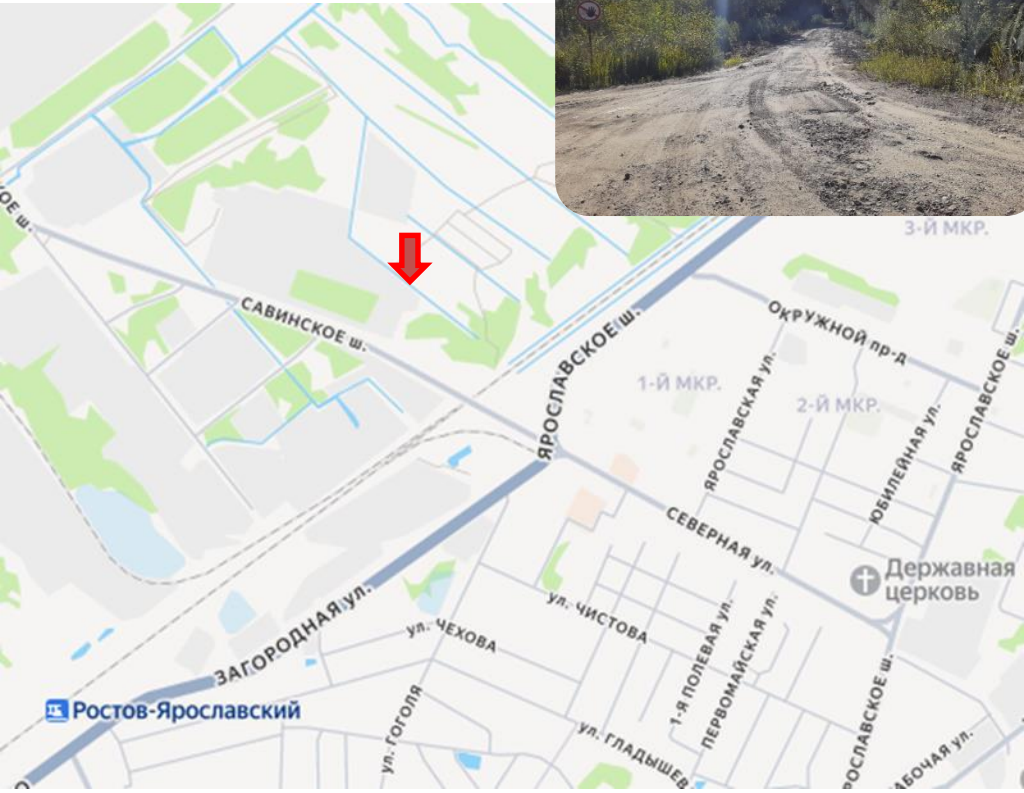
Текущее состояние площадки

В период с июля 2024 года по август 2025 года был предоставлен в аренду. В настоящий момент не используется

Контакты

Хрунова Анна Владимировна
8 (4853)66-12-41

г. Ростов Великий, инвестиционная площадка 5



Адрес

г. Ростов Великий, Савинское шоссе

Кадастровый номер

76:19:020104:260

Ограничения

Охранный зона электросетевого хозяйства, находится в СЗЗ АО «Р-Фарм», 2500 м от жилой застройки

Коммуникации

Газоснабжение – подлежит уточнению на стадии проектирования капитальных объектов

Электроснабжение – возможно от ПС «Неро»

Водоснабжение, водоотведение – возможность подведения под потребности инвестиционного проекта

Транспортная инфраструктура

Автомоби́ла, асфальтовое покрытие (320 м до М-8 «Холмогоры»)

56 км до г. Ярославля

212 км до г. Москвы

Текущее состояние площадки

В настоящий момент не используется

Площадь

14, 68 га

Тип площадки

Земельный участок

Функциональная зона

П-1

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для комплексного освоения
В настоящее время ВРИ ЗУ
приводится в соответствие с ПЗЗ
г. Ростов Великий

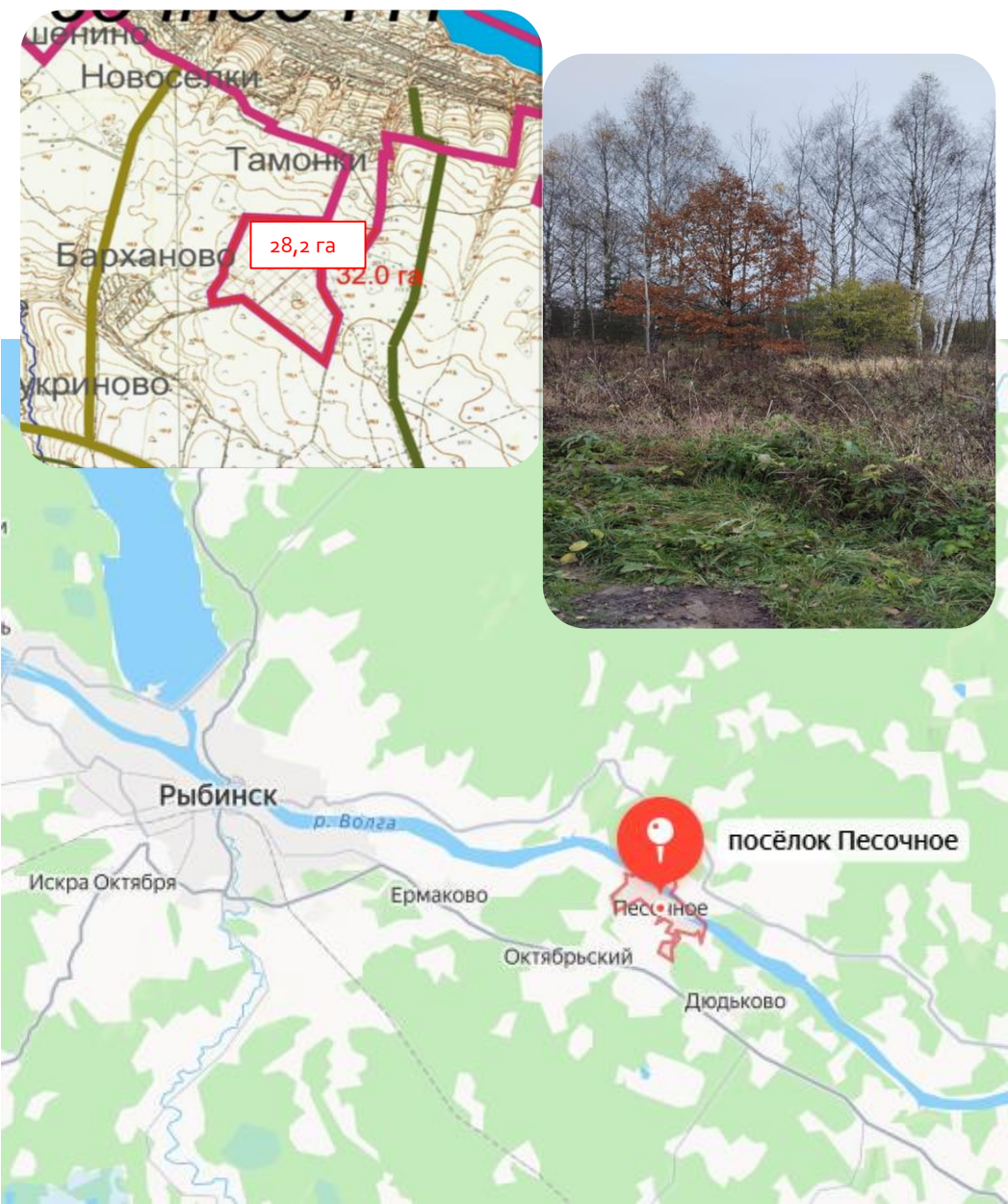
Условия приобретения

Аренда (с возможностью
последующего выкупа)

Контакты

Хрунова Анна Владимировна
8 (4853)66-12-41

Рыбинский МО, инвестиционная площадка 1



Адрес

Рыбинский МО, вблизи
пос. Песочное, юго-восточная часть

Кадастровый номер

Отсутствует

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Водоснабжение и водоотведение – имеется
возможность подключения к инженерным
сетям пос. Песочное (свободная мощность –
1330 кубм./сутки)

**Электроэнергия, газоснабжение,
отопление, очистные сооружения** -
отсутствуют

Транспортная инфраструктура

0,6 км до дороги регионального типа
24 км до грузовой ж/д станции Рыбинск
14,5 км до г. Рыбинска
53 км до г. Ярославля
330 км до г. Москвы

Площадь

28,2 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для промышленного производства

Условия приобретения

Аренда/покупка

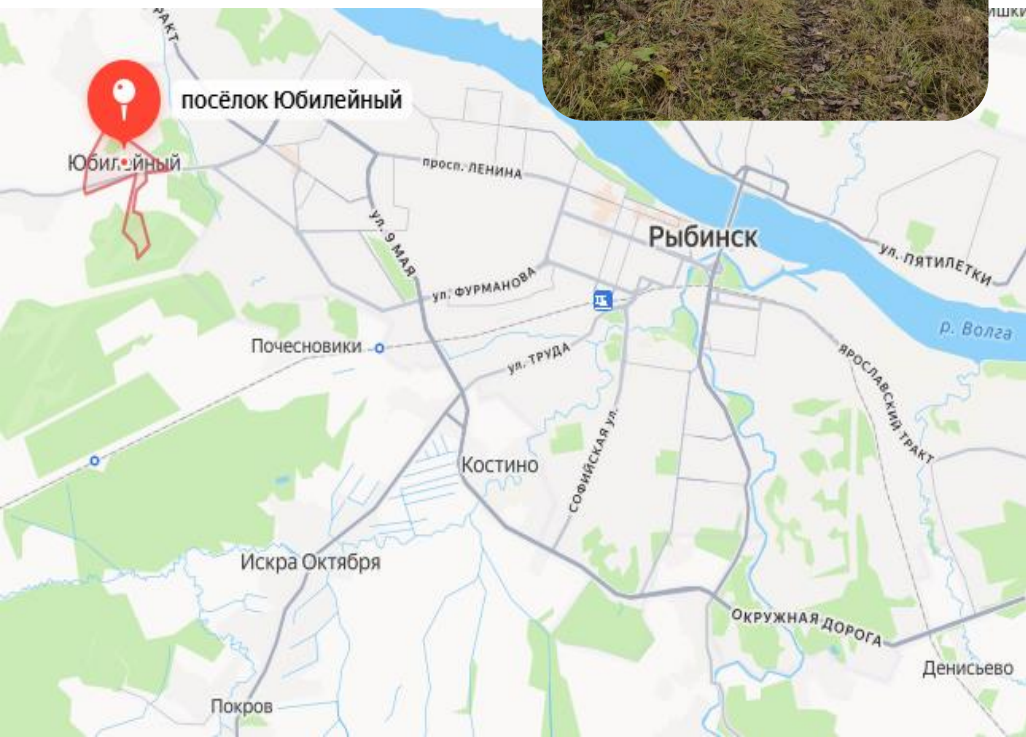
Собственность

Муниципальная

Контакты

Кагнер Милена Николаевна
8 (4855)21-33-52

Рыбинский МО, инвестиционная площадка 2



Адрес

Рыбинский МО, вблизи
пос. Юбилейный

Кадастровый номер

Отсутствует

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Водоснабжение и электроснабжение –
имеется возможность подключения к
инженерным сетям пос. Юбилейный

**Водоотведение, отопление, газоснабжение,
очистные сооружения** - отсутствуют

Транспортная инфраструктура

0,6 км до дороги регионального типа
3 км до грузовой ж/д станции Рыбинск
9 км до г. Рыбинска
82 км до г. Ярославля
310 км до г. Москвы

Площадь

27,5 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для промышленного производства

Условия приобретения

Аренда/покупка

Собственность

Муниципальная

Контакты

Кагнер Милена Николаевна
8 (4855)21-33-52

Рыбинский МО, инвестиционная площадка 3



Адрес

Рыбинский МО, вблизи
дер. Караново

Кадастровый номер

Отсутствует

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Электроснабжение – имеется возможность подключения к инженерным сетям дер. Караново

Водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение, очистные сооружения - отсутствуют



Площадь

16,4 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для промышленного производства

Условия приобретения

Аренда/покупка

Транспортная инфраструктура

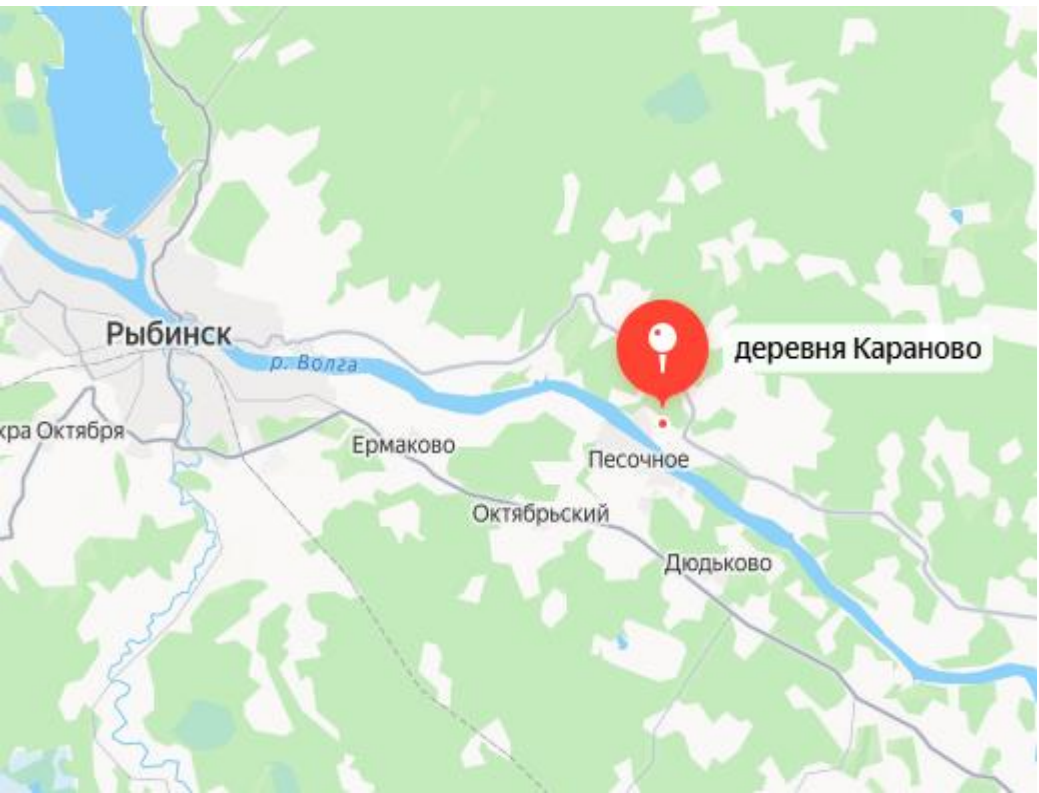
3 км до дороги регионального типа
26 км до грузовой ж/д станции Рыбинск
28 км до г. Рыбинска
76 км до г. Ярославля
350 км до г. Москвы

Собственность

Муниципальная

Контакты

Кагнер Милена Николаевна
8 (4855)21-33-52



Рыбинский МО, инвестиционная площадка 4



Адрес

Рыбинский МО, вблизи
дер. Костерино

Кадастровый номер

Отсутствует

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Электроснабжение – имеется возможность подключения к инженерным сетям дер. Костерино

Водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение, очистные сооружения - отсутствуют

Транспортная инфраструктура

- 10 км до дороги регионального типа
- 14 км до грузовой ж/д станции Рыбинск
- 18 км до г. Рыбинска
- 87 км до г. Ярославля
- 320 км до г. Москвы

Площадь

10,2 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли запаса
Для промышленного производства

Условия приобретения

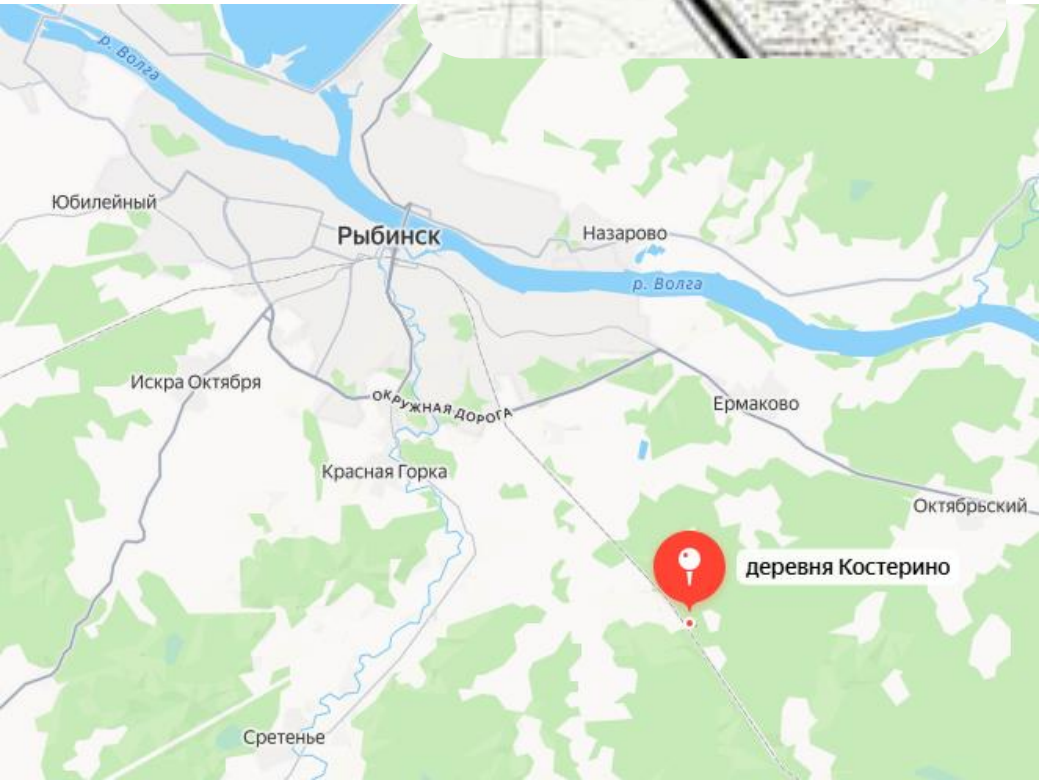
Аренда/покупка

Собственность

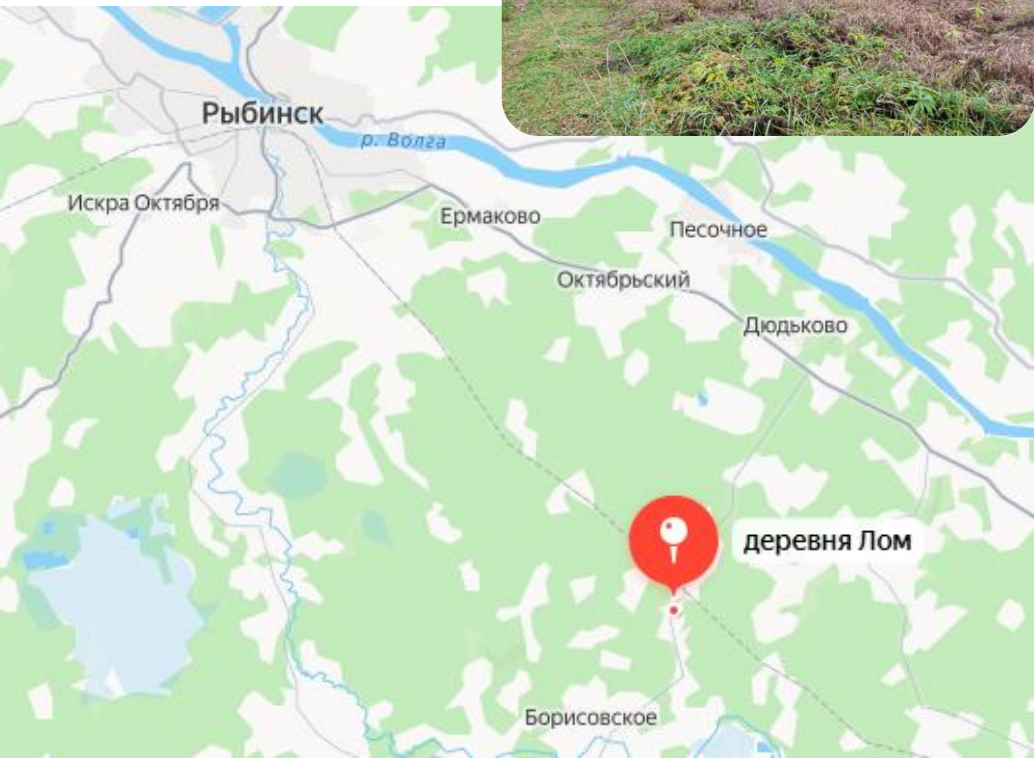
Муниципальная

Контакты

Кагнер Милена Николаевна
8 (4855)21-33-52



Рыбинский МО, инвестиционная площадка 5



Адрес

Рыбинский МО, вблизи
дер. Лом

Кадастровый номер

Отсутствует

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Электроснабжение – имеется возможность подключения к инженерным сетям дер. Лом
Водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение, очистные сооружения - отсутствуют

Транспортная инфраструктура

13 км до дороги регионального типа
37 км до грузовой ж/д станции Рыбинск
40 км до г. Рыбинска
69 км до г. Ярославля
300 км до г. Москвы

Площадь

8 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для промышленного производства

Условия приобретения

Аренда/покупка

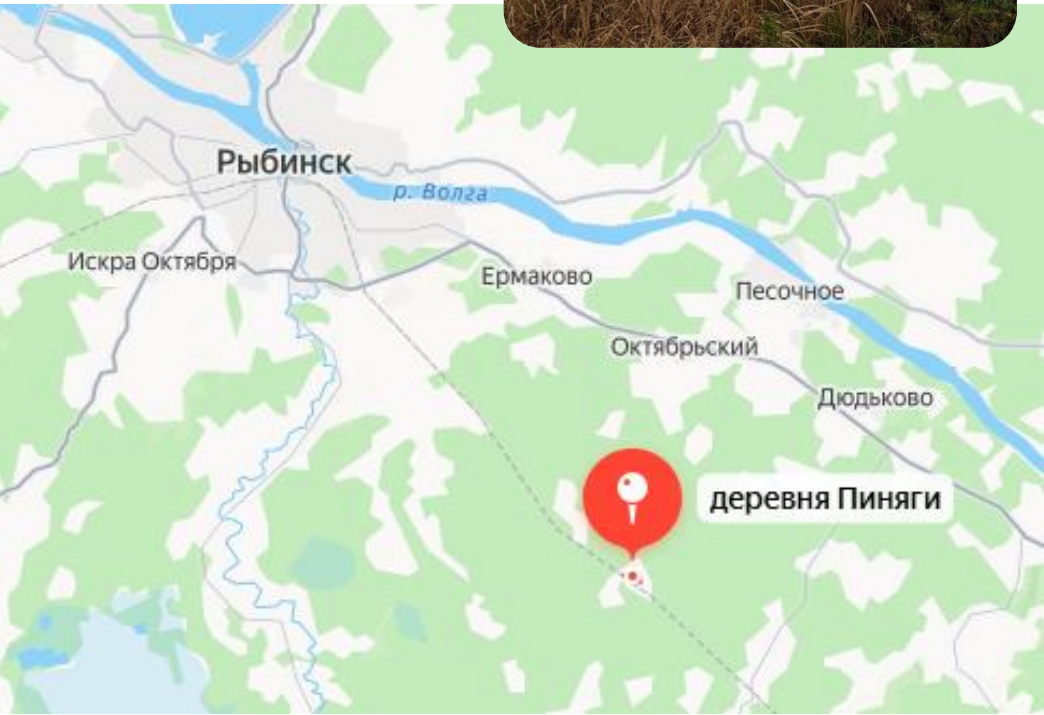
Собственность

Муниципальная

Контакты

Кагнер Милена Николаевна
8 (4855)21-33-52

Рыбинский МО, инвестиционная площадка 6



Адрес

Рыбинский МО, вблизи
дер. Пиняги

Кадастровый номер

Отсутствует

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Электроснабжение – имеется возможность
подключения к инженерным сетям дер.
Пиняги

**Водоснабжение, водоотведение, отопление,
газоснабжение, очистные сооружения** -
отсутствуют

Транспортная инфраструктура

13 км до дороги регионального типа
37 км до грузовой ж/д станции Рыбинск
31 км до г. Рыбинска
79 км до г. Ярославля
340 км до г. Москвы

Площадь

42 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли запаса
Для промышленного производства

Условия приобретения

Аренда/покупка

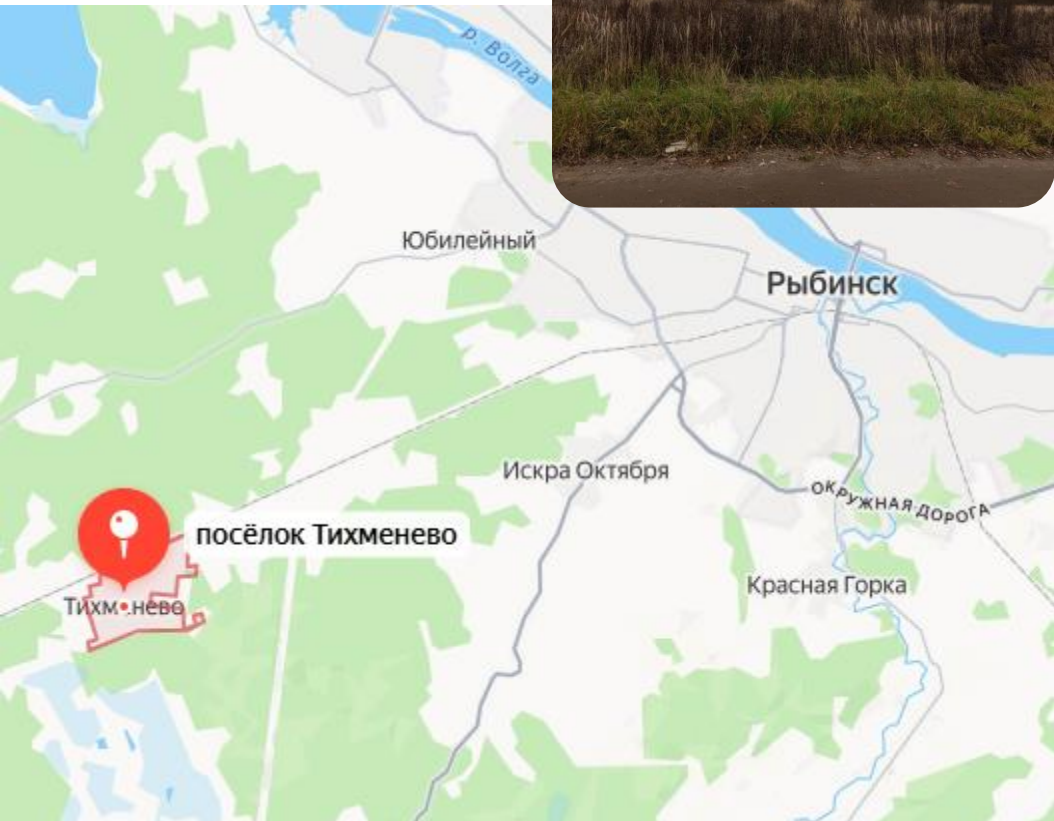
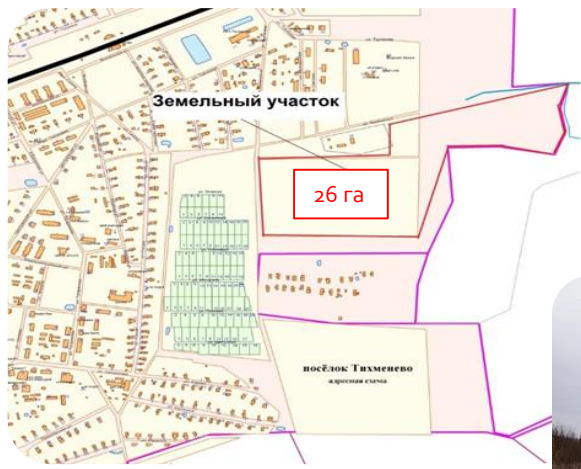
Собственность

Муниципальная

Контакты

Кагнер Милена Николаевна
8 (4855)21-33-52

Рыбинский МО, инвестиционная площадка 7



Адрес

Рыбинский МО, вблизи
пос. Тихменево

Кадастровый номер

Отсутствует

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Водоснабжение, отопление, газоснабжение, электроснабжение – имеется возможность подключения к инженерным сетям пос. Тихменево

Водоотведение, очистные сооружения - отсутствуют

Транспортная инфраструктура

6 км до дороги регионального типа
30 км до грузовой ж/д станции Рыбинск
25 км до г. Рыбинска
111 км до г. Ярославля
300 км до г. Москвы

Площадь

26 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для промышленного производства

Условия приобретения

Аренда/покупка

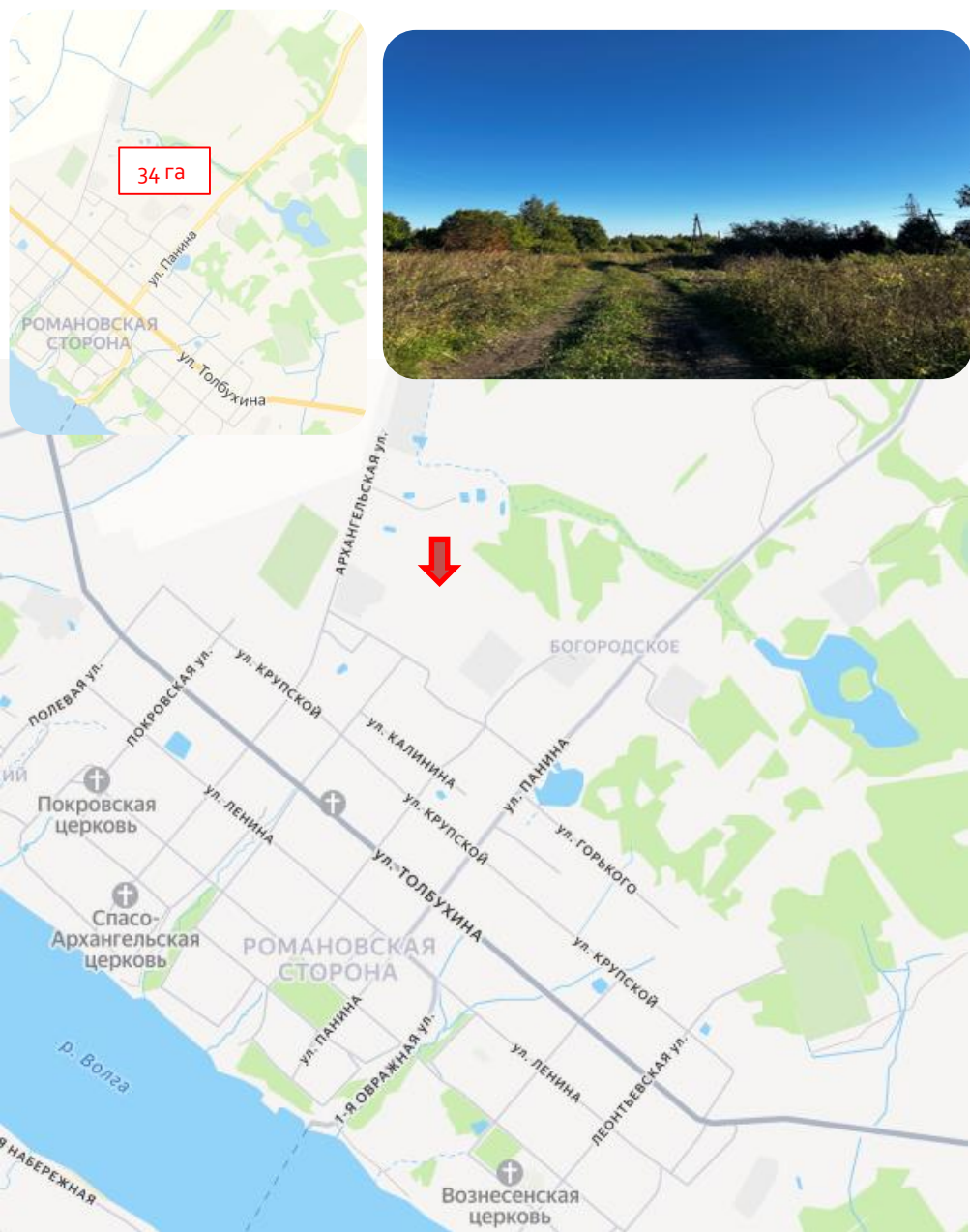
Собственность

Муниципальная

Контакты

Кагнер Милена Николаевна
8 (4855)21-33-52

Тутаевский МО, земельный участок



Адрес

г. Тутаев, ул. Панина

Кадастровый номер

76:21:020101

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Имеется возможность присоединения к сетям электроэнергии

Транспортная инфраструктура

Подъездные пути имеются

44 км до г. Ярославля

310 км до г. Москвы

Условия приобретения

Аренда/покупка

Площадь

34 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для промышленного производства

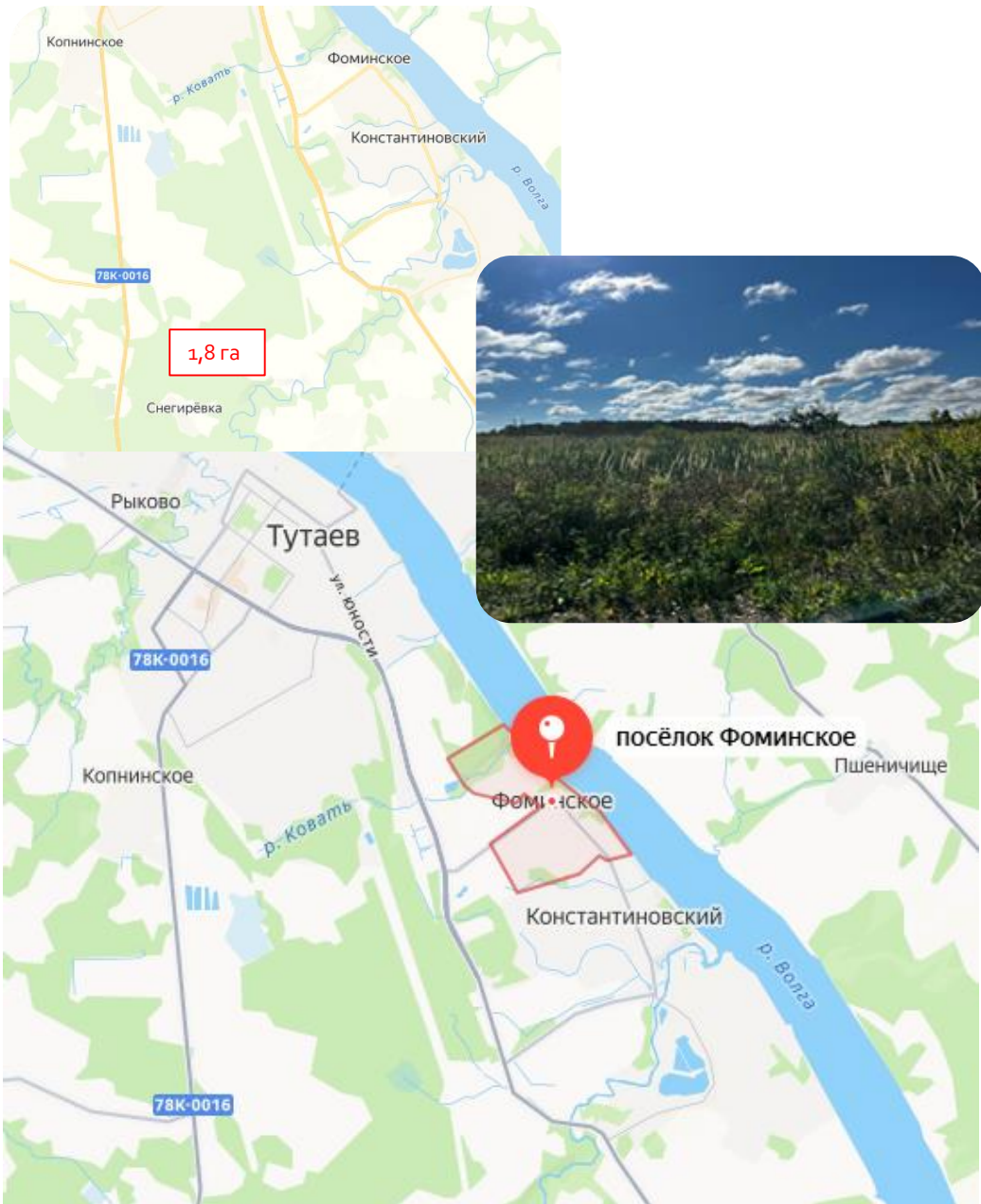
Собственность

Муниципальная

Контакты

Левчук Екатерина Анатольевна
8 (4853)32-00-55

Тутаевский МО, земельный участок



Адрес

Тутаевский МО, рядом с п. Фоминское

Кадастровый номер

76:15:021201

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Имеется возможность присоединения к сетям электроэнергии

Транспортная инфраструктура

Подъездные пути имеются

29 км до г. Ярославля

259 км до г. Москвы

Условия приобретения

Аренда/покупка

Площадь

1,8 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для промышленного производства

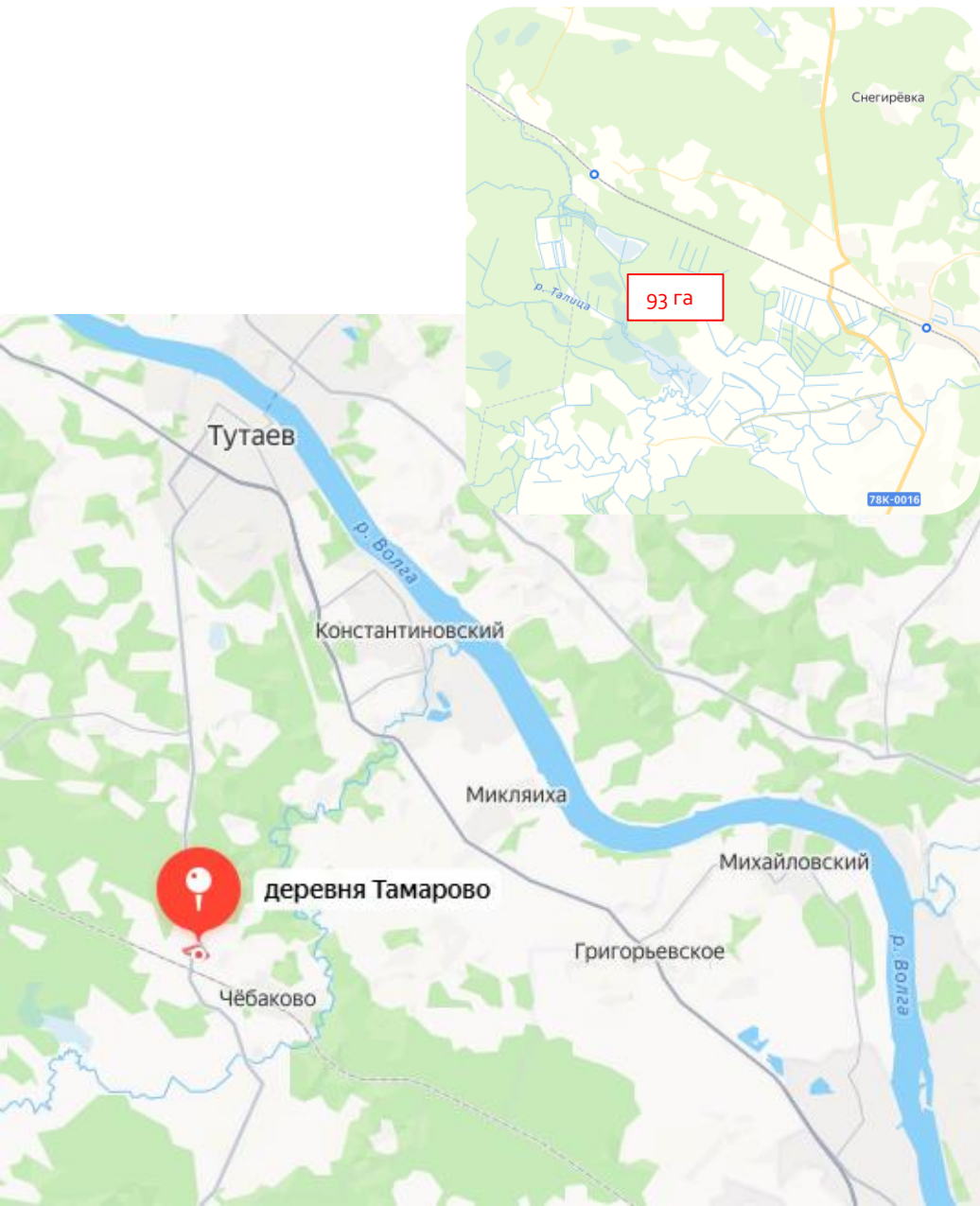
Собственность

Муниципальная

Контакты

Левчук Екатерина Анатольевна
8 (4853)32-00-55

Тутаевский МО, земельный участок



Адрес

Тутаевский МО, Чебаковское с/п,
в районе д. Тамарово

Кадастровый номер

76:15:021801

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Имеется возможность присоединения к сетям
электроэнергии

Транспортная инфраструктура

Подъездные пути имеются
26 км до г. Ярославля
250 км до г. Москвы

Условия приобретения

Аренда/покупка

Площадь

93 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Для промышленного производства

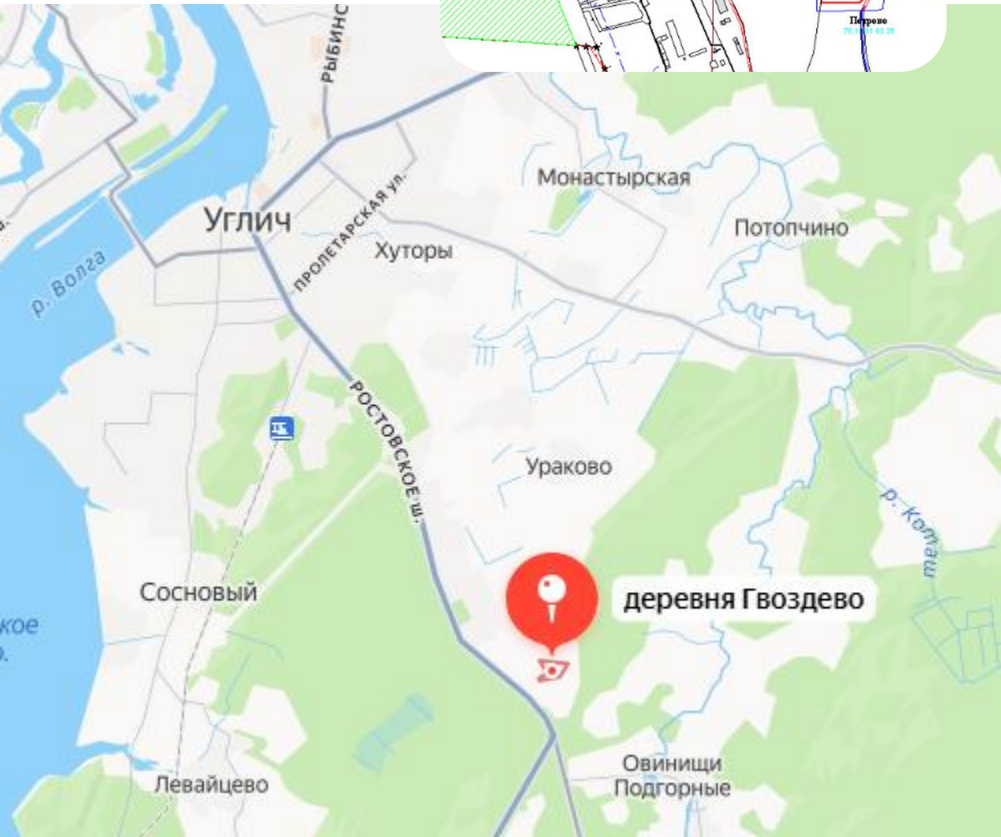
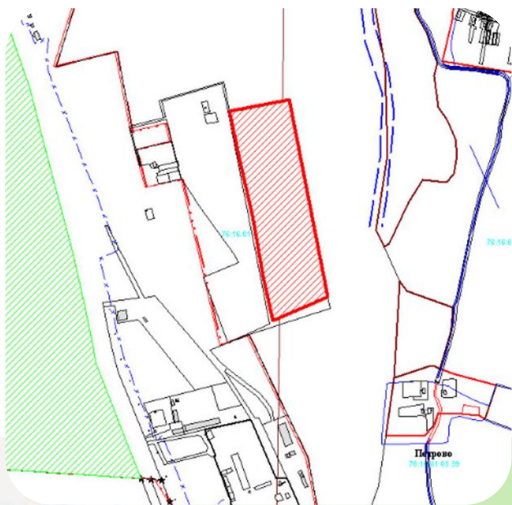
Собственность

Муниципальная

Контакты

Левчук Екатерина Анатольевна
8 (4853)32-00-55

Угличский МО, земельный участок



Адрес

Угличский МО, у д. Гвоздево

Кадастровый номер

76:16:000000:1250

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Существует возможность подключения к сетям электроснабжения

Транспортная инфраструктура

6,1 км до центра г. Углича
115 км до центра г. Ярославля
231 км до центра г. Москвы

Условия приобретения

Покупка

Площадь

1,29 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли сельскохозяйственного назначения
Для сельскохозяйственного производства

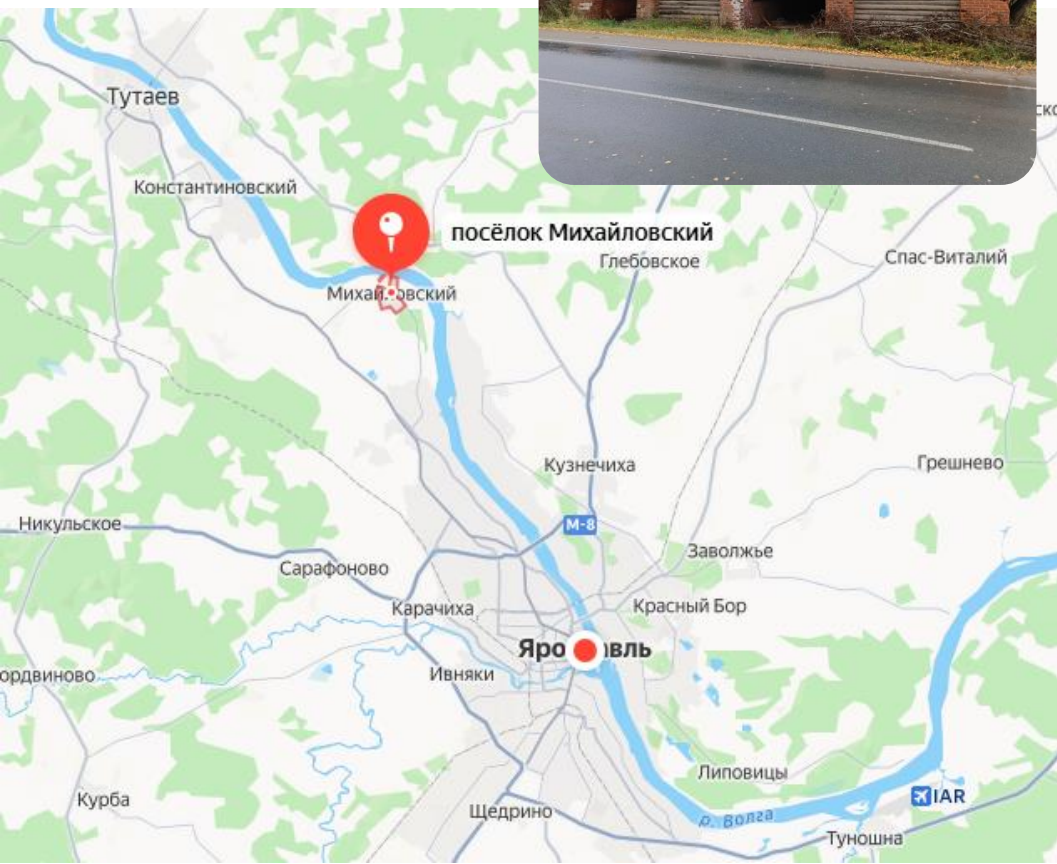
Собственность

Муниципальная

Контакты

Колотилова Рената Михайловна
8(48532) 5-18-17

Ярославский МО, земельный участок



Адрес

Ярославская область, Ярославский МО,
с/о Некрасовский, п Михайловский, ул.
Ленина, д 38

Кадастровый номер

76:17:201101:1931

Ограничения

Отсутствуют

Коммуникации

Имеется возможность подключения

Транспортная инфраструктура

27 км до центра г. Ярославля

231 км до центра г. Москвы

Условия приобретения

Аренда/покупка

Площадь

0,38 га

Тип площадки

Земельный участок

Категория земель, ВРИ

Земли населенных пунктов
Обеспечение научной
деятельности

Собственность

Муниципальная

Контакты

Родикова Ольга Владимировна
8 (4852) 42-98-40