

ВОССОЗДАНИЕ ТРАДИЦИЙ В СОВРЕМЕННОМ ПРОИЗВОДСТВЕ ВАЛЯНО-КАТАЛЬНОГО ЦЕХА РЕНЕСАНС

Описание инвестиционного проекта

Возобновление производства валяно-катальной обуви, создание экскурсионной промышленной площадки

Планируемая к выпуску продукция - валяная обувь

Потребность
в финансировании: **0,25 млрд руб.**

Прогнозные
финансовые показатели:
(опционально)

NPV
310,76 млн руб.

IRR
31 %

Срок окупаемости

8/96 лет/мес.

Строительная фаза

2/24 лет/мес.

Ставка дисконтирования

21 %

Рабочие места

План

130

Факт

130

ВОЗМОЖНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

Приоритетный инвестиционный
проект
(до 9 лет)

- Инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль – 90% от затрат на основные средства
- Налог на имущество (уменьшение платежа) – до 100%
- Транспортный налог – 0%

Региональная лизинговая компания
Ярославской области
(для МСП до 7 лет)

- Предмет лизинга – производственное оборудование, медицинское оборудование, оборудование в сфере переработки и хранения с/х продукции
- Стоимость оборудования – от 0,5 до 50 млн. руб.
- Ставка – 12% для российского оборудования, 16% для иностранного оборудования, 10% - для оборудования произведенного и эксплуатируемого на территории Ярославской области



Ярославская область,
Г. Мышкин



Срок реализации:
II кв. 2025 –
II кв. 2028



Текущая стадия
реализации:
прединвестиционная

СВЕДЕНИЯ О РАСПОЛОЖЕНИИ:

- ▲ Ярославская область, Мышкинский район,
г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, д. 34
- ▲ Кадастровый номер земельного участка
76:07:010302:6
- ▲ Вид разрешенного использования:
земли населенных пунктов. На участке, площадью
1104 кв.м, расположено здание площадью 431,7 кв.м

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ:

Здание подключено к инженерной
инфраструктуре:

- ▲ Электроэнергия
- ▲ Водоснабжение
- ▲ Водоотведение
- ▲ Отопление (дровяная котельная)