



Администрация
Некрасовского
муниципального района
Ярославской области

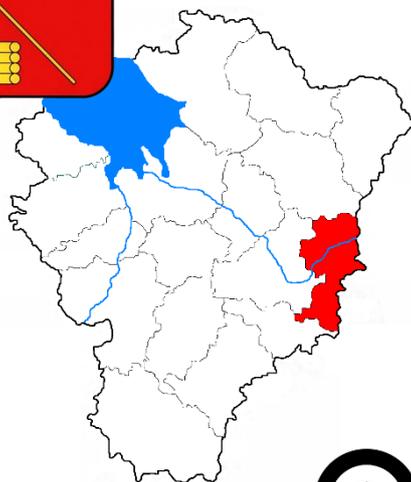
Инвестиционный профиль Некрасовского муниципального района





Население (2022 г.) **19651** чел.

Площадь **1380** км²



от Ярославля – 38 км

от Москвы – 310 км

от Санкт-Петербурга – 825 км



Глава Некрасовского муниципального района
Кулаков Павел Николаевич

Муниципальные образования:

сельское поселение Бурмакино

сельское поселение Красный Профинтерн

сельское поселение Некрасовское

Контакты:

Официальный сайт:

<http://nekrasovskoe.yarregion.ru/>;

Телефон: (48531) 4-13-48;

Факс: (48531) 4-11-68;

E-mail: nekr@adm.yar.ru



Водные ресурсы

- ▶ Крупные реки: Волга, Солоница, Черная, Келноть
- ▶ Крупные озера: Яхробольское, Согожское, Великое, Искробольское, Шачебольское
- ▶ Ресурсы подземных вод: Туровское, Большие соли, Малые соли, Сахарезское

Полезные ископаемые:

- ▶ Пески строительные
- ▶ Песчано-гравийный материал
- ▶ Сапрпель
- ▶ Торф

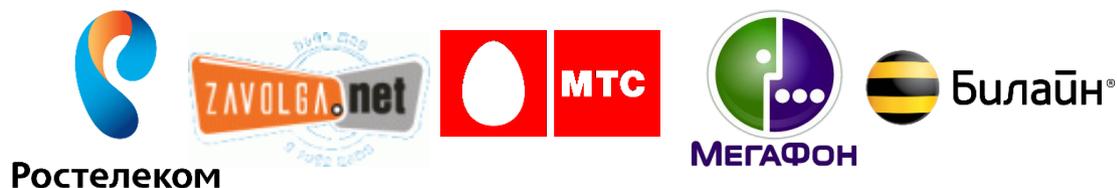


р. Солоница – уникальный природный объект, требующий сохранения и охраны особых гидрохимических и гидрогеологических условий: специфичен солевой состав воды нижнего участка реки, где на поверхность выходят многочисленные хлоридно-сульфатные источники. В начале снеготаяния общая минерализация воды в Солонице составляет 170-260 мг/л при содержании гидрокарбонатов 1,5-2,8 мг-экв/л.

ФИНАНСОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



УСЛУГИ ТЕЛЕФОНИИ И ДОСТУПА В ИНТЕРНЕТ



ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Транспортные структуры



автомобильные

трасса федерального значения Ярославль – Кострома, Федеральная трасса Москва – Холмогоры, подъезд к г. Кострома



железнодорожные

Магистральная железная дорога Ярославль – Нерехта, проходящей по территории сельского поселения Бурмакино



водные

Бассейн верхней Волги с развитой портовой инфраструктурой обеспечивает выход на речной путь



воздушные

На расстоянии 5 км от Некрасовского района расположен «Аэропорт «Туношна»



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



Электроснабжение

ПС 220 кВ «Тверицкая»

Ярославская ТЭЦ-3

ПС 220 кВ «Тверицкая»

ПС 110 кВ
«Аббакумцево»
и ПС 110 кВ «Путятино»

Водоснабжение

- 50 водозаборных скважин;
- 133 колодцев;
- 120 км сетей водоснабжения



Газоснабжение

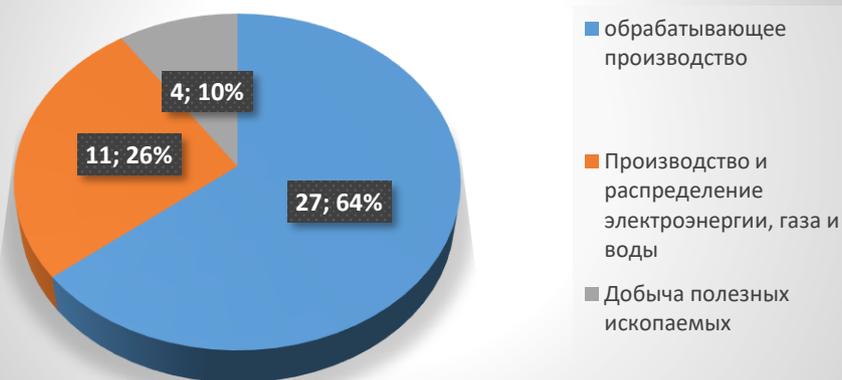
Сжиженный газ

Природный газ

магистральные газопроводы
«Грязовец - Москва»
(32,3 км по территории района),
«Горький - Череповец»
(3,5 км по территории района) и
«Починок – Ярославль»
(3,5 км по территории района), от которых
идут отводы на ГРС «Бурмакино» (7,6 км) и
ГРС Пирогово (7,7 км).



Предприятия промышленных видов деятельности

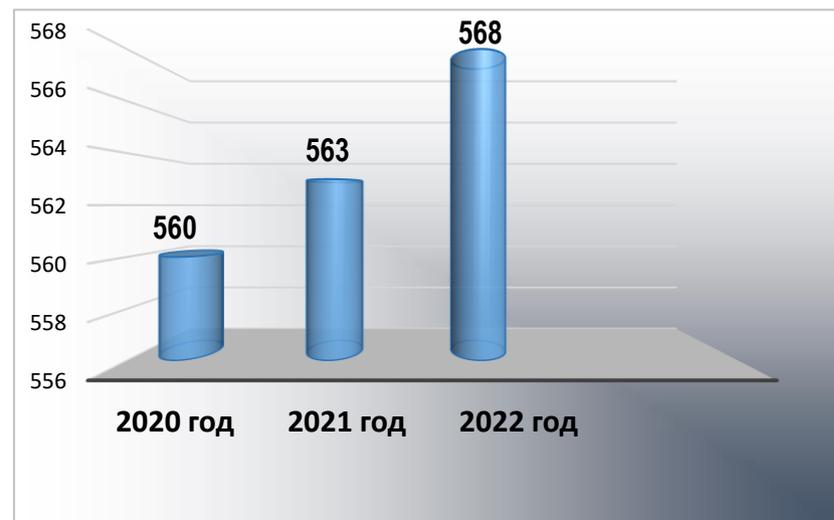


На крупных и средних промышленных предприятиях района трудится

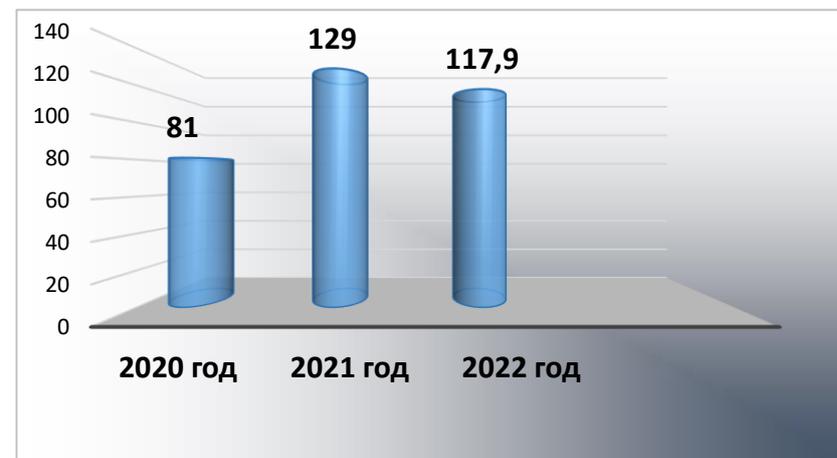
568 человека

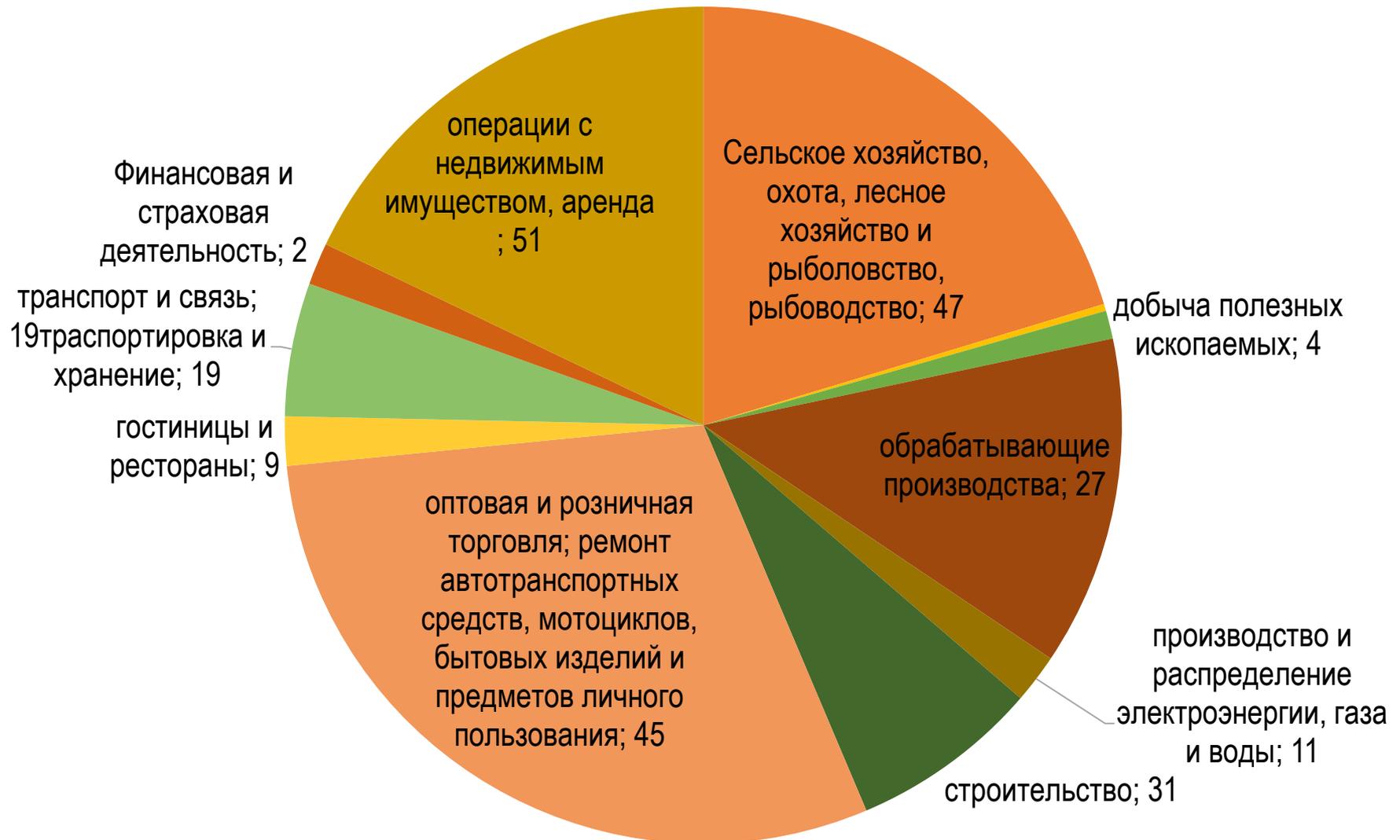
16 % от общей численности замещенных рабочих мест в организациях

Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий промышленных видов деятельности



Динамика объема отгруженных товаров собственного производства, %.



**Распределение предприятий и организаций по видам экономической деятельности**



АО «Некрасовский
Машиностроительный завод»



Изготовление насосов для
пищевой и
перерабатывающей
промышленности

ООО «РУСЬ-ПЛЮС»



Производство изделий из
пластмассы и резины

ООО «ВД - групп»



Швейное производство

ООО «Сочинские сладости»



Кондитерские изделия

ООО «Некрасовский продукт»



Производство колбасных
изделий и мясных
полуфабрикатов



ООО «Бурмакинский завод
металлоизделий»

Производство арматуры,
канатных и цепных стропов,
скоб



ООО «Прицизика-Агро-Сервис»

Производство плунжерных
пар



ОП ООО «Ферропласт- Медикал»

Изготовление медицинского
оборудования для
обеззараживания воздуха



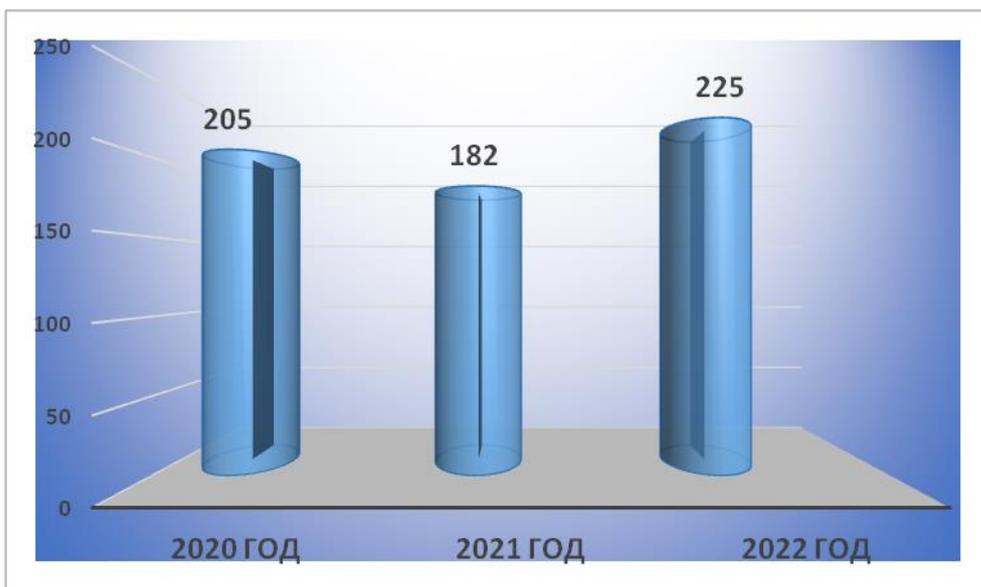
ООО «Лес-Пром-Волга»

Изготовление мебели

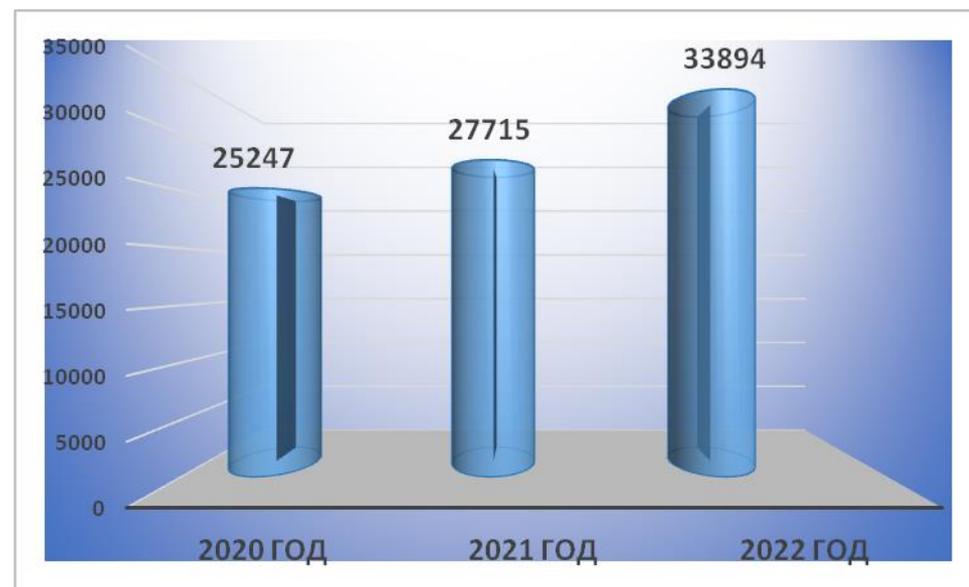


**Сельскохозяйственные предприятия
различных форм собственности → 27**
- 12 сельхозпредприятий
- 15 КФХ

Численность работающих в с/х предприятиях (чел.)

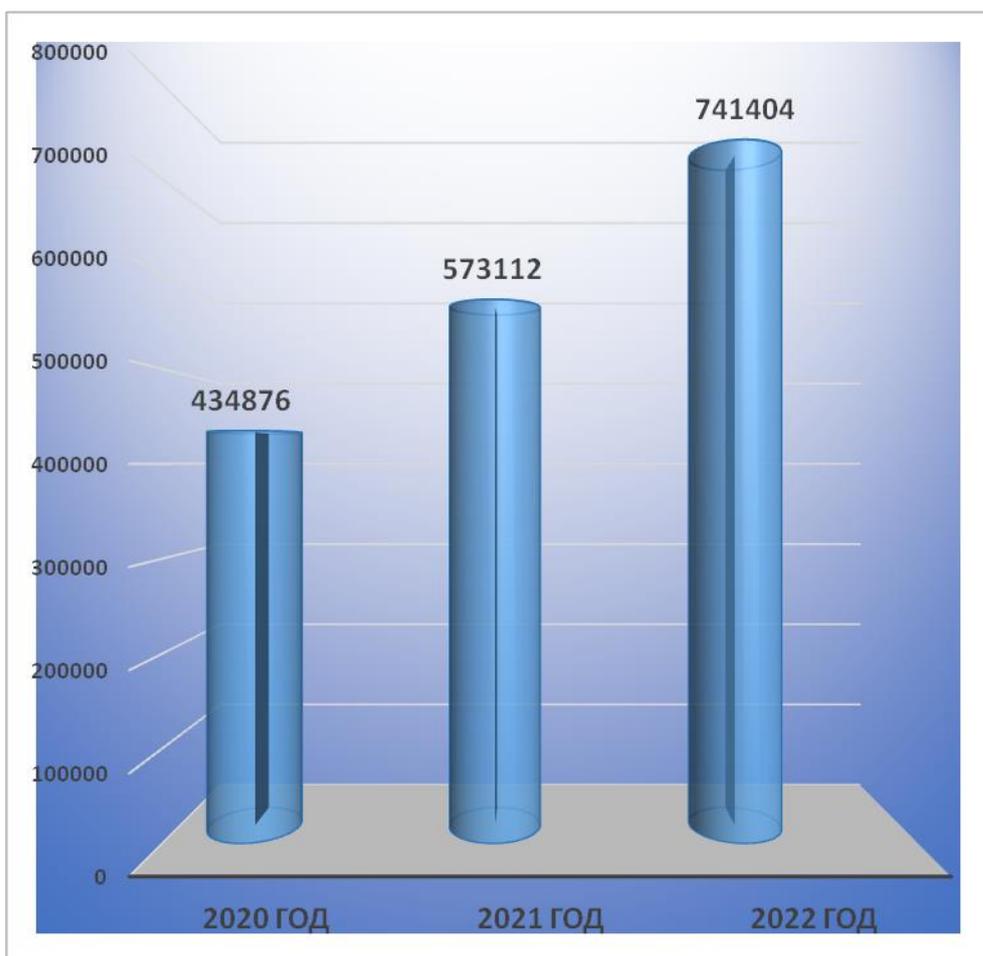


Средняя заработная плата в отрасли (руб.)

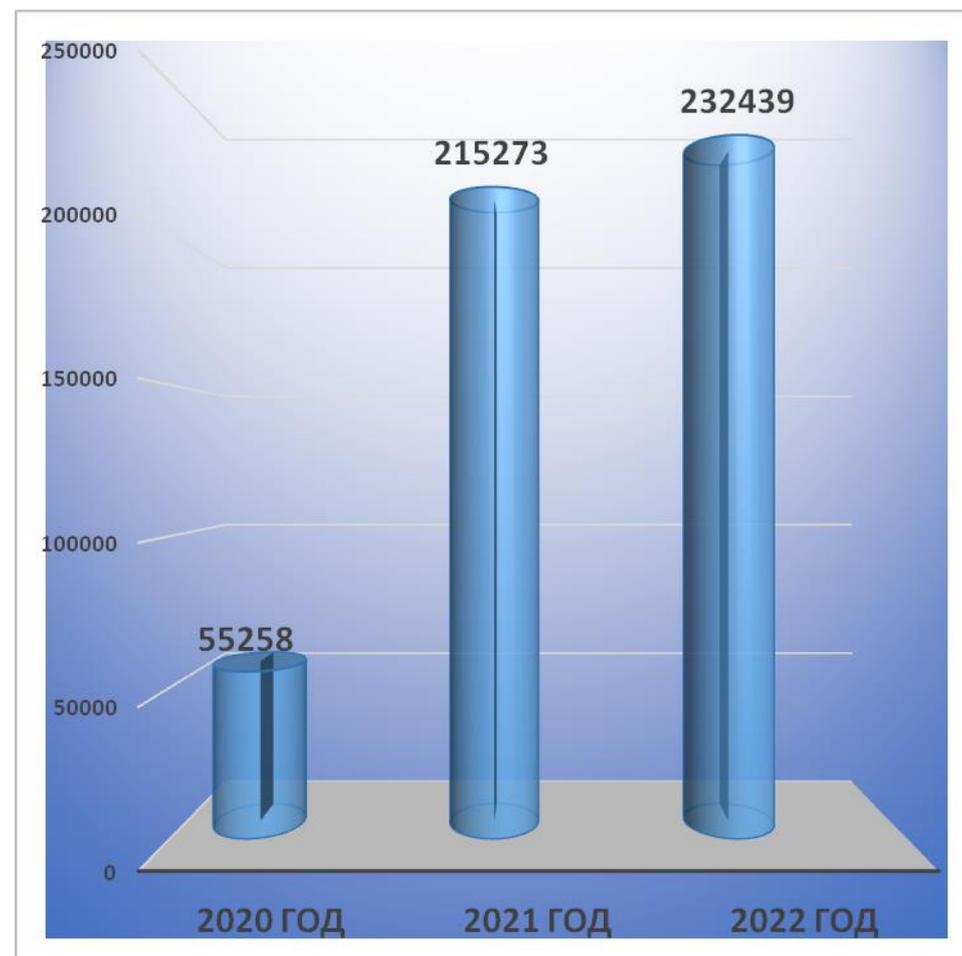




Выручка от реализации с/х продукции (тыс.руб.)



Валовая прибыль(+), убыток(-) по отрасли (тыс. руб.)





Направления государственной поддержки субсидии в 2022 году

- Субсидии на агротехнологические работы – 15,6 млн.руб.;
- субсидии на возмещение части прямых понесенных затрат на создание и модернизацию объектов АПК, на приобретение техники и оборудования – 10,4 млн.руб.;
- компенсация части затрат по приобретенной технике и технологического оборудования – 9,1 млн.руб.;
- субсидии, направленные на предоставление грантов Агростартап КФХ – 4,9 млн.руб.;
- субсидии на поддержку введения в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения– 3,95 млн.руб.;
- субсидии на развитие льняного комплекса и производство льна – 1,7 млн.руб.;
- субсидии на развитие приоритетных подотраслей сельского хозяйства – 1,6 млн.руб.;
- субсидии на повышение продуктивности в молочном скотоводстве – 1,5 млн.руб.;
- субсидии на развитие элитного семеноводства –1,1 млн.руб.;
- развитие мелиорации земель сельхоз.назначения—0,8 млн.руб.;
- субсидии на прирост производства овощей открытого грунта– 0,5 млн.руб.

Новые направления в 2023 г

- Субсидии на стимулирование увеличения производства картофеля и овощей-15,3 млн.руб:
- Мероприятия, направленные на развитие Агротуризма-10,млн.руб.



ООО «Ярославский картофель»

Молочное животноводство, выращивание зерновых культур, картофеля и овощей

ООО «АПП Грешнево»

Молочное животноводство, выращивание зерновых и кормовых культур

ООО «Некрасовский картофель», ООО «Ярославская картофельная компания»

Выращивание картофеля.

ООО «Белые Росы»

Выращивание картофеля

ООО «Агрославль»

Выращивание картофеля

ООО «Колхоз № 1»

Выращивание картофеля и овощей

ООО «Рождествено»

Выращивание зерновых культур.

ООО «Новоберезки»

Выращивание льна, производство льнопродукции.

Филиал «Племенной репродуктор «Некрасовский» ОАО «Ярославский бройлер»

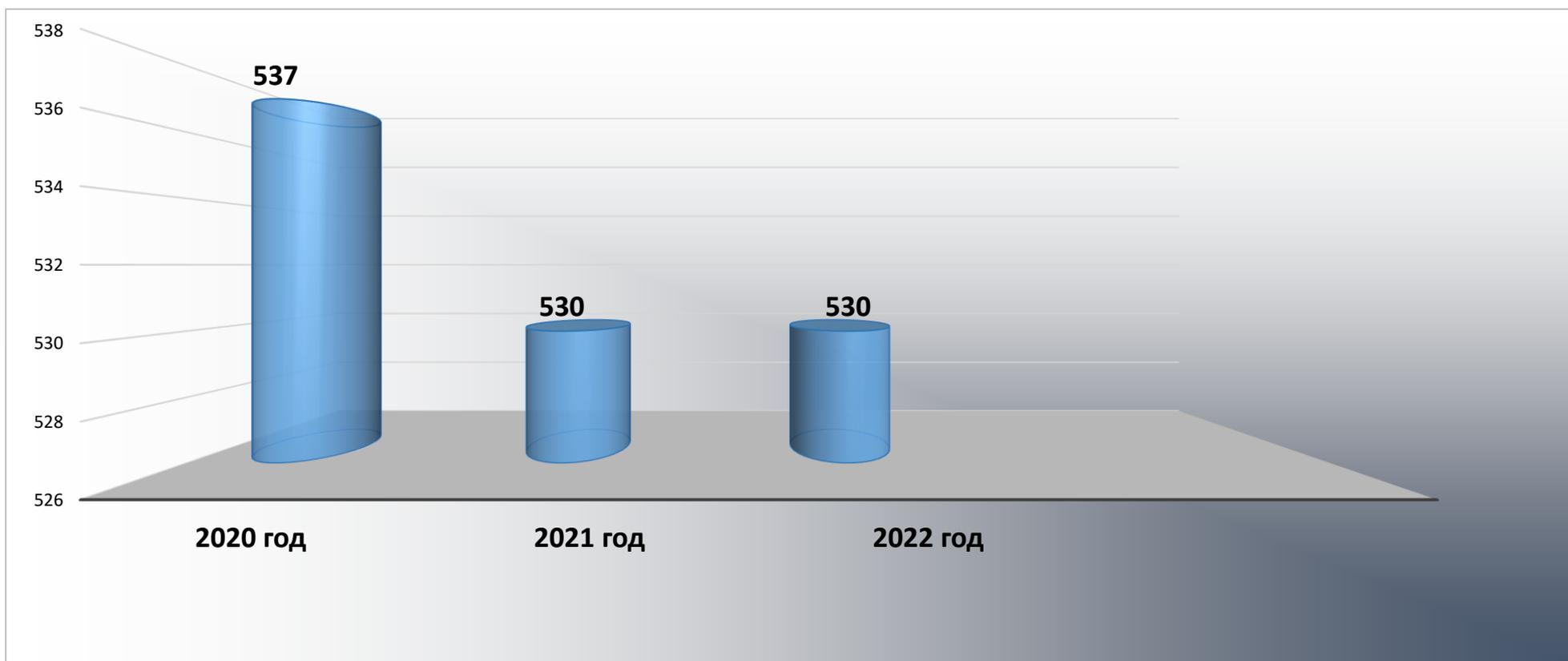
Разведение сельскохозяйственной птицы, производство инкубационного яйца.





В настоящее время в районе осуществляют хозяйственную деятельность 530 субъектов малого и среднего предпринимательства (в % к 2021 годом составило 100%)

Число субъектов малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия и ИП)

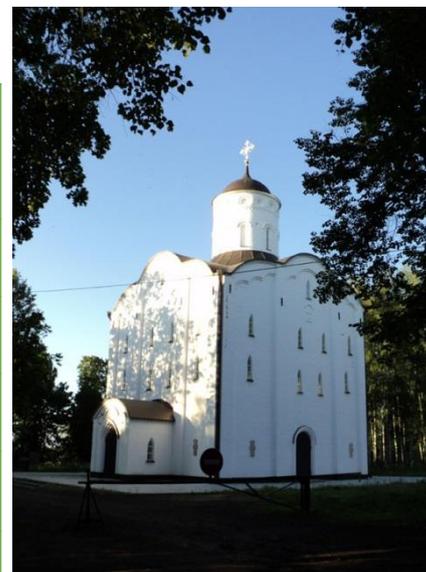




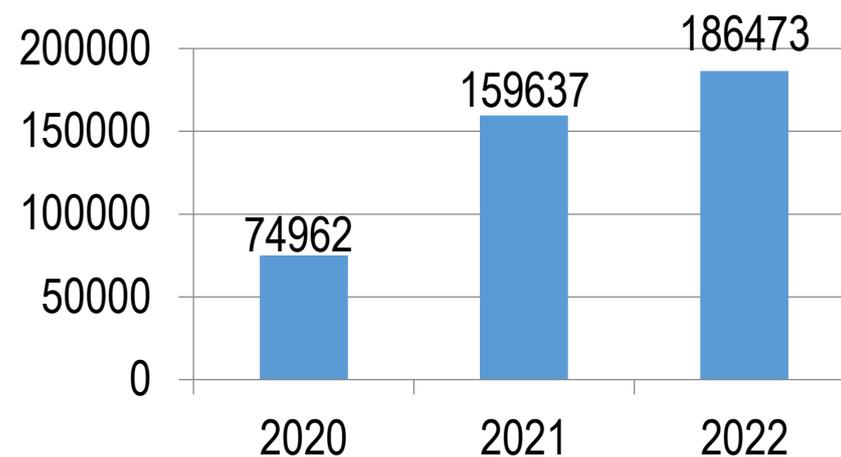
Основной вид деятельности	Наименование организации
Реализация продовольственных и непродовольственных товаров универсального ассортимента	Метелица Плюс «Наш квартал», ООО «Союз Святого Иоанна Воина»
Торговля розничная пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями в специализированных магазинах	ИП Красавин «Класс», ЗАО "Некрасовский ТОП»
Розничная торговля одеждой	ИП Маслова «Маска», ИП Николаева «Прикид»
Торговля розничная косметическими и товарами личной гигиены в специализированных магазинах	ИП Красавина
Розничная торговля автомобильными деталями и запчастями	ЗАО "Некрасовский ТОП"
Производство прочих сельскохозяйственных машин и оборудования	ИП Родионов



Туристические праздники, фестивали	8
Объекты паломнического туризма	40
Объекты музейного туризма	23
Объекты культурного наследия	Более 400
Памятники природы и археологии	Более 70
Экскурсионные и туристические маршруты	Более 10
Санатории	3
Гостиницы и другие средства размещения	12
Объекты агротуризма	2
Туристические бренды	6



Динамика турпотока





ПОПУЛЯРНЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ

- «ИКК «Вятское» им. Е. А. Анкудиновой (с.Вятское)
- «Замок Понизовкина» (п. Красный Профинтерн)
- Некрасовский районный краеведческий музей(п. Некрасовское)
- Ландшафтно-этнографический «Музей-солеварня» (п. Некрасовское)
- Музей народных мастеров Романовых(п. Некрасовское)
- Николо-Бабаевский мужской монастырь(п. Некрасовское)
- Солёный минеральный источник (п.Некрасовское)
- Храм во имя Рождества Пресвятой Богородицы (п. Некрасовское)
- Дом-музей А. М. Опекушина (с. Рыбницы)
- Конный клуб «Эквиттера» (п. Некрасовское)
- Клуб конных видов спорта «Артемида» (с. Малые Соли)

ЗНАЧИМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

- Арт – фестиваль «Понизовкин»(п.Красный Профинтерн)
- Гастрономический фестиваль «Капустка в Мазае»(д. Смирново, парк – отель «Мазай»)
- Фестиваль урожая «Яблоки» (п.Красный Профинтерн, эко – парк «Кисельные берега»)
- Историко – гастрономический фестиваль «КартофельФест»(п. Некрасовское)
- Фестиваль «Русской охоты» им. Н.А. Некрасова (с. Вятское)
- Фестиваль «Дни Н.А. Некрасова»(п. Некрасовское)
- День села Вятское (с. Вятское)
- День огурца (с. Вятское)





ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Наименование учреждения	Месторасположение	Емкость(кол-во мест)
Эко – отель «Elka House»	Некрасовский р-н, коттеджный посёлок Малые Соли парк	14
ЗОК «Берёзка»	Некрасовский р-н, пос. Тощиха, станция «Тощиха»	320
База отдыха «Некрасовская Дача»	Некрасовский р-н, деревня Костино	100
Яхтенный глэмпинг – парк «Точка Немо»	Некрасовский р-н, сельское поселение Красный Профинтерн, п. Защитный	106
Эко – отель «Усадьба Добрынино»	Некрасовский р-н, д.Татариново	28
Парк – отель «Мазай»	Некрасовский р-н, д. Смирново	132
Гостиница «Соляной остров»	П. Некрасовское	20



ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Наименование учреждения	Месторасположение	Емкость(кол-во мест)
Парк – отель «Диево Городище»	Некрасовский р-н, д. Пески	155
Гостиница «Вятское»	Некрасовский р-н, с.Вятское	86
Эко – отель «Агропарк Ясенево»	Некрасовский р-н, д.Лобастово	102
Парк – отель «Sherwood»	Некрасовский р-н, пос.при профилактории Строитель	45
Эко – отель «Rich life village»	Некрасовский р-н, коттеджный посёлок Малые Соли парк	18
Глэмпинг «Побег из города»	Некрасовский р – н, д. Смирново	15

Итого: 1141



ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Перечень санаторно-оздоровительных учреждений района

Наименование учреждения	Местонахождение	Емкость (кол-во мест)
АО Санаторий «Малые Соли»	Некрасовский р-н, п. Строитель	368
ООО Санаторий «Золотой Колос»	Некрасовский р-н, п. Золотой Колос	230
Лечебно-оздоровительный комплекс «Сахареж»	Некрасовский р-н, п. Бурмакино, станция Сахареж	584
АО БВЛ «Большие Соли»	п. Некрасовское	120

Итого:1302


ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Перечень объектов общественного питания

Наименование учреждения	Местонахождение	Емкость (кол-во мест)
Кафе «Солоница»	п. Некрасовское	80
Ресторан «Разнотравие»	Некрасовский р-н, д. Лобастово	35
Ресторан-музей «Вятское»	Некрасовский район, с.Вятское	200
Ресторан «Некрасовская Дача»	Некрасовский р-н, д. Костино	100
Ресторан «Соляной остров»	п. Некрасовское	80



ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



Наименование учреждения	Местонахождение	Емкость (кол-во мест)
Яхтенный глэмпинг парк «Точка Немо» Ресторан «Линия перемены дат»	Некрасовский р-н, сельское поселение Красный Профинтерн, п.Защитный	50
Ресторан «Мазай»	Некрасовский р-н, д.Смирново	210
Закусочная «Левый берег»	Некрасовский р-н, рп.Красный Профинтерн	30
Кафе «Трактир у Понизовкина»	Некрасовский р-н, рп.Красный Профинтерн	90
Столовая «Сытый слон»	п. Некрасовское	100



ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



Наименование учреждения	Местонахождение	Емкость (кол-во мест)
Чебуречная «Сытый слон»	п. Некрасовское	12
Ресторан «Бабий кут»	Некрасовский р-н, с/п Бурмакино, с. Бурмакино	30
Летнее кафе "Chalet Sandro"	рп. Некрасовское	60
Кафе в Диево - Городище	Некрасовский р-н, д. Пески	60
Санаторий «Малые Соли» «Белкин бар»	Некрасовский р-н, п. Строитель	25

Итого: 1162



Приоритетные направления для инвестирования



Сельское хозяйство

Туризм

Строительство

Социальная сфера



Стратегической, в период введения против нашей страны экономических санкций, становится отрасль сельского хозяйства. В нашем районе она представлена 12 сельскохозяйственными предприятиями и 15 фермерскими хозяйствами.

Целенаправленная работа по поиску инвесторов и сопровождению инвестиционных проектов является первоочередной для администрации района.

Осуществляется покупка земель сельскохозяйственного назначения у собственников земельных долей, приобретается сельскохозяйственная техника, осуществляется покупка племенного скота, продолжится увеличение посевных площадей под зерновые культуры и картофель, производится ремонт животноводческих помещений, подбор и привлечение специалистов.

Проводится работа по вводу в оборот земель сельхозназначения.





УСПЕШНО РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

№ п/п	Наименование объекта	Год реализации	Объем фин-ия, млн.руб.
1	Строительство двух картофелехранилищ 3200 т. каждое ООО «Ярославский картофель»	2022	125
2	Строительство сортировального пункта для сортировки и упаковки картофеля и овощей ООО «Ярославский картофель»	2021	5
3	Строительство теплиц для выращивания овощей КФХ Попов В.Н.	2021	10
4	Модернизация животноводческого помещения для содержания молодняка КРС на 200 голов ООО «АПП Грешнево»	2021	20
5	Реконструкция и модернизация животноводческого помещения для содержания молодняка КРС на 212 голов ООО «АПП Грешнево»	2022	10
6	Строительство цеха по содержанию птицы на 20 тыс. голов КФХ Александров Д.С.	2021	30

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование проекта	Начало	Окончание
1	Модернизация картофелехранилища на 4 тыс.тонн ООО «Некрасовский Картофель»	2020	2025
2	Строительство ангара для сельскохозяйственной техники КФХ Попов В.Н.	2024	2025



ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

В районе планомерно ведется жилищное строительство. В 2022 г. организациями всех форм собственности, а также населением за счет собственных и привлеченных средств построено 64 квартиры.

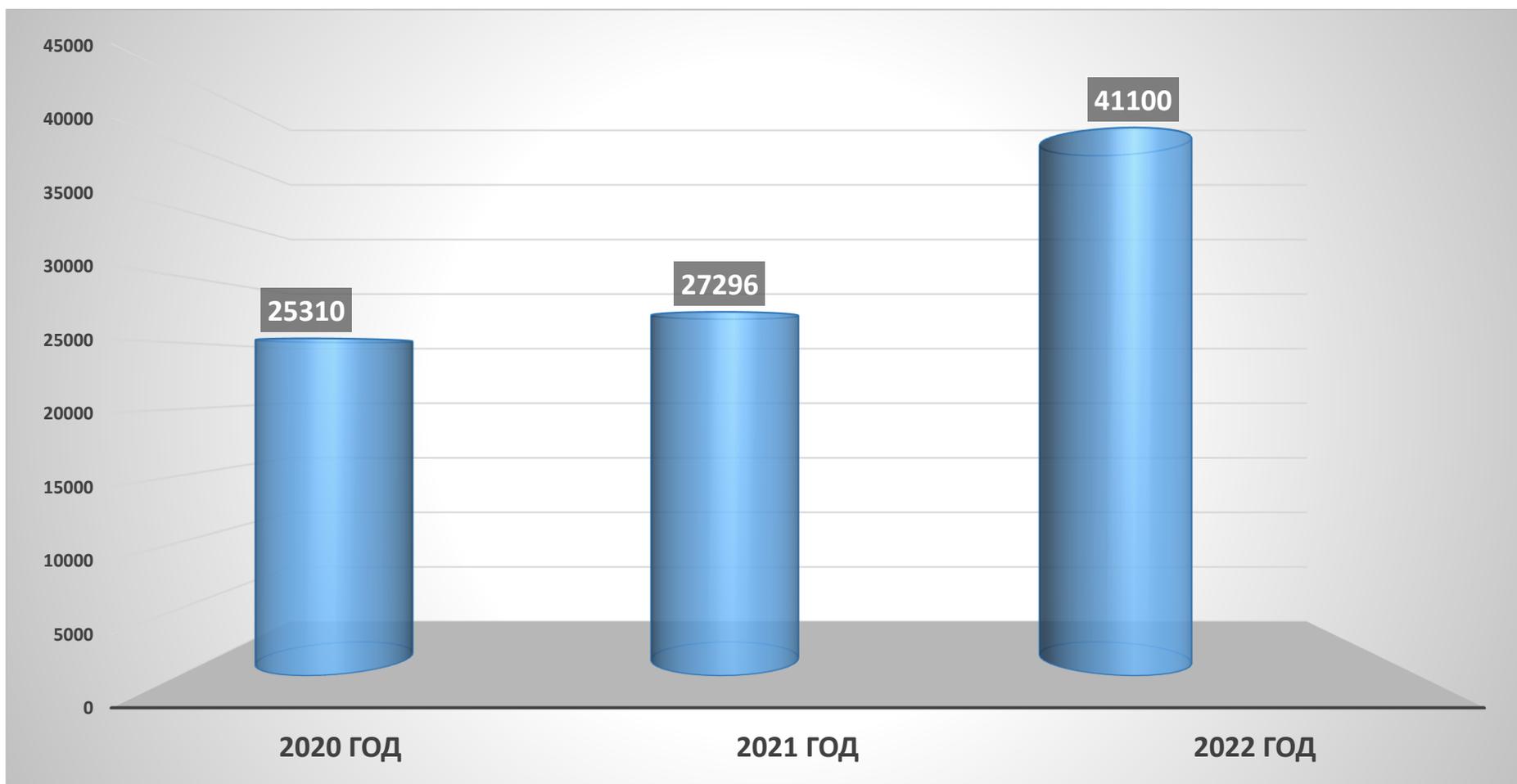
Общая площадь введенного жилья (включая жилые дома, построенные населением) в 2022 г. составила 41100 кв. метра или в 150,6 % к аналогичному периоду 2021 г.

На территории пос. Некрасовское, средствами частных инвесторов, ведется строительство многоквартирных жилых домов, квартиры в которых будут предоставлены участникам различных социальных программ. Площадки для строительства многоквартирных жилых домов подготовлены во всех трех сельских поселениях.





ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ,
КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ





На территории района благодаря частным инвестициям открыты и функционируют :

- торгово-развлекательный центр площадью 1300 кв. м.;
- два лечебных корпуса и крытый бассейн ЛОК «Сахарезж»;
- цеха завода металлоизделий;
- Некрасовская швейная фабрика;
- Некрасовская кондитерская фабрика.





На территории района высокими темпами ведется строительство коттеджных поселков и дачных кооперативов:

- «Волжская Дубрава»
- «Малые Соли»
- «Ярославская Голландия»
- «Новый Бор»
- «Новые Яснищи»
- «Тимохинские дачи»
- «Красово»

- «Солоница»
 - «Некрасовские дачи»
 - «Малый Бор»
 - «Диевские дачи»
 - «Серебряные пруды»
- Строительство ДНП «Лесной Ручей»,
«Лесные Озера»

Частные инвестиции в которые составляют около 1млрд. руб.





Газификация населенных пунктов

В Некрасовском муниципальном районе реализуются проекты газификации населенных пунктов по инициативе жителей. В настоящее время реализовано 2 таких проекта (ул.Победы и д.Алферово) и газифицировано более 50 домовладений, частные вложения в разработку проектно-сметной документации составили 1,6 млн.руб.

Кроме того на территории района ведутся работы по строительству частных газопроводов в д. Турово и д. Фатеево, д. Матвейцево, д. Грешнево, с. Диево-Городище, объем частных инвестиций в которые составляет около 150 млн. руб.





В 2015 году от ОАО «Северная железная дорога» получено по соглашению проектно-сметная документация стоимостью 14 млн. руб. на строительство межпоселкового газопровода высокого давления п. Бурмакино - с. Никольское - ст. Сахарез с положительным заключением экспертизы в строительстве, который позволит газифицировать около 40 населенных пунктов, снизить затраты по оплате коммунальных услуг учреждений бюджетной сферы и ликвидировать мазутные котельные.

Протяженность газопровода составит 17 км. Стоимость строительства 62 млн. руб.

Проект успешно реализован, ведется строительство разводящих сетей по населенным пунктам (протяженность 8 км.)





УСПЕШНО РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

№ п/п	Наименование объекта	Год	Стадия выполнения	Объем фин-ия, млн.руб.
1	Газификация п. Некрасовское ул. Первомайская	2015	Выполнено. Протяженность распределительных газопроводов 0,24 км. Для 18 жилых домов предоставлена техническая возможность газификации	0,9
2	Газификация д. Осиновая Слобода	2015	Выполнено. Протяженность распределительных газопроводов 1,2 км. Для 38 жилых домов предоставлена техническая возможность газификации	2,7
3	Газификация п. Некрасовское ул. Кооперативная	2016	Выполнено. Протяженность распределительных газопроводов 0,8 км. Для 16 жилых домов предоставлена техническая возможность газификации	2,4
4	Строительство межпоселкового газопровода п. Бурмакино-с.Никольское-ст.Сахарож	2016	Выполнено. Протяженность распределительных газопроводов 17 км. Для 800 жилых домов предоставлена техническая возможность газификации	61,8
5	Строительство распределительных газовых сетей в с.Никольское и д. Андреевское с.п. Бурмакино	2018	Выполнено. Протяженность распределительных газопроводов 8,305 км. Предоставлена техническая возможность газификации для 340 жилых домов, школа, детский сад, дом культуры.	16,0
6	Строительство межпоселкового газопровода д. Матвейцево-д. Грешнево-с. Диево-Городище	2017	Пуско-наладочные работы, ввод объекта в эксплуатацию	80,0



УСПЕШНО РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

№ п/п	Наименование объекта	Год	Стадия выполнения	Объем фин-ия, млн.руб.
7	Перевод котельной д. Грешнево на природный газ	2020г	Перевод котельной д. Грешнево на природный газ	6,65
8	Строительство газопровода Бурмакино-с. Никольское-ст Сахарез	2017	Строительство газопровода Бурмакино-с. Никольское-ст Сахарез	65,0
9	Газификация д. Пицалино	2019	Выполнено. Протяженность распределительных газопроводов 1,168 км. Для 35 жилых домов предоставлена техническая возможность газификации	1,8
10	Газификация п. Бурмакино ул.Первомайская - ул. Некрасовская	2019	Выполнено. Протяженность распределительных газопроводов 0,935 км. Для 45 жилых домов предоставлена техническая возможность газификации	2,0
11	Строительство станции обезжелезивания с. Бурмакино	2019	Строительство станции обезжелезивания с. Бурмакино	0,5
12	Газификация:п. Малые-Соли, п. Некрасовское Ул. Заречная	2019	Выполнено. Протяженность распределительных газопроводов 1,983 км. Для 58 жилых домов предоставлена техническая возможность газификации	3,288
13	Газификация д. Шишелова, д.Басова	2018	Выполнено. Протяженность распределительных газопроводов 2,509 км. Для 75 жилых домов предоставлена техническая возможность газификации	4,095



УСПЕШНО РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

№ п/п	Наименование объекта	Год	Стадия выполнения	Объем фин-ия, млн.руб.
14	Газификация д. Климовское СП Некрасовское	2018	Выполнено. Протяженность распределительных газопроводов 1,272 км. Для 50 жилых домов предоставлена техническая возможность газификации	3,6
15	Реконструкция моста через р. Солоница	2019	Реконструкция моста через р. Солоница	50,0
16	Обустройство Набережной	2019	Обустройство Набережной	17,0
17	Обустройство сквера по ул. Кооперативная	2018	Обустройство сквера по ул. Кооперативная	1,5
18	Строительство ОСК «Очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации Ярославская обл., Некрасовский муниципальный район, с.п. Красный Профинтерн, р.п. Красный Профинтерн»	2020	Выполнено	131,874



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ

№п/п	Наименование объекта	год
с.п. Красный Профинтерн		
1	Строительство Межпоселкового газопровода д.Матвейцево-д. Грешнево – с.Диево-Городище	2023-2024 гг
2	Строительство распределительных газовых сетей д. Грешнево, после ввода п.1	2023-2024 гг
3	Строительство распределительных газовых сетей Диево – Городище, после ввода п.1	2023-2024 гг
4	Строительство распределительных газовых сетей д. Пески, после ввода п.1	2023-2024 гг
5	Децентрализация системы теплоснабжения с установкой индивидуальных электрических котлов в жилом доме по ул. Майская в д. Заболотье	2024 г
6	Газификация д. Рыбницы	2024 г
7	Газификация д. Овсяники, Тюньба	2024 г
8	Газификация Д. Федяево, Д. Ермаково	2026 г
9	Переселение граждан из аварийного жилья	2018-2024гг



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ

№п/п	Наименование объекта	год
10	Строительство очистных сооружений с. Вятское + эксперт	2024 гг
11	Реконструкция станции 2-го подъема и сетей водоснабжения в р.п. Красный Профинтерн	2024-2025
с.п. Бурмакино		
12	Строительство распределительных газовых сетей в д. Коробиха	2023-2024 гг
13	Строительство распределительных газовых сетей в д. Якушиха	2023-2024 гг
14	Перевод на природный газ 5-ти МКЖД ст. Сахареж СП Бурмакино (разработка ПСД 700 т.р.) + СМР 3м.р.	2024
с.п. Некрасовское		
15	Строительство станции обезжелезивания с. Левашово	2026
16	Строительство системы общепоселковой канализации п. Некрасовское (Коллектор)	2026



Одним из достаточно специфичных и масштабных сегментов рынка вложений являются инвестиции в социальную сферу. Специфика этого направления связана с тем, что здесь нет как таковой сиюминутной прибыли.

Вся инвестиционная деятельность в социальных проектах направлена на улучшение социального уровня жизни людей на отдельно взятой территории, их духовном развитии и культурных ценностях.

Социальная сфера является сложнейшим комплексом, который включает в себя практически всю непроизводственную часть экономики и различных отношений, присутствующих здесь, направленных на создание определенного высокого уровня жизни, духовного и культурного развития.

Так инвестиции в социальные проекты призваны решить поставленные задачи социального характера, которые не имеют целью получение фактического моментального денежного дохода, но направлены на улучшение параметров качества жизни, а соответственно отсюда вытекает и специфичность решения задач по привлечению инвестиций.

Общий объем расходов бюджета муниципального образования на социальную политику в 2022 году составил 317473 тыс. руб.



УСПЕШНО РЕАЛИЗОВАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

№ п/п	Наименование объекта	Год	Объем фин-ия, млн.руб.
В сфере Культуры			
1	Модернизация кинозала МБУ Районный дом культуры, п.Некрасовское, ул. Пролетарская, д.2	2019	5,0
2	Оснащение оборудованием Рождественский СК	2020	0,52
3	Перевод отопления на природный газ Бурмакинский дом культуры, р.п.Бурмакино	2020	0,32
4	Оснащение специальным оборудованием Бурмакинского дома культуры, р.п.Бурмакино	2021	2,14
5	Перевод системы отопления на природный газ Никольский СДК	2021	1,23
6	Ремонт внутренних помещений Чернозаводского ДК	2020	0,73
7	Оснащение специальным оборудованием МБУ Районный дом культуры, п.Некрасовское, ул. Пролетарская, д.2	2022	1,81
8	Оснащение музейным оборудованием МБУК «Некрасовский районный краеведческий музей»	2022	1,75
9	Капитальный ремонт МБУК «Некрасовский районный краеведческий музей»	2023	5,38
10	Оснащение специальным оборудованием Левашовского СДК	2023	1,14
11	Оснащение специальным оборудованием Никольского СДК	2023	1,14
12	Капитальный ремонт Искробольского СДК с. Рождественное	2023	19,5
В сфере Образования			
13	Создание в восьми школах центры образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста»	2020-2023	4,27



УСПЕШНО РЕАЛИЗОВАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

№ п/п	Наименование объекта	Год	Объем фин-ия, млн.руб.
1	Капитальный ремонт МБОУ СОШ им. К.Маркса	2020	13,86
2	Ремонт входной группы в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении Никольской средней общеобразовательной школе	2021	1,26
3	Ремонт беговой дорожки в муниципальном общеобразовательном учреждении Левашовской средней школе	2021	2,14
4	Ремонтные работы. Пищеблок.	2022	2,1
5	Замена окон в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении детский сад № 11	2023	0,4
6	Установка системы автоматического подъёма и поручня для маломобильных групп населения в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении Бурмакинской средней общеобразовательной школы № 1	2023	0,2
7	Приобретение и установка трибуны на стадионе муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад №2 «Сказка»	2023	0,2
8	Ремонт уличного освещения по периметру муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад № 1 «Солнышко»	2023	0,2
9	Ремонт помещений муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Бурмакинской средней общеобразовательной школы №1	2023	0,95
10	Ремонт кабинета, коридора и ливневой канализации в здании муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Некрасовской средней общеобразовательной школы	2023	0,33
11	Приобретение и установка пандуса в муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад общеразвивающего вида №5 «Звёздочка»	2023	0,2



УСПЕШНО РЕАЛИЗОВАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

№ п/п	Наименование объекта	Год	Объем фин-ия, млн.руб.
12	Устройство основания под хоккейный корт на территории муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы им. К.Маркса	2023	1,86
13	Капитальный ремонт системы отопления и холодного водоснабжения в подвальном помещении, локальный ремонт отопительной системы в здании муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы им. К.Маркса	2023	1,07
В сфере Здравоохранения			
14	Модернизация лечебно-оздоровительных учреждений: - АО «Санаторий «Малые Соли» - - АО БВЛ «Большие Соли» - ООО Санаторий «Золотой Колос»	2020- 2022	5,9 53,6 24,0

Методы привлечения инвестиций



Увеличение налогооблагаемой базы
консолидированного бюджета района

Частные инвестиции (путем прямого вложения
средств в развитие бизнеса и социальные
проекты

Интеллектуальные инвестиции (создание
проектов, передача органам местного
самоуправления для реализации



Бюджет Некрасовского муниципального района

Параметры бюджета Некрасовского МР за 2022 год:

Доходы – 1029479 тыс. руб. (собств. – 122081 тыс.руб., безвозмезд. – 907398 тыс.руб.)

Расходы – 1021535 тыс.руб.

Профицит бюджета – 7944 тыс.руб., (доходы больше расходов)

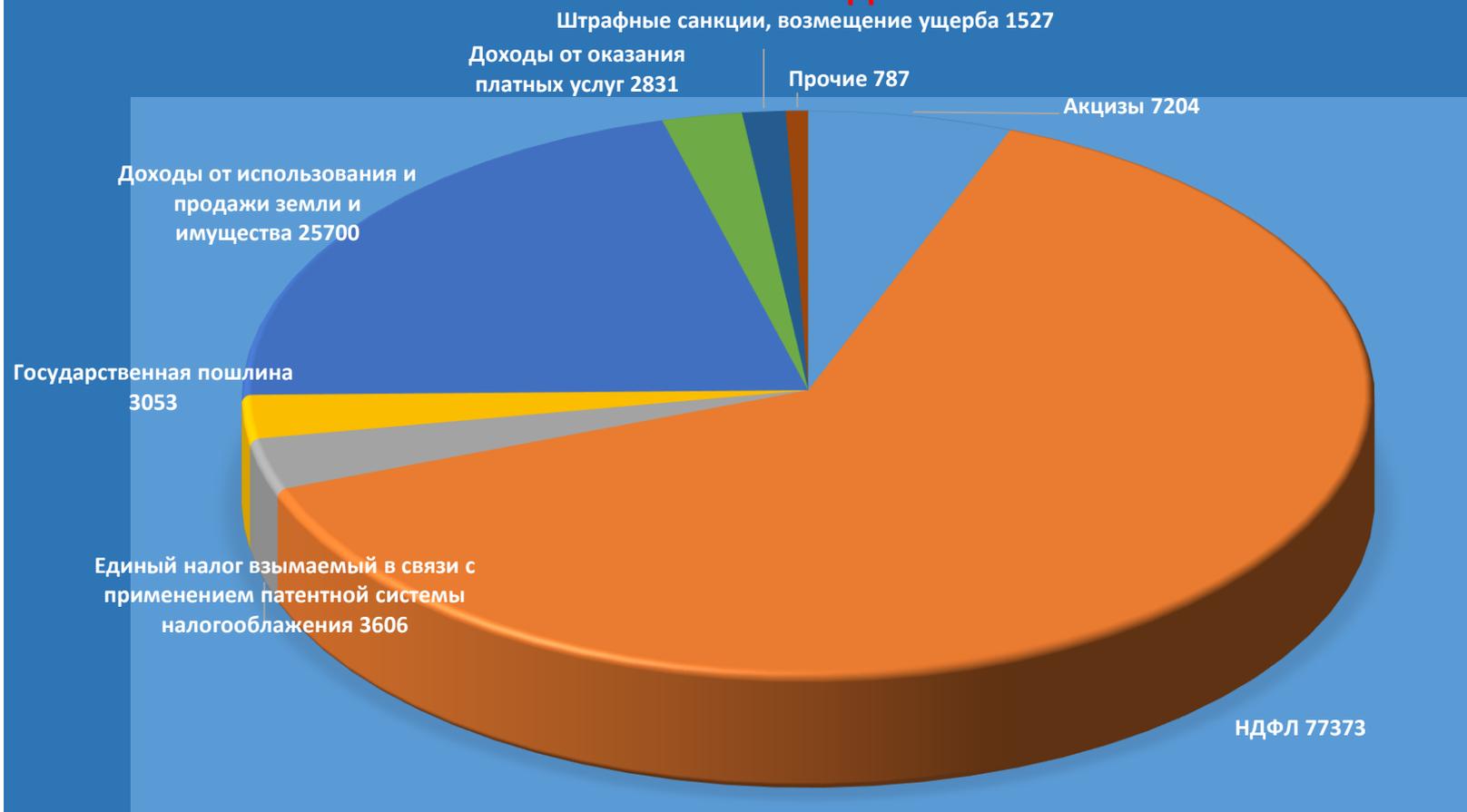
Основные налоговые доходы:

Район:

- НДФЛ (28%) – 77373 тыс.руб. или 63,4% от собственных доходов;
- акцизы -7204 тыс. руб. или 5,9 % от собств. доходов;
- госпошлина – 3053 тыс. руб. 2,5% от собств. доходов;
- использование и продажа земли и муниципального имущества – 25700 тыс. руб. или 21% от собственных доходов.

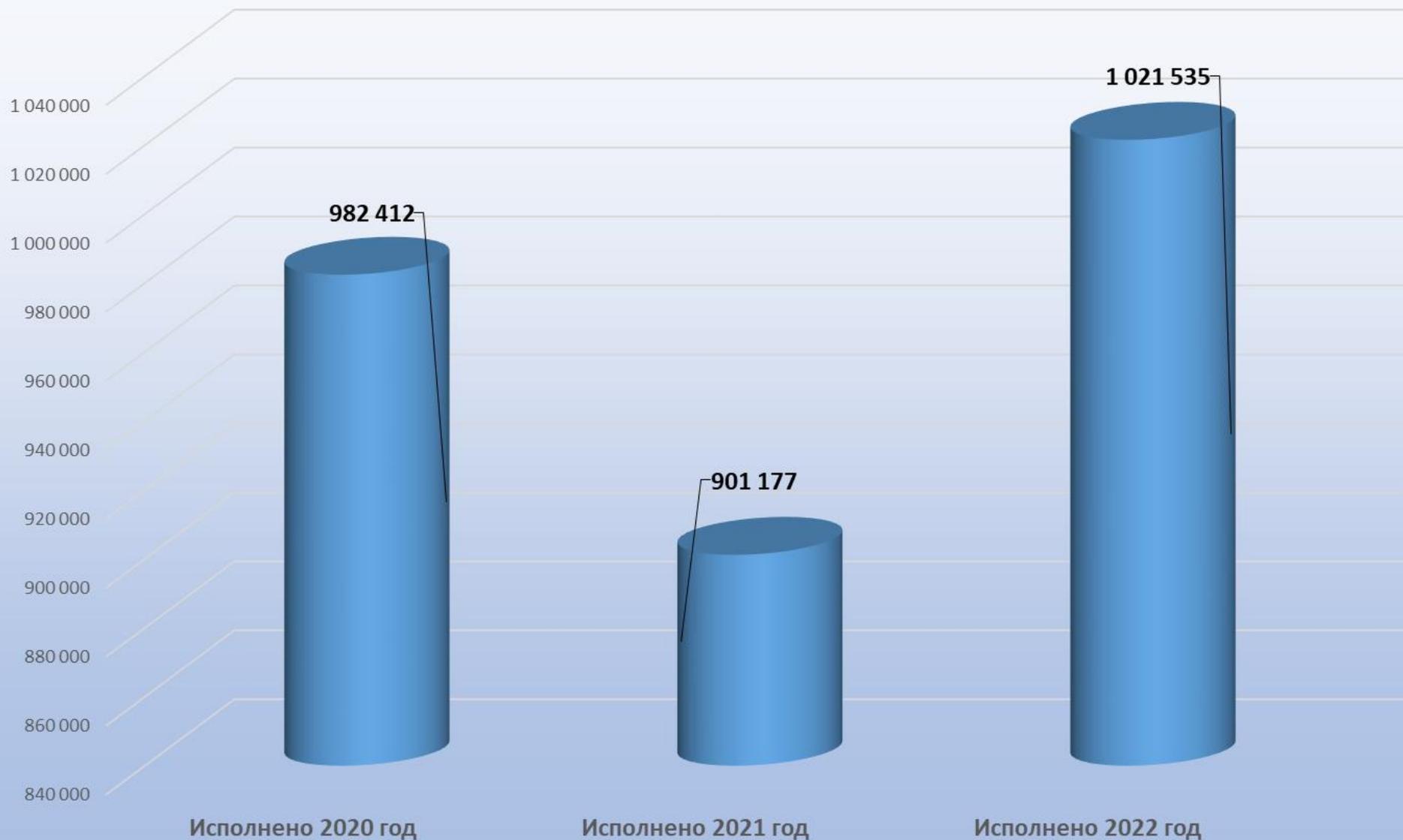


СТРУКТУРА СОБСТВЕННЫХ ДОХОДОВ БЮДЖЕТА НЕКРАСОВСКОГО МР ЗА 2022 ГОДА



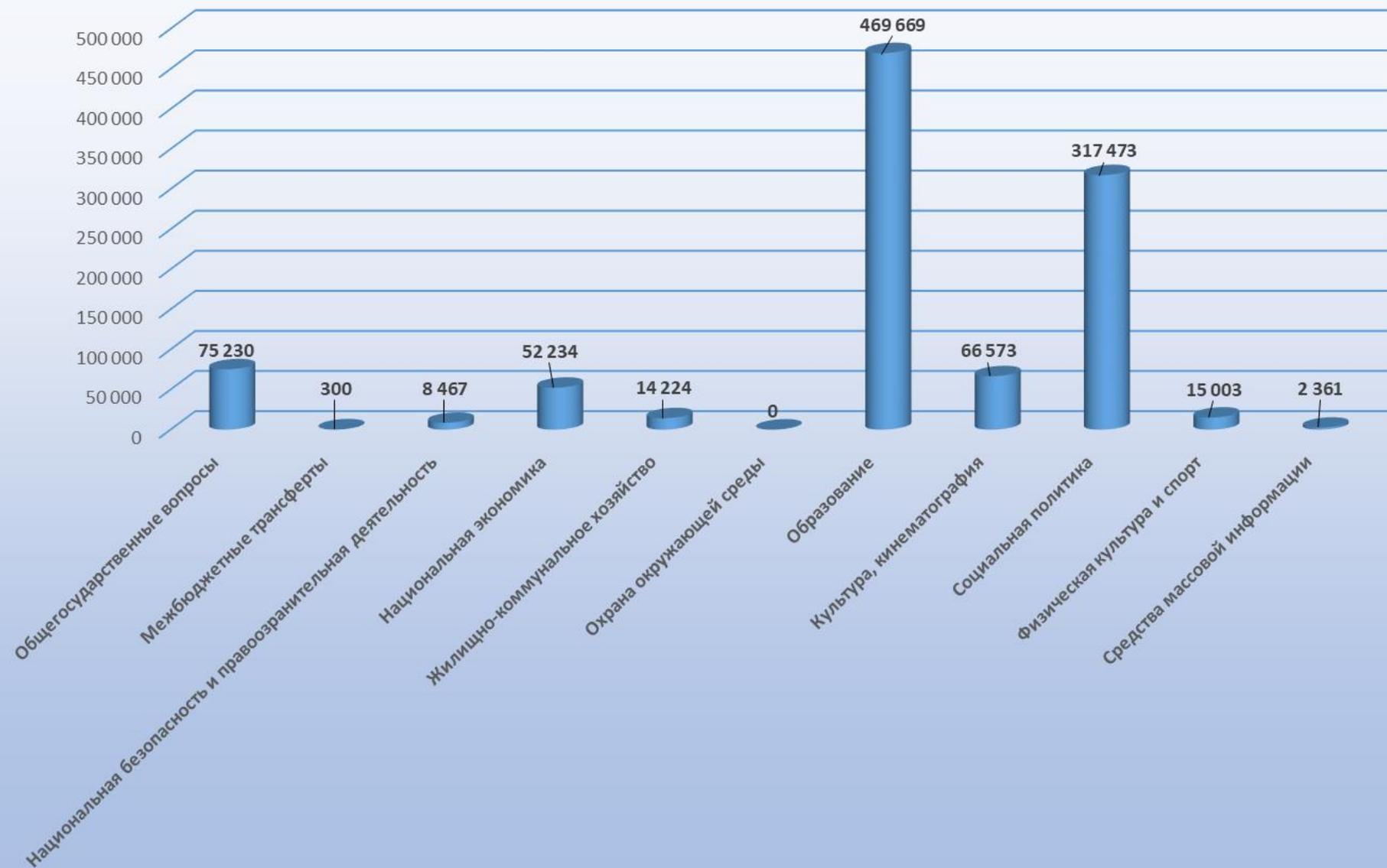


Расходы бюджета Некрасовского МР за 2020-2022 годы (тыс.руб.)





Расходы за 2022 год по разделам (тыс. руб.)





Перечень инвестиционных проектов, в отношении которых Администрацией Некрасовского района заключены соглашения с частными инвесторами о намерениях по сотрудничеству

№ п/п	Частный инвестор	Наименование инвестиционного проекта	Стоимость млн.руб.
1	СПК «Коммунар»	«Стимулирование инвестиционной активности в агропромышленном комплексе Некрасовского МР путем создания благоприятных инфраструктурных условий в сельской местности	570000,0
2	ООО «Волжская Дубрава»	«Строительство коттеджного поселка»	35000,0
3	ИП Заврин Дмитрий Михайлович	«Строительство торгово-развлекательного центра «Маяк»	63000,0
4	Группа компаний «Эколлайн»	«Развитие Историко-культурного комплекса «Вятское» имени Е.А. Анкудиновой на основе возрождения культурного-исторического наследия в период 2008-2018гг»	270000,0
5	ОАО «Российские железные дороги»	«Проведение работ по проектированию и строительству межпоселкового газопровода п.Бурмакино-с.Никольское-с.Сахарезж	1500,0
6	ЛОК «Сахарезж» Ярославской области	- строительство межпоселкового газопровода п. Бурмакино – с. Никольское – ст. Сахарезж (ПИР) 2015 год; - строительство спортивного зала, двух спальных корпусов, крытого всепогодного плавательного бассейна в ЛОК «Сахарезж» Ярославской области (1 этап) 2015 год - строительство спортивного зала, двух спальных корпусов, крытого всепогодного плавательного бассейна в ЛОК «Сахарезж» Ярославской области (2 этап) 2016 год.	206403,0
7	ООО «ЭлитСпецАвто»,	Коттеджный поселок «Лесной Ручей»	45000,0
8	ООО «Агроферма «ФинАгро»,	Строительство убойного цеха и переработки КРС проектной мощностью 10 тонн	12000,0
ИТОГО:			1202903,0



Перечень инвестиционных проектов

№ п.п.	Наименование проекта	Бюджет проекта, млн. руб.	Срок выполнения
1	Парк-отель «Замок Понизовкина», Строительство инженерных коммуникаций, открытие гостиничных номеров, благоустройство территории, открытие точки питания для гостей	2424,000	2022-2025
2	Строительство глэмпинга "Побег из города"	20	2021-2023
3	Парк-отель «Мазай»	1300,000	2017-2021
4	Строительство и модернизация Картофелехранилище на 3 тыс.тонн Овощехранилище на 2 тыс.тонн	125,000	2021-2022
5	Строительство и модернизация Картофелехранилище на 4 тыс.тонн	100,000	2022-2023
6	Агро-парк «Ясенево», организация досуга для разных категорий отдыхающих, дальнейшее благоустройство территории, создание дополнительных возможностей для досуга гостей, создание дополнительного номерного фонда, открытие точки питания, развитие делового туризма	100,000	2014-2021
7	Яхтенный парк «Точка Немо», строительство новых домиков с учетом спроса на предлагаемые услуги, оборудование площадки для проведения event-мероприятий, благоустройство территории, закрепление всесезонного характера объекта	59,100	2020-2022
8	Проект «Инновационная встраиваемая УФ-бактерицидная система для обеззараживания воздуха и поверхностей, с интеллектуальным управлением и контролем эффективности», в рамках конкурса «Коммерциализация – XVI» Заявка № Комм-201481.	50,000	2022-2023



Перечень инвестиционных проектов

9	Парк-отель «Шервуд», создание дополнительных мест досуга и развлечений для гостей, мест благоустройства	30,000	2015-2017
10	Открытие "Усадьбы "Добрынино"	30,000	2020-2023
11	Строительство цеха по содержанию птицы на 20 тыс. голов	20,000	2021-2022
12	Тур-комплекс «Соляной остров», Открытие дополнительных объектов показа, создание дополнительных мест отдыха и развлечений для гостей туристического комплекса	12,000	2015-2023
13	Политехнический "Музей света" (музей блина - актуализирован)	7,000	2018-2026
14	Ремонт подвального помещения в МБУК "Некрасовский районный краеведческий музей" в рамках национального проекта "Культура"	5,400	2023
15	Проект Элис Гарден, развитие новой рекреационной площадки, посвященной ландшафтному искусству	5,400	2017-2025
16	Усадьба "Орешки"	5,000	2022-2024
17	Разработка новых тематических экскурсионных маршрутов, приобретение оборудования и создание аудиогидов для музейного комплекса "Вятское".	5,000	2020-2022
18	Строительство бассейна на территории АО "Санаторий "Малые Соли"	5,000	2019-2025
19	База отдыха "Кресцово"	10,000	2023-2025